



# ВЕСТНИК МОСКВЫ

ISSN 2713-0592

Январь 2024

№ 4



# ВЕСТНИК МОСКВЫ

Январь 2024 года | № 4

## Распоряжения Мэра Москвы

О Хлебникове С.Д. от 15.01.24 № 13-РМ .....	3
О Регнацком В.В. от 16.01.24 № 14-РМ .....	4
О Жеребцове П.А. от 16.01.24 № 15-РМ .....	4
О Демине А.В. от 16.01.24 № 17-РМ .....	4
О Тушове Д.В. от 19.01.24 № 20-РМ .....	4
О Семутниковой Е.Г. от 19.01.24 № 21-РМ .....	5
О Беленькой О.Ю. от 19.01.24 № 22-РМ .....	5

## Постановления Правительства Москвы

О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие здравоохранения города Москвы (Столичное здравоохранение)» от 09.01.24 № 9-ПП .....	6
О мерах, направленных на осуществление непрограммных направлений деятельности Департамента внешнеэкономических и международных связей города Москвы от 09.01.24 № 10-ПП .....	6
О мерах, направленных на реализацию отдельных государственных программ города Москвы от 09.01.24 № 16-ПП .....	7
О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие культурно-туристической среды и сохранение культурного наследия» от 16.01.24 № 24-ПП .....	7

О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие образования города Москвы («Столичное образование»)» от 16.01.24 № 25-ПП	8
О распределении межбюджетных трансфертов из бюджета города Москвы бюджетам муниципальных округов в 2024 году от 16.01.24 № 26-ПП	8
О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие коммунально-инженерной инфраструктуры и энергосбережение» от 16.01.24 № 27-ПП	13
О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие коммунально-инженерной инфраструктуры и энергосбережение» от 16.01.24 № 28-ПП	13
О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие образования города Москвы («Столичное образование»)» от 16.01.24 № 29-ПП	14
О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Экономическое развитие и инвестиционная привлекательность города Москвы» от 16.01.24 № 30-ПП	14
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 1 июня 2012 г. № 252-ПП от 16.01.24 № 31-ПП	15
О мерах, направленных на осуществление непрограммных направлений деятельности Департамента национальной политики и межрегиональных связей города Москвы от 17.01.24 № 37-ПП	15
О признании утратившим силу постановления Правительства Москвы от 11 декабря 2013 г. № 822-ПП от 17.01.24 № 38-ПП	16
О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП от 17.01.24 № 41-ПП	16
О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие культурно-туристической среды и сохранение культурного наследия» от 18.01.24 № 47-ПП	18
О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие культурно-туристической среды и сохранение культурного наследия» от 18.01.24 № 48-ПП	18
О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 25 апреля 2006 г. № 273-ПП от 18.01.24 № 49-ПП	19
Об изменении объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 148 и утверждении требований к градостроительным регламентам на территории зон охраны объектов культурного наследия на территории части квартала № 850 Центрального административного округа города Москвы от 18.01.24 № 50-ПП	20



# Распоряжения Мэра Москвы



## О Хлебникове С.Д.

Распоряжение Мэра Москвы от 15 января 2024 года № 13-РМ

Освободить Хлебникова Сергея Дмитриевича от замещаемой должности руководителя Департамента региональной безопасности и противодействия коррупции города Москвы и уволить с государственной гражданской службы города Москвы по собственной инициативе в связи с выходом на пенсию, пункт 3 части 1 статьи 33 Федерального закона от 27 июля 2004 г. № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации».

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

---

## О Регнацком В.В.

Распоряжение Мэра Москвы от 16 января 2024 года № 14-РМ

Назначить Регнацкого Владимира Владимировича на должность руководителя Департамента региональной безопасности и противодействия коррупции города Москвы с заключением служебного контракта на срок полномочий Мэра Москвы, освободив от замещаемой должности руководителя Департамента по обеспечению деятельности мировых судей города Москвы.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

---

## О Жеребцове П.А.

Распоряжение Мэра Москвы от 16 января 2024 года № 15-РМ

Назначить Жеребцова Павла Александровича на должность руководителя Департамента по обеспечению деятельности мировых судей города Москвы с заключением служебного контракта на срок полномочий Мэра Москвы, освободив от замещаемой должности первого заместителя руководителя Департамента по обеспечению деятельности мировых судей города Москвы – руководителя контрактной службы.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

---

## О Демине А.В.

Распоряжение Мэра Москвы от 16 января 2024 года № 17-РМ

Освободить Демина Артема Валерьевича от замещаемой должности заместителя председателя Комитета общественных связей и молодежной политики города Москвы и уволить с государственной гражданской службы города Москвы по собственной инициативе, пункт 3 части 1 статьи 33 Федерального закона от 27 июля 2004 г. № 79-ФЗ «О государственной гражданской службе Российской Федерации».

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

---

## О Тушове Д.В.

Распоряжение Мэра Москвы от 19 января 2024 года № 20-РМ

Принять Тушова Дениса Владимировича на государственную гражданскую службу города Москвы и назначить на должность заместителя префекта Юго-Восточного административного округа города Москвы с заключением служебного контракта сроком на пять лет, но не превышающим срок полномочий Мэра Москвы.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

---

## О Семутниковой Е.Г.

Распоряжение Мэра Москвы от 19 января 2024 года № 21-РМ

Назначить Семутникову Евгению Геннадьевну на должность первого заместителя руководителя Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы с заключением служебного контракта сроком на один год, но не превышающим срок полномочий Мэра Москвы, освободив от исполнения обязанностей заместителя руководителя Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

---

## О Беленькой О.Ю.

Распоряжение Мэра Москвы от 19 января 2024 года № 22-РМ

Принять Беленькую Олесю Юрьевну на государственную гражданскую службу города Москвы и назначить на должность заместителя руководителя Департамента культуры города Москвы с заключением служебного контракта сроком на пять лет, но не превышающим срок полномочий Мэра Москвы.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

---

# Постановления Правительства Москвы



## О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие здравоохранения города Москвы (Столичное здравоохранение)»

Постановление Правительства Москвы от 9 января 2024 года № 9-ПП

В соответствии со статьей 9 Закона города Москвы от 22 ноября 2023 г. № 33 «О бюджете города Москвы на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Предоставить в 2024 году субсидию юридическому лицу, указанному в приложении к настоящему постановлению, распределив бюджетные ассигнования в рамках реализации Департаментом внешнеэкономических и международных связей города Москвы соответствующего мероприятия Государственной программы города

Москвы «Развитие здравоохранения города Москвы (Столичное здравоохранение)».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам социального развития Ракову А.В. и министра Правительства Москвы, руководителя Департамента внешнеэкономических и международных связей города Москвы Черёмина С.Е.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

*Приложение к постановлению Правительства Москвы № 9-ПП от 09.01.2024 г. не подлежит опубликованию.*

---

## О мерах, направленных на осуществление непрограммных направлений деятельности Департамента внешнеэкономических и международных связей города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 9 января 2024 года № 10-ПП

В соответствии со статьей 9 Закона города Москвы от 22 ноября 2023 г. № 33 «О бюджете города Москвы на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Предоставить в 2024 году субсидию юридическому лицу, указанному в приложении к настоящему постановлению, распределив бюджетные ассигнования в рамках осуществления Департаментом внешнеэкономических и международных связей города Москвы непрограммных направлений деятельности.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам региональной безопасности и информационной политики Горбенко А.Н.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

*Приложение к постановлению Правительства Москвы № 10-ПП от 09.01.2024 г. не подлежит опубликованию.*

## О мерах, направленных на реализацию отдельных государственных программ города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 9 января 2024 года № 16-ПП

В соответствии со статьей 9 Закона города Москвы от 22 ноября 2023 г. № 33 «О бюджете города Москвы на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов», постановлением Правительства Москвы от 6 декабря 2005 г. № 976-ПП «О расходовании средств резервного фонда, предусматриваемого в бюджете города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Предоставить в 2024 году грант юридическому лицу, указанному в приложении к настоящему постановлению, выделив Департаменту культуры города Москвы из резервного фонда, предусмотренного на 2024 год в бюджете города Москвы на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов, средства в размере согласно приложению к настоящему постановлению в целях реализации указанным департаментом соответствующего мероприятия Государственной программы города Москвы «Развитие культурно-туристической среды и сохранение культурного наследия».

2. Предоставить в 2024 году грант юридическому лицу, указанному в приложении к настоящему постановлению, выделив Департаменту торговли и услуг города Москвы из резервного фонда, предусмотренного на 2024 год в бюджете города Москвы на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов, средства в размере согласно приложению к настоящему постановлению в целях реализации указанным департаментом соответствующего мероприятия Государственной программы города Москвы «Экономическое развитие и инвестиционная привлекательность города Москвы».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы – руководителя Аппарата Мэра и Правительства Москвы Сергунину Н.А. и министра Правительства Москвы, руководителя Департамента финансов города Москвы Зяббарову Е.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

*Приложение к постановлению Правительства Москвы № 16-ПП от 09.01.2024 г. не подлежит опубликованию.*

---

## О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие культурно-туристической среды и сохранение культурного наследия»

Постановление Правительства Москвы от 16 января 2024 года № 24-ПП

В соответствии со статьей 9 Закона города Москвы от 22 ноября 2023 г. № 33 «О бюджете города Москвы на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов», постановлением Правительства Москвы от 6 декабря 2005 г. № 976-ПП «О расходовании средств резервного фонда, предусматриваемого в бюджете города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Предоставить в 2024 году грант юридическому лицу, указанному в приложении к настоящему постановлению, выделив Департаменту культуры города Москвы из резервного фонда, предусмотренного на 2024 год в бюджете города Москвы на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов, средства в размере согласно приложе-

нию к настоящему постановлению в целях реализации указанным департаментом соответствующего мероприятия Государственной программы города Москвы «Развитие культурно-туристической среды и сохранение культурного наследия».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы – руководителя Аппарата Мэра и Правительства Москвы Сергунину Н.А. и министра Правительства Москвы, руководителя Департамента финансов города Москвы Зяббарову Е.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

*Приложение к постановлению Правительства Москвы № 24-ПП от 16.01.2024 г. не подлежит опубликованию.*



## О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие образования города Москвы («Столичное образование»)»

Постановление Правительства Москвы от 16 января 2024 года № 25-ПП

В соответствии со статьей 9 Закона города Москвы от 22 ноября 2023 г. № 33 «О бюджете города Москвы на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Предоставить в 2024 году субсидию юридическому лицу, указанному в приложении к настоящему постановлению, распределив бюджетные ассигнования в рамках реализации Департаментом образования и науки города Москвы соответствующего мероприятия Государственной программы города Москвы «Развитие образования города Москвы («Столичное образование»)».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам социального развития Ракову А.В.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

*Приложение к постановлению Правительства Москвы № 25-ПП от 16.01.2024 г. не подлежит опубликованию.*

---

## О распределении межбюджетных трансфертов из бюджета города Москвы бюджетам муниципальных округов в 2024 году

Постановление Правительства Москвы от 16 января 2024 года № 26-ПП

В соответствии с Законом города Москвы от 22 ноября 2023 г. № 33 «О бюджете города Москвы на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» и постановлением Правительства Москвы от 17 декабря 2013 г. № 853-ПП «Об утверждении порядков предоставления межбюджетных трансфертов из бюджета города Москвы бюджетам внутригородских муниципальных образований» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Установить распределение межбюджетных трансфертов из бюджета города Москвы бюджетам муниципальных округов в целях повышения эффективности осуществления советами депутатов муниципальных округов полномочий города Москвы в 2024 году согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра Правительства Москвы, руководителя Департамента финансов города Москвы Зяббарову Е.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение**

к постановлению Правительства Москвы  
от 16 января 2024 г. № 26-ПП

**Распределение межбюджетных трансфертов из бюджета города Москвы бюджетам муниципальных округов в целях повышения эффективности осуществления советами депутатов муниципальных округов полномочий города Москвы в 2024 году**

Наименование административного округа города Москвы, муниципального округа	Объем межбюджетных трансфертов, тыс.рублей				
	Всего	1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал
1	2	3	4	5	6
<b>Восточный административный округ города Москвы:</b>	<b>39 120,0</b>	<b>9 780,0</b>	<b>9 780,0</b>	<b>9 780,0</b>	<b>9 780,0</b>
Богородское	2 400,0	600,0	600,0	600,0	600,0
Вешняки	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
Восточный	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Восточное Измайлово	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Гольяново	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
Ивановское	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
Измайлово	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
Косино-Ухтомский	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Метрогородок	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Новогиреево	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
Новокосино	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
Перово	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
Преображенское	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Северное Измайлово	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
Соколиная гора	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
Сокольники	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
<b>Западный административный округ города Москвы:</b>	<b>29 280,0</b>	<b>7 320,0</b>	<b>7 320,0</b>	<b>7 320,0</b>	<b>7 320,0</b>
Внуково	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Дорогомиллово	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
Крылатское	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Кунцево	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Можайский	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Ново-Переделкино	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Очаково-Матвеевское	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Проспект Вернадского	2 400,0	600,0	600,0	600,0	600,0
Раменки	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
Солнцево	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Тропарево-Никулино	2 400,0	600,0	600,0	600,0	600,0
Филевский парк	1 920,0	480,0	480,0	480,0	480,0
Фили-Давыдково	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0

Наименование административного округа города Москвы, муниципального округа	Объем межбюджетных трансфертов, тыс.рублей				
	Всего	1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал
1	2	3	4	5	6
<b>Зеленоградский административный округ города Москвы:</b>	<b>10 800,0</b>	<b>2 700,0</b>	<b>2 700,0</b>	<b>2 700,0</b>	<b>2 700,0</b>
Крюково	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Матушкино	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Савелки	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Силино	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Старое Крюково	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
<b>Северный административный округ города Москвы:</b>	<b>37 680,0</b>	<b>9 420,0</b>	<b>9 420,0</b>	<b>9 420,0</b>	<b>9 420,0</b>
Аэропорт	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
Беговой	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Бескудниковский	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Войковский	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Восточное Дегунино	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Головинский	3 360,0	840,0	840,0	840,0	840,0
Дмитровский	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Западное Дегунино	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Коптево	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
Левобережный	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Молжаниновский	1 920,0	480,0	480,0	480,0	480,0
Савеловский	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
Сокол	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Тимирязевский	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
Ховрино	2 400,0	600,0	600,0	600,0	600,0
Хорошевский	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
<b>Северо-Восточный административный округ города Москвы:</b>	<b>42 720,0</b>	<b>10 680,0</b>	<b>10 680,0</b>	<b>10 680,0</b>	<b>10 680,0</b>
Алексеевский	2 400,0	600,0	600,0	600,0	600,0
Алтуфьевский	2 400,0	600,0	600,0	600,0	600,0
Бабушкинский	2 400,0	600,0	600,0	600,0	600,0
Бибирево	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
Бутырский	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Лианозово	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
Лосиноостровский	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
Марфино	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Марьино	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Останкинский	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
Отрадное	3 600,0	900,0	900,0	900,0	900,0
Ростокино	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Свиблово	2 400,0	600,0	600,0	600,0	600,0

Наименование административного округа города Москвы, муниципального округа	Объем межбюджетных трансфертов, тыс.рублей				
	Всего	1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал
1	2	3	4	5	6
Северный	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Северное Медведково	2 880,0	720,0	720,0	720,0	720,0
Южное Медведково	2 400,0	600,0	600,0	600,0	600,0
Ярославский	2 880,0	720,0	720,0	720,0	720,0
<b>Северо-Западный административный округ города Москвы:</b>	<b>23 040,0</b>	<b>5 760,0</b>	<b>5 760,0</b>	<b>5 760,0</b>	<b>5 760,0</b>
Куркино	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Митино	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
Покровское-Стрешнево	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
Северное Тушино	3 360,0	840,0	840,0	840,0	840,0
Строгино	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
Хорошево-Мневники	3 360,0	840,0	840,0	840,0	840,0
Щукино	3 360,0	840,0	840,0	840,0	840,0
Южное Тушино	2 880,0	720,0	720,0	720,0	720,0
<b>Центральный административный округ города Москвы:</b>	<b>23 760,0</b>	<b>5 940,0</b>	<b>5 940,0</b>	<b>5 940,0</b>	<b>5 940,0</b>
Арбат	1 920,0	480,0	480,0	480,0	480,0
Басманный	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
Замоскворечье	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Красносельский	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Мещанский	2 400,0	600,0	600,0	600,0	600,0
Пресненский	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
Таганский	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Тверской	2 400,0	600,0	600,0	600,0	600,0
Хамовники	3 360,0	840,0	840,0	840,0	840,0
Якиманка	1 920,0	480,0	480,0	480,0	480,0
<b>Юго-Восточный административный округ города Москвы:</b>	<b>37 680,0</b>	<b>9 420,0</b>	<b>9 420,0</b>	<b>9 420,0</b>	<b>9 420,0</b>
Выхино-Жулебино	4 560,0	1 140,0	1 140,0	1 140,0	1 140,0
Капотня	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Кузьминки	3 360,0	840,0	840,0	840,0	840,0
Лефортово	3 360,0	840,0	840,0	840,0	840,0
Люблино	4 560,0	1 140,0	1 140,0	1 140,0	1 140,0
Марьино	4 560,0	1 140,0	1 140,0	1 140,0	1 140,0
Некрасовка	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
Нижегородский	2 400,0	600,0	600,0	600,0	600,0
Печатники	3 360,0	840,0	840,0	840,0	840,0
Рязанский	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Текстильщики	2 400,0	600,0	600,0	600,0	600,0
Южнопортовый	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0

Наименование административного округа города Москвы, муниципального округа	Объем межбюджетных трансфертов, тыс.рублей				
	Всего	1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал
1	2	3	4	5	6
<b>Юго-Западный административный округ города Москвы:</b>	<b>31 200,0</b>	<b>7 800,0</b>	<b>7 800,0</b>	<b>7 800,0</b>	<b>7 800,0</b>
Академический	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
Гагаринский	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
Зюзино	3 360,0	840,0	840,0	840,0	840,0
Коньково	3 360,0	840,0	840,0	840,0	840,0
Котловка	1 920,0	480,0	480,0	480,0	480,0
Ломоносовский	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Обручевский	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Северное Бутово	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Теплый Стан	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
Черемушки	2 880,0	720,0	720,0	720,0	720,0
Южное Бутово	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
Ясенево	2 640,0	660,0	660,0	660,0	660,0
<b>Южный административный округ города Москвы:</b>	<b>37 440,0</b>	<b>9 360,0</b>	<b>9 360,0</b>	<b>9 360,0</b>	<b>9 360,0</b>
Бирюлево Восточное	2 400,0	600,0	600,0	600,0	600,0
Бирюлево Западное	2 400,0	600,0	600,0	600,0	600,0
Братеево	1 920,0	480,0	480,0	480,0	480,0
Даниловский	2 880,0	720,0	720,0	720,0	720,0
Донской	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Зябликово	2 400,0	600,0	600,0	600,0	600,0
Москворечье-Сабурово	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Нагатино-Садовники	2 400,0	600,0	600,0	600,0	600,0
Нагатинский затон	2 400,0	600,0	600,0	600,0	600,0
Нагорный	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
Орехово-Борисово Северное	2 400,0	600,0	600,0	600,0	600,0
Орехово-Борисово Южное	2 400,0	600,0	600,0	600,0	600,0
Царицыно	2 400,0	600,0	600,0	600,0	600,0
Чертаново Северное	2 400,0	600,0	600,0	600,0	600,0
Чертаново Центральное	2 400,0	600,0	600,0	600,0	600,0
Чертаново Южное	2 160,0	540,0	540,0	540,0	540,0
<b>ИТОГО</b>	<b>312 720,0</b>	<b>78 180,0</b>	<b>78 180,0</b>	<b>78 180,0</b>	<b>78 180,0</b>



## О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие коммунально-инженерной инфраструктуры и энергосбережение»

Постановление Правительства Москвы от 16 января 2024 года № 27-ПП

В соответствии со статьей 9 Закона города Москвы от 22 ноября 2023 г. № 33 «О бюджете города Москвы на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Предоставить в 2024 году субсидию юридическому лицу, указанному в приложении к настоящему постановлению, в рамках реализации Департаментом жилищно-коммунального хозяйства города Москвы соответствующего мероприятия Государственной программы города Москвы «Развитие коммунально-инженерной инфраструктуры и энергосбережение» за счет бюджетных ассигнований согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Бирюкова П.П.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

*Приложение к постановлению Правительства Москвы № 27-ПП от 16.01.2024 г. не подлежит опубликованию.*

---

## О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие коммунально-инженерной инфраструктуры и энергосбережение»

Постановление Правительства Москвы от 16 января 2024 года № 28-ПП

В соответствии со статьей 9 Закона города Москвы от 22 ноября 2023 г. № 33 «О бюджете города Москвы на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Предоставить в 2024 году субсидии юридическому лицу, указанному в приложении к настоящему постановлению, в рамках реализации Департаментом жилищно-коммунального хозяйства города Москвы мероприятий Государственной программы города Москвы «Развитие коммунально-инженерной инфраструктуры и энергосбережение» за счет бюджетных ассигнований согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Бирюкова П.П.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

*Приложение к постановлению Правительства Москвы № 28-ПП от 16.01.2024 г. не подлежит опубликованию.*

## О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие образования города Москвы («Столичное образование»)»

Постановление Правительства Москвы от 16 января 2024 года № 29-ПП

В соответствии с положениями об управлении государственными программами города Москвы, утвержденными постановлением Правительства Москвы от 4 марта 2011 г. № 56-ПП «Об утверждении Порядка разработки и реализации государственных программ города Москвы», **Правительство Москвы постановляет:**

1. Направить в 2024 году на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие образования города Москвы («Столичное образование»)» объем бюджетных ассигнований согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы – руководителя Аппарата Мэра и Правительства Москвы Сергунину Н.А.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

*Приложение к постановлению Правительства Москвы № 29-ПП от 16.01.2024 г. не подлежит опубликованию.*

---

## О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Экономическое развитие и инвестиционная привлекательность города Москвы»

Постановление Правительства Москвы от 16 января 2024 года № 30-ПП

В соответствии со статьей 9 Закона города Москвы от 22 ноября 2023 г. № 33 «О бюджете города Москвы на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Предоставить в 2024 году гранты юридическому лицу, указанному в приложении к настоящему постановлению, в рамках реализации Департаментом торговли и услуг города Москвы соответствующего мероприятия Государственной программы города Москвы «Экономическое развитие и инвестиционная привлекательность города Москвы» за счет бюджетных ассигнований согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы – руководителя Аппарата Мэра и Правительства Москвы Сергунину Н.А.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

*Приложение к постановлению Правительства Москвы № 30-ПП от 16.01.2024 г. не подлежит опубликованию.*

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 1 июня 2012 г. № 252-ПП

Постановление Правительства Москвы от 16 января 2024 года № 31-ПП

В соответствии с Законом города Москвы от 8 июля 2009 г. № 25 «О правовых актах города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 1 июня 2012 г. № 252-ПП «Об утверждении Положения о Главном контрольном управлении города Москвы» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 4 сентября 2012 г. № 459-ПП, от 19 июня 2013 г. № 395-ПП, от 13 ноября 2013 г. № 729-ПП, от 28 января 2014 г. № 16-ПП, от 27 августа 2014 г. № 489-ПП, от 8 сентября 2014 г. № 512-ПП, от 13 января 2015 г. № 9-ПП, от 28 апреля 2015 г. № 250-ПП, от 5 ноября 2015 г. № 730-ПП, от 26 апреля 2016 г. № 223-ПП, от 24 мая 2017 г. № 295-ПП, от 17 октября 2017 г. № 781-ПП, от 30 января 2018 г. № 42-ПП, от 7 августа 2018 г. № 902-ПП, от 18 декабря 2018 г. № 1582-ПП, от 6 августа 2019 г. № 991-ПП, от 31 августа 2020 г. № 1401-ПП, от 3 августа 2021 г. № 1178-ПП, от 26 октября 2021 г. № 1678-ПП):

1.1. Пункт 1 приложения к постановлению после слов «обеспечению осуществления» дополнить словами «органами исполнительной власти города Москвы видов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, отношения по организации и осуществлению которого регулируются Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», осуществления».

1.2. Пункт 4.15 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«4.15. Организует работу по оптимизации контрольной (надзорной) деятельности в городе Москве, проводит работу по информационно-аналитическому и методическому обеспечению осуществления органами исполнительной власти города Москвы видов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, отношения по организации и осуществлению которого регулируются Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на министра Правительства Москвы, начальника Главного контрольного управления города Москвы Данчикова Е.А.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

---

## О мерах, направленных на осуществление непрограммных направлений деятельности Департамента национальной политики и межрегиональных связей города Москвы

Постановление Правительства Москвы от 17 января 2024 года № 37-ПП

В соответствии со статьей 9 Закона города Москвы от 22 ноября 2023 г. № 33 «О бюджете города Москвы на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Предоставить в 2024 году субсидии юридическим лицам, указанным в приложении к настоящему постановлению, распределив бюджетные ассигнования в рамках осуществления Департаментом национальной политики и межрегиональных связей города Москвы непрограммных направлений деятельности.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам региональной безопасности и информационной политики Горбенко А.Н.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

Приложение к постановлению Правительства Москвы № 37-ПП от 17.01.2024 г. не подлежит опубликованию.

## О признании утратившим силу постановления Правительства Москвы от 11 декабря 2013 г. № 822-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 января 2024 года № 38-ПП

В соответствии с Законом города Москвы от 8 июля 2009 г. № 25 «О правовых актах города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 16 ноября 2010 г. № 1019-ПП «О создании Градостроительно-земельной комиссии города Москвы», от 31 октября 2017 г. № 807-ПП «О мерах, направленных на актуализацию правовых актов города Москвы в связи с принятием правил землепользования и застройки города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Признать утратившим силу постановление Правительства Москвы от 11 декабря 2013 г. № 822-ПП «О проекте планировки территории квартала № 850 Мещанского района города Москвы».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

---

## О внесении изменения в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП

Постановление Правительства Москвы от 17 января 2024 года № 41-ПП

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом города Москвы от 25 июня 2008 г. № 28 «Градостроительный кодекс города Москвы», постановлениями Правительства Москвы от 7 апреля 2009 г. № 270-ПП «О создании Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы и об утверждении положений о Городской и окружной комиссиях по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы», от 22 марта 2022 г. № 438-ПП «О реализации положений пункта 2 статьи 7 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Правительства Москвы от 28 марта 2017 г. № 120-ПП «Об утверждении правил землепользования и застройки города Москвы», изложив подраздел «Пункт 8» подраздела 2.2 раздела 2 книги 13 территориальной части правил землепользования и застройки приложения к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

**Приложение**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 17 января 2024 г. № 41-ПП

**Внесение изменения в приложение к постановлению Правительства Москвы  
от 28 марта 2017 г. № 120-ПП**

Книга 13

Троицкий административный округ города Москвы  
2.2. на территории поселения Киевский города Москвы

Пункт 8

Территориальная зона	23318012
Основные виды разрешенного использования	4.4. Магазины. 5.1.1. Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий. 5.1.2. Обеспечение занятий спортом в помещениях. 5.1.3. Площадки для занятий спортом. 5.1.4. Оборудованные площадки для занятий спортом. 5.1.5. Водный спорт
Условно разрешенные виды использования	
Вспомогательные виды	
Максимальный процент застройки (%)	По фактическому использованию
Высота застройки (м)	По фактическому использованию
Плотность застройки (тыс. кв.м/га)	По фактическому использованию
Минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков (га)	
Иные показатели	Общая площадь существующего объекта – 1 468,3 кв.м, в том числе: – торговля – 50%; – спорт – 50%



## О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие культурно-туристической среды и сохранение культурного наследия»

Постановление Правительства Москвы от 18 января 2024 года № 47-ПП

В соответствии со статьей 9 Закона города Москвы от 22 ноября 2023 г. № 33 «О бюджете города Москвы на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Предоставить в 2024 году субсидию и гранты юридическим лицам, указанным в приложениях 1 и 2 к настоящему постановлению, распределив бюджетные ассигнования в рамках реализации Департаментом культурного наследия города Москвы соответствующих мероприятий Государственной программы города Москвы «Развитие культурно-туристической среды и сохранение культурного наследия».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы – руководителя Аппарата Мэра и Правительства Москвы Сергунину Н.А.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

*Приложения 1, 2 к постановлению Правительства Москвы № 47-ПП от 18.01.2024 г. не подлежат опубликованию.*

---

## О мерах, направленных на реализацию Государственной программы города Москвы «Развитие культурно-туристической среды и сохранение культурного наследия»

Постановление Правительства Москвы от 18 января 2024 года № 48-ПП

В соответствии со статьей 9 Закона города Москвы от 22 ноября 2023 г. № 33 «О бюджете города Москвы на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Предоставить в 2024 году субсидию юридическому лицу, указанному в приложении к настоящему постановлению, в рамках реализации Департаментом культурного наследия города Москвы соответствующего мероприятия Государственной программы города Москвы «Развитие культурно-туристической среды и сохранение культурного наследия» за счет бюджетных ассигнований согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы – руководителя Аппарата Мэра и Правительства Москвы Сергунину Н.А.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

*Приложение к постановлению Правительства Москвы № 48-ПП от 18.01.2024 г. не подлежит опубликованию.*

## О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 25 апреля 2006 г. № 273-ПП

Постановление Правительства Москвы от 18 января 2024 года № 49-ПП

В соответствии с Законом города Москвы от 8 июля 2009 г. № 25 «О правовых актах города Москвы» **Правительство Москвы постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 25 апреля 2006 г. № 273-ПП «О совершенствовании порядка установления ставок арендной платы за землю в городе Москве» (в редакции постановлений Правительства Москвы от 17 октября 2006 г. № 806-ПП, от 28 августа 2007 г. № 741-ПП, от 11 сентября 2007 г. № 796-ПП, от 10 июня 2008 г. № 494-ПП, от 28 октября 2008 г. № 1010-ПП, от 27 января 2009 г. № 46-ПП, от 24 марта 2009 г. № 222-ПП, от 30 июня 2009 г. № 643-ПП, от 1 декабря 2009 г. № 1325-ПП, от 16 июня 2011 г. № 276-ПП, от 25 апреля 2012 г. № 190-ПП, от 21 мая 2012 г. № 229-ПП, от 18 июля 2012 г. № 344-ПП, от 10 сентября 2012 г. № 477-ПП, от 18 июня 2013 г. № 387-ПП, от 10 октября 2013 г. № 664-ПП, от 17 апреля 2014 г. № 194-ПП, от 27 августа 2014 г. № 490-ПП, от 23 декабря 2014 г. № 805-ПП, от 24 февраля 2015 г. № 68-ПП, от 17 июня 2015 г. № 367-ПП, от 28 августа 2015 г. № 554-ПП, от 24 ноября 2015 г. № 769-ПП, от 29 марта 2016 г. № 114-ПП, от 15 июня 2016 г. № 325-ПП, от 6 сентября 2016 г. № 555-ПП, от 24 января 2017 г. № 10-ПП, от 5 апреля 2017 г. № 169-ПП, от 30 июня 2017 г. № 400-ПП, от 1 августа 2017 г. № 499-ПП, от 20 марта 2018 г. № 196-ПП, от 5 июня 2018 г. № 519-ПП, от 19 июня 2018 г. № 586-ПП, от 16 октября 2018 г. № 1260-ПП, от 18 декабря 2018 г. № 1591-ПП, от 9 апреля 2019 г. № 335-ПП, от 10 июля 2019 г. № 866-ПП, от 6 августа 2019 г. № 1012-ПП, от 6 августа 2019 г. № 1013-ПП, от 31 декабря 2019 г. № 1874-ПП, от 10 апреля 2020 г. № 362-ПП, от 28 апреля 2020 г. № 467-ПП, от 24 августа 2020 г. № 1348-ПП, от 25 августа 2020 г. № 1352-ПП, от 13 октября 2020 г. № 1698-ПП, от 19 ноября 2020 г. № 2019-ПП, от 18 мая 2021 г. № 613-ПП, от 31 августа 2021 г. № 1347-ПП, от 10 декабря 2021 г. № 1974-ПП, от 24 декабря 2021 г. № 2196-ПП, от 28 декабря 2021 г. № 2226-ПП, от 22 марта 2022 г. № 406-ПП, от 22 марта 2022 г. № 407-ПП, от 26 мая 2022 г. № 928-ПП, от 7 июня 2022 г. № 996-ПП, от 6 сентября 2022 г. № 1950-ПП, от 1 ноября 2022 г. № 2377-ПП, от 15 ноября 2022 г. № 2523-ПП, от 28 декабря 2022 г. № 3041-ПП, от 15 марта 2023 г. № 398-ПП, от 12 апреля 2023 г. № 618-ПП, от 23 августа 2023 г. № 1616-ПП, от 28 августа 2023 г. № 1625-ПП, от 19 декабря 2023 г. № 2636-ПП, от 19 декабря 2023 г. № 2637-ПП):

1.1. Пункт 2.6 постановления дополнить абзацами в следующей редакции:

«В случае передачи арендатором арендуемого земельного участка, расположенного на территории поселения Московский Новомосковский административного округа города Москвы и предоставленного для эксплуатации объектов капитального строительства (за исключением административных зданий), включенных в пункт 1069 перечня объектов регионального значения, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 14 октября 2013 г. № 680-ПП «Об утверждении перечня объектов регионального значения, подлежащих размещению на территориях,

присоединенных с 1 июля 2012 г. к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве», либо его части в субаренду ежегодная арендная плата за такой земельный участок либо его часть не изменяется.

В случае передачи арендатором арендуемого земельного участка, расположенного на территории поселения Московский Новомосковский административного округа города Москвы и предоставленного для целей строительства объектов капитального строительства (за исключением жилых зданий), включенных в пункт 1069 перечня объектов регионального значения, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 14 октября 2013 г. № 680-ПП «Об утверждении перечня объектов регионального значения, подлежащих размещению на территориях, присоединенных с 1 июля 2012 г. к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве», либо его части в субаренду ежегодная арендная плата за такой земельный участок либо его часть не изменяется.».

1.2. Пункт 3.5 постановления дополнить абзацем в следующей редакции:

«В случае внесения изменений в договор аренды земельного участка, расположенного на территории поселения Московский Новомосковский административного округа города Москвы, если такие изменения предусматривают проектирование и строительство (реконструкцию) объектов капитального строительства (за исключением жилых зданий), включенных в пункт 1069 перечня объектов регионального значения, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 14 октября 2013 г. № 680-ПП «Об утверждении перечня объектов регионального значения, подлежащих размещению на территориях, присоединенных с 1 июля 2012 г. к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве», арендная плата за земельный участок устанавливается на весь срок действия договора аренды в размере 1 рубля в год.».

1.3. Пункт 8 постановления дополнить абзацем в следующей редакции:

«Арендная плата за земельные участки, расположенные на территории поселения Московский Новомосковский административного округа города Москвы и предоставленные для реализации масштабных инвестиционных проектов, предусматривающих строительство объектов капитального строительства (за исключением жилых зданий), включенных в пункт 1069 перечня объектов регионального значения, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 14 октября 2013 г. № 680-ПП «Об утверждении перечня объектов регионального значения, подлежащих размещению на территориях, присоединенных с 1 июля 2012 г. к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве», при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным статьей 8.1 Закона города Москвы от 19 декабря 2007 г. № 48 «О землепользовании в городе Москве», устанавливается на весь срок действия договора аренды земельных участков в размере 1 рубля в год.».

1.4. Примечания приложения 1 к постановлению дополнить пунктом 1(7) в следующей редакции:

«1(7). Размер арендной платы за земельные участки, расположенные на территории поселения Московский Новомосковского административного округа города Москвы, предоставленные для эксплуатации объектов капитального строительства (за исключением административных зданий), включенных в пункт 1069 перечня объектов регионального значения, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 14 октября 2013 г. № 680-ПП «Об утверждении перечня объектов регионального значения, подлежащих размещению на территориях, присоединенных с 1 июля 2012 г. к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве», уста-

навливается в размере 1 рубля в год на весь срок действия договора аренды земельных участков.»

1.5. Пункт 3 примечаний приложения 1 к постановлению после слов «скверов и парков,» дополнить словами «а также предоставленные для благоустройства территорий,».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам экономической политики и имущественно-земельных отношений Ефимова В.В., заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Бочкарева А.Ю.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

## **Об изменении объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 148 и утверждении требований к градостроительным регламентам на территории зон охраны объектов культурного наследия на территории части квартала № 850 Центрального административного округа города Москвы**

Постановление Правительства Москвы от 18 января 2024 года № 50-ПП

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде **Правительство Москвы постановляет:**

1. Изменить объединенную охранную зону памятников истории и культуры № 148 в границах согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам на территории зон охраны объектов культурного наследия на территории части квартала № 850 Центрального административного округа города Москвы согласно приложениям 2 и 3 к настоящему постановлению.

3. Признать утратившими силу:

3.1. Пункт 148 раздела «Охранные (объединенные охранные) зоны памятников истории и культуры, распо-

ложенных между Садовым кольцом и Камер-Коллежским валом» приложения 2 к постановлению Правительства Москвы от 7 июля 1998 г. № 545 «Об утверждении зон охраны центральной части г. Москвы (в пределах Камер-Коллежского вала)».

3.2. Постановление Правительства Москвы от 5 сентября 2006 г. № 655-ПП «О корректировке границ объединенной охранной зоны № 148 и утверждении режимов регулирования градостроительной деятельности на территориях зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) «Дом Долговых, 1770-е гг.», «Городская усадьба Долговых XVIII–XIX вв.», «Жилой дом, XIX в.», «Усадьба Брюса, XVIII в.», «Главный дом городской усадьбы, XVIII в.», «Дом, в котором в 1917 г. находился революционный комитет Городского района», «Странноприимный дом Шереметева, 1792–1810 гг.».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы – руководителя Аппарата Мэра и Правительства Москвы Сергунину Н.А.

Мэр Москвы **С.С.Собянин**

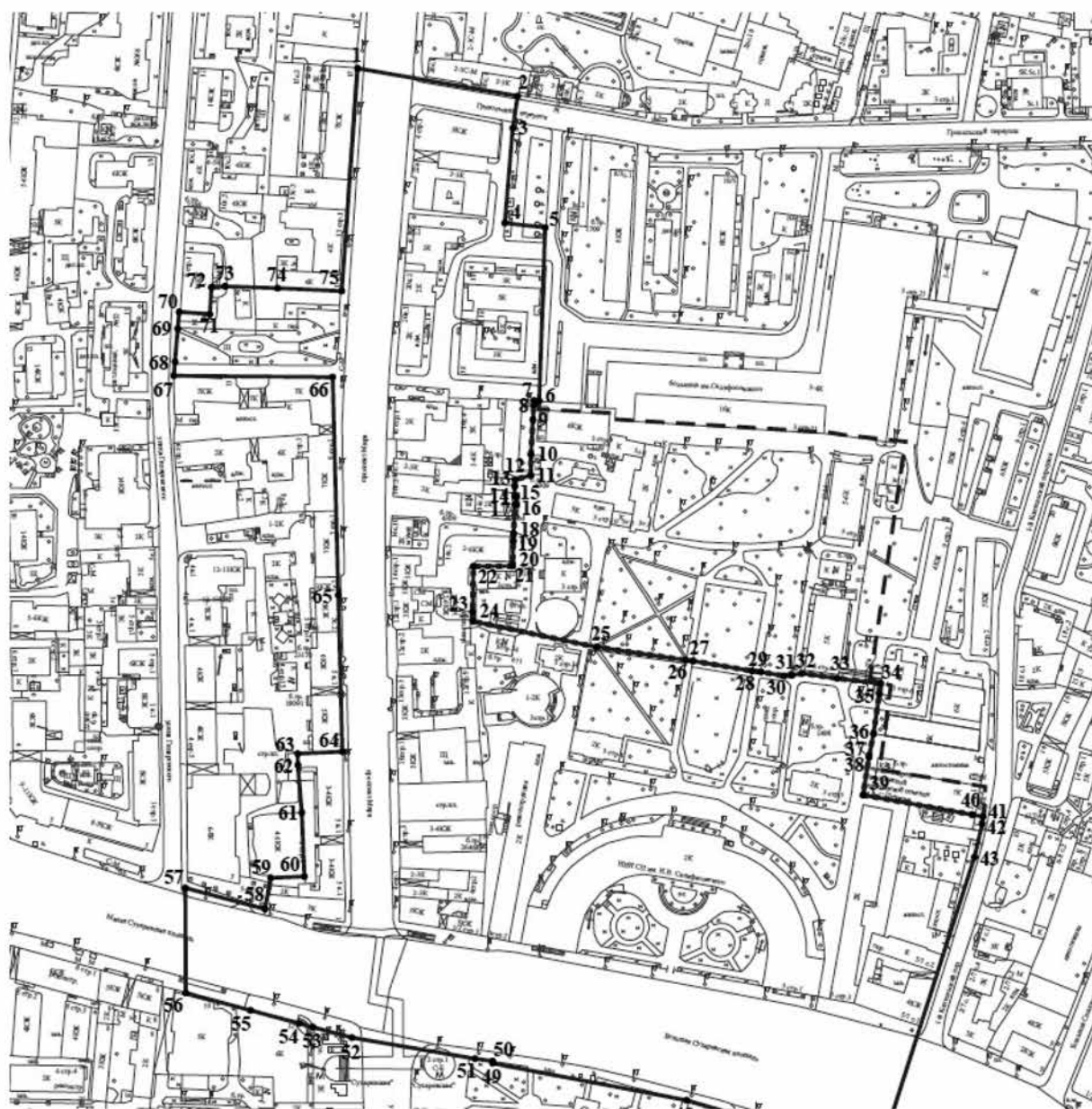
**Приложение 1**  
к постановлению Правительства Москвы  
от 18 января 2024 г. № 50-ПП

### **Границы объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 148**




#### **1. Местоположение объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 148**

Москва, Центральный административный округ.

2. Графическое описание границ объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 148



**Условные обозначения:**

-  установленные границы территории объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 148
-  отменяемые границы территории объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 148
-  устанавливаемые границы территории объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 148
- 1 характерные точки границ объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 148

### 3. Описание границ объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 148

Границы объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 148 проходят:

от точки 1, расположенной у северо-восточного угла строения 15 по проспекту Мира, на восток, пересекая трассу проспекта Мира, и далее продолжают следовать на восток вдоль нечетной стороны линии застройки Грохольского переулка (точки 1–2);

далее проходят на юг, пересекая трассу Грохольского переулка, и далее продолжают следовать на юг по внутриквартальной территории параллельно восточным фасадам строения 1 дома 24 по проспекту Мира и дома 22а по проспекту Мира (точки 2–4);

далее проходят на восток по внутриквартальной территории (точки 4–5);

далее проходят на юг по внутриквартальной территории вдоль восточного фасада дома 18 по проспекту Мира (точки 5–6);

далее проходят на запад по внутриквартальной территории (точки 6–7);

далее проходят на юг по внутриквартальной территории параллельно восточным фасадам строений 4 и 2 дома 16 по проспекту Мира (точки 7–11);

далее проходят на юго-запад по внутриквартальной территории (точки 11–13);

далее проходят на юг по внутриквартальной территории вдоль восточных фасадов строений 6 и 2 дома 14 по проспекту Мира (точки 13–21);

далее проходят на запад по внутриквартальной территории вдоль южного фасада строения 2 дома 14 по проспекту Мира (точки 21–22);

далее проходят на юг по внутриквартальной территории вдоль восточного фасада строения 2 дома 14 по проспекту Мира (точки 22–24);

далее проходят на юго-восток по внутриквартальной территории (точки 24–34);

далее проходят на юго-запад по внутриквартальной территории (точки 34–39);

далее проходят на юго-восток вдоль южного фасада строения 1 дома 3 по 1-му Коптельскому переулку (точки 39–41);

далее проходят на юго-запад вдоль нечетной стороны линии застройки 1-го Коптельского переулка и далее продолжают следовать на юго-запад, пересекая трассу Б.Сухаревской площади (точки 41–44);

далее проходят на северо-запад вдоль четной стороны линии застройки Б.Сухаревской площади и М.Сухаревской площади (точки 44–56);

далее проходят на северо-запад, пересекая трассу М.Сухаревской площади (точки 56–57);

далее проходят на юго-восток вдоль нечетной стороны линии застройки М.Сухаревской площади (точки 57–58);

далее проходят на северо-восток по внутриквартальной территории вдоль западного фасада дома 1 по проспекту Мира (точки 58–59);

далее проходят на восток по внутриквартальной территории вдоль южного фасада строения 3 дома 3 по проспекту Мира (точки 59–60);

далее проходят на северо-запад по внутриквартальной территории вдоль восточного фасада строения 3 дома 3 по проспекту Мира и параллельно западному фасаду строения 1 дома 3 по проспекту Мира (точки 60–63);

далее проходят на восток вдоль северного фасада строения 1 дома 3 по проспекту Мира (точки 63–64);

далее проходят на северо-запад вдоль нечетной стороны линии застройки проспекта Мира (точки 64–66);

далее проходят на запад по внутриквартальной территории вдоль северного фасада дома 11 по проспекту Мира до пересечения с четной стороной линии застройки улицы Гиляровского (точки 66–67);

далее проходят на северо-восток вдоль четной стороны линии застройки улицы Гиляровского (точки 67–70);

далее проходят на восток по внутриквартальной территории вдоль южного фасада строения 1 дома 8 по улице Гиляровского (точки 70–71);

далее проходят на север вдоль восточного фасада строения 1 дома 8 по улице Гиляровского (точки 71–72);

далее проходят на восток по внутриквартальной территории до пересечения с нечетной стороной линии застройки проспекта Мира (точки 72–75);

далее проходят на северо-восток вдоль нечетной стороны линии застройки проспекта Мира в исходную точку 1.



**4. Координаты характерных точек границ объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 148 в местной системе координат (МСК)**

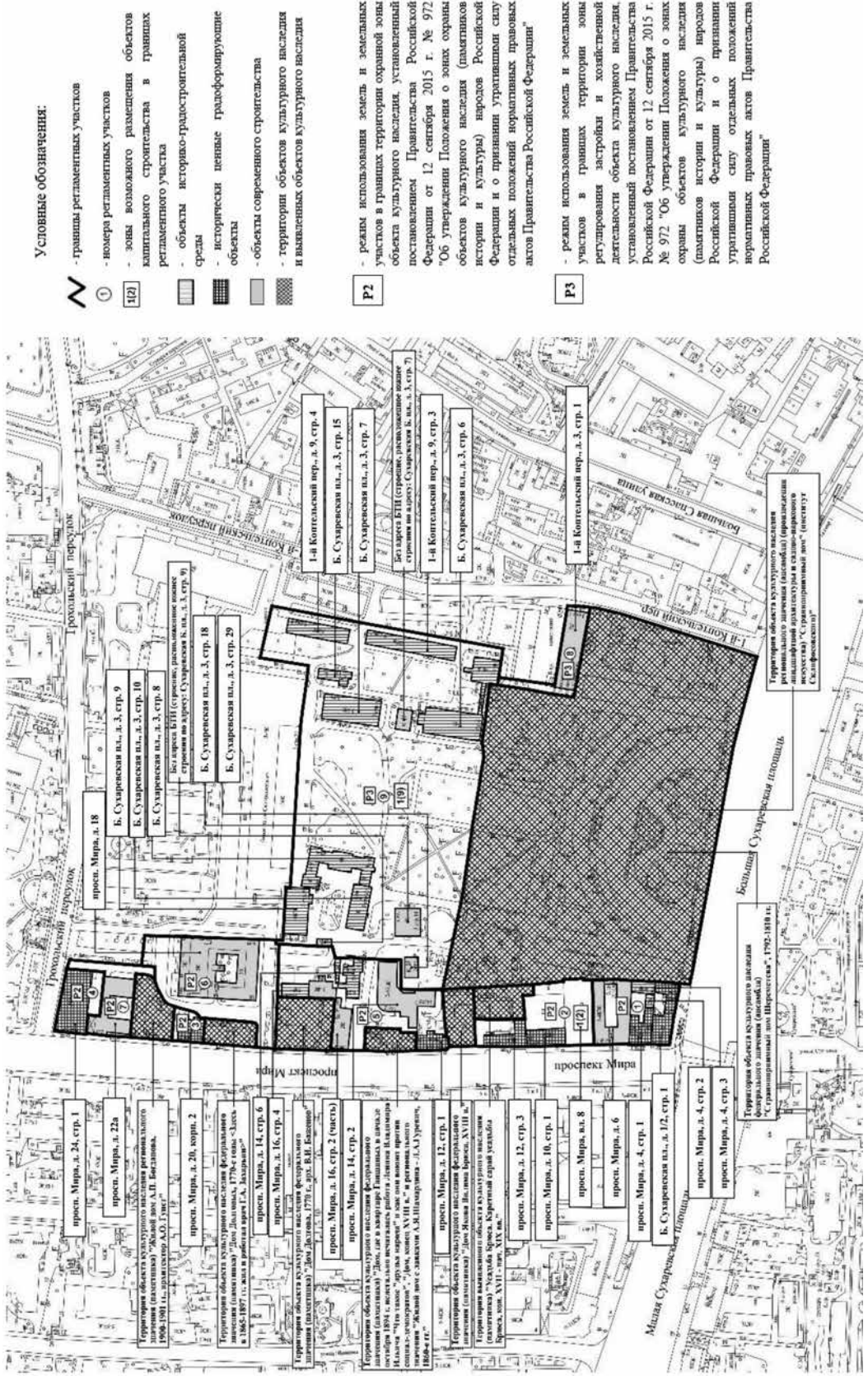
Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	8407,04	12303,66	Фотограмметрический метод	Mt = 5
2	8499,20	12287,72		
3	8496,36	12269,20		
4	8491,77	12214,54		
5	8515,00	12212,00		
6	8511,56	12111,96		
7	8508,60	12112,14		
8	8508,45	12109,70		
9	8507,96	12101,12		
10	8506,80	12081,19		
11	8506,62	12069,09		
12	8497,70	12066,71		
13	8497,52	12062,78		
14	8497,51	12057,02		
15	8498,45	12056,83		
16	8498,41	12052,23		
17	8497,64	12052,31		
18	8496,80	12035,50		
19	8496,65	12031,27		
20	8496,21	12018,11		
21	8496,17	12016,83		
22	8473,69	12016,76		
23	8473,25	11990,51		
24	8473,46	11984,94		
25	8544,74	11970,07		
26	8596,12	11962,58		
27	8600,07	11962,12		
28	8634,17	11956,33		
29	8639,34	11955,77		

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
30	8652,51	11953,46		
31	8657,13	11953,94		
32	8663,00	11954,99		
33	8683,16	11952,05		
34	8708,29	11949,06		
35	8707,39	11943,06		
36	8704,02	11920,18		
37	8701,47	11907,15		
38	8701,36	11906,76		
39	8697,97	11884,89		
40	8760,74	11873,60		
41	8767,04	11872,47		
42	8766,63	11868,34		
43	8762,12	11849,05		
44	8706,94	11676,45		
45	8705,13	11676,99		
46	8634,27	11697,83		
47	8620,75	11701,81		
48	8596,44	11708,97		
49	8484,76	11730,26		
50	8484,71	11731,46		
51	8474,59	11732,86		
52	8403,71	11745,03		
53	8381,30	11751,06		
54	8373,29	11753,22		
55	8345,34	11760,73		
56	8308,05	11770,76		
57	8307,86	11831,33		
58	8353,70	11819,08		
59	8356,99	11837,11		
60	8376,37	11837,92		
61	8374,88	11874,73		

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м
	X	Y		
62	8372,64	11902,10		
63	8372,55	11908,72		
64	8398,25	11909,86		
65	8395,92	12000,00		
66	8392,67	12125,76		
67	8301,20	12126,50		
68	8301,87	12134,55		
69	8303,48	12153,56		
70	8304,30	12163,30		
71	8321,94	12161,95		
72	8322,89	12177,48		
73	8330,64	12178,05		
74	8360,99	12176,97		
75	8397,92	12175,34		
1	8407,04	12303,66		

Приложение 2  
к постановлению Правительства Москвы  
от 18 января 2024 г. № 50-ПП

Схема регламентных участков на территории зон охраны объектов культурного наследия на территории части квартала  
№ 850 Центрального административного округа города Москвы



## Приложение 3

к постановлению Правительства Москвы  
от 18 января 2024 г. № 50-ПП

**Требования к градостроительным регламентам на территории зон охраны объектов культурного наследия на территории части квартала № 850 Центрального административного округа города Москвы**

1. Номер регламентного участка: 1		
2. Режим использования земель и земельных участков на территории объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 148: Р2		
3. Адрес участка по БТИ: Б. Сухаревская пл., д. 1/2, стр. 1; просп. Мира д. 4, стр. 1, стр. 2, стр. 3; д. 6		
4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: д. 1/2, стр. 1; д. 4, стр. 1, стр. 2, стр. 3; д. 6		
5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: нет		
6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:		
Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не менее пятна застройки под строением 2 дома 4 (72 кв.м)
6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (3 045 кв.м)
6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	– от линии застройки проспекта Мира – 0,0 м; – от линии застройки Большой Сухаревской площади – 0,0 м; – от восточной и северной границ – 0,0 м
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	17,9 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями и (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия

6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление традиционной системы озеленения и благоустройства
6.14	Ограничения в части проведения земляных, землеустроительных, мелиоративных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению информационных стендов, рекламных щитов, вывесок, наружного освещения	запрещается установка рекламных конструкций, кроме рекламных конструкций на нестационарных торговых объектах вида «Киоск», на остановочных пунктах наземного городского транспорта общего пользования, на пунктах проката велотранспорта и на общественных туалетах нестационарного типа, афишных стендах, указателях с рекламными модулями, сити-форматах, тумбах
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия, в том числе с обеспечением сохранности объекта археологического наследия «Территория культурного слоя «Мещанской слободы», XVII в. н.э.» (достопримечательное место) и выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» (достопримечательное место)
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	исторические линии застройки проспекта Мира и Большой Сухаревской площади
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для разработки и актуализации плана межевания)	северная, западная, южная и восточная границы
6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	не устанавливаются
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе: ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	не устанавливаются
6.24	Иные требования	освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека

<b>7. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах, сохранение архитектурно-художественного решения фасадов): Б. Сухаревская пл., д. 1/2, стр. 1</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
7.1	Местоположение на участке	по линии застройки Большой Сухаревской площади и проспекта Мира
7.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	– капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах; – сохранение архитектурно-художественного решения фасадов
7.3	Конфигурация плана	П-образная усложненная
7.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	3 этажа/17,9 м
7.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	– архитектурное оформление фасадов в приемах эклектики; – руст в оформлении стен и пилястр, межэтажные подоконные тяги и венчающий карниз на кронштейнах, простое оформление оконных проемов с сандриками в уровне второго и третьего этажей, угловая башня 1939 года с барельефом 1954 года, посвященная ВДНХ
7.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	вальмовая кровля
7.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, дерево
7.8	Цветовое решение	диапазон красной цветовой области от № МП-0001-К до № МП-0004-К, от № МП-0009-К до № МП-0013-К, от № МП-0017-К до № МП-0021-К, от № МП-0025-К до № МП-0029-К (по «Цветовой палитре Москвы»)
7.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>8. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах, сохранение архитектурно-художественного решения фасадов): просп. Мира, д. 4, стр. 1</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
8.1	Местоположение на участке	по линии застройки проспекта Мира
8.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	– капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах; – сохранение архитектурно-художественного решения фасадов
8.3	Конфигурация плана	П-образная
8.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	2–3 этажа/11,2 м

8.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	– модерн; – центральный ризалит, завершенный криволинейным фронтоном, пилястры в уровне второго этажа, лепной декор, сложной формы венчающий карниз
8.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	вальмовая кровля
8.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, дерево
8.8	Цветовое решение	диапазон красной цветовой области от № МП-0001-К до № МП-0004-К, от № МП-0009-К до № МП-0013-К, от № МП-0017-К до № МП-0021-К, от № МП-0025-К до № МП-0029-К (по «Цветовой палитре Москвы»)
8.9	Иные требования	не устанавливаются

**9. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах): просп. Мира, д. 4, стр. 2**

Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
9.1	Местоположение на участке	в центральной части регламентного участка
9.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах
9.3	Конфигурация плана	прямоугольная
9.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	2 этажа/9,6 м
9.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
9.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	плоская кровля
9.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, дерево
9.8	Цветовое решение	диапазон серой цветовой области от № МП-0225-С до № МП-0227-С, от № МП-0289-С до № МП-0291-С (по «Цветовой палитре Москвы»)
9.9	Иные требования	не устанавливаются



<b>10. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах): просп. Мира, д. 4, стр. 3</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
10.1	Местоположение на участке	в восточной части регламентного участка
10.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах
10.3	Конфигурация плана	прямоугольная
10.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	2 этажа/9,5 м
10.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
10.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	скатная кровля, угол наклона до 30°
10.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, дерево
10.8	Цветовое решение	диапазон желтой цветовой области от № МП-0065-Ж до № МП-0096-Ж (по «Цветовой палитре Москвы»)
10.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>11. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах): просп. Мира, д. 6</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
11.1	Местоположение на участке	по линии застройки проспекта Мира
11.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах
11.3	Конфигурация плана	П-образная
11.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	3 этажа/15,3 м
11.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
11.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	усложненная кровля
11.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, железобетон

11.8	Цветовое решение	диапазон красной цветовой области от № МП-0001-К до № МП-0004-К, от № МП-0009-К до № МП-0013-К, от № МП-0017-К до № МП-0021-К, от № МП-0025-К до № МП-0029-К (по «Цветовой палитре Москвы»)
11.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>1. Номер регламентного участка: 2</b>		
<b>2. Режим использования земель и земельных участков на территории объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 148: Р2</b>		
<b>3. Адрес участка по БТИ: просп. Мира, вл. 8; д. 10, стр. 1; д. 12, стр. 3</b>		
<b>4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: д. 10, стр. 1; д. 12, стр. 3</b>		
<b>5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: 1(2)</b>		
<b>6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:</b>		
	<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>	<b>Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не менее пятна застройки под строением 1 дома 10 (383 кв.м)
6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (3 328 кв.м)
6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	от линии застройки проспекта Мира – 0,0 м
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	16,5 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями и (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия

6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление традиционной системы озеленения и благоустройства
6.14	Ограничения в части проведения земляных, землеустроительных, мелиоративных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению информационных стендов, рекламных щитов, вывесок, наружного освещения	запрещается установка рекламных конструкций, кроме рекламных конструкций на нестационарных торговых объектах вида «Киоск», на остановочных пунктах наземного городского транспорта общего пользования, на пунктах проката велотранспорта и на общественных туалетах нестационарного типа, афишных стендах, указателях с рекламными модулями, сити-форматах, тумбах
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия, в том числе с обеспечением сохранности объекта археологического наследия «Территория культурного слоя «Мещанской слободы», XVII в. н.э.» (достопримечательное место) и выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» (достопримечательное место)
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	линия застройки проспекта Мира
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для разработки и актуализации плана межевания)	северная, западная и южная границы
6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	не устанавливаются
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе: ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	не устанавливаются
6.24	Иные требования	освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека

**7. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка** (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах, сохранение архитектурно-художественного решения фасадов): **просп. Мира, д. 10, стр. 1**

Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
7.1	Местоположение на участке	по линии застройки проспекта Мира
7.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	– капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах; – сохранение архитектурно-художественного решения фасадов
7.3	Конфигурация плана	прямоугольная
7.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	3 этажа/15,4 м
7.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	– модерн; – глазурированная плитка, пояс зеленых изразцов, центральный ризалит с полукруглым завершением лестничного оконного проема, подоконные полочки окон второго и третьего этажей, большие витринные окна первого этажа
7.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	скатная кровля, угол наклона до 30°
7.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, дерево
7.8	Цветовое решение	диапазон серой цветовой области от № МП-0225-С до № МП-0227-С, от № МП-0289-С до № МП-0291-С (по «Цветовой палитре Москвы»)
7.9	Иные требования	не устанавливаются

**8. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка** (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах, сохранение архитектурно-художественного решения фасадов): **просп. Мира, д. 12, стр. 3**

Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
8.1	Местоположение на участке	по линии застройки проспекта Мира
8.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	– капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах; – сохранение архитектурно-художественного решения фасадов
8.3	Конфигурация плана	Г-образная
8.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	2 этажа/9,5 м

8.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	– архитектурное оформление фасадов в приемах эклектики; – центральный ризалит выделен парапетом с криволинейным фронтом в центре, межэтажная тяга, наличники с замковыми камнями витринных проемов первого этажа и простые наличники оконных проемов второго этажа
8.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	скатная кровля, угол наклона до 30°
8.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, дерево
8.8	Цветовое решение	диапазон красной цветовой области от №МП-0001-К до № МП-0004-К, от № МП -0009-К до № МП-0013-К, от № МП-0017-К до №МП-0021-К, от № МП-0025-К до № МП-0029-К (по «Цветовой палитре Москвы»)
8.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>9. Зона возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: 1(2)</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
9.1	Местоположение на участке	по линии застройки проспекта Мира с развитием вглубь регламентного участка
9.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	строительство в рамках применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия
9.3	Конфигурация плана	не устанавливается
9.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли (абсолютная отметка)	16,5 м (+ 175,5 м)
9.5	Архитектурно-стилевое решение (особенности оформления фасадов)	Раздел «Архитектурные решения» проектной документации объекта капитального строительства подлежит согласованию с органом исполнительной власти города Москвы, уполномоченным в области градостроительного проектирования и архитектуры
9.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
9.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, бетон, железобетон, штукатурка, натуральный и/или искусственный камень, стекло
9.8	Цветовое решение	не устанавливается
9.9	Иные требования	не устанавливаются

1. Номер регламентного участка: 3		
2. Режим использования земель и земельных участков на территории объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 148: Р2		
3. Адрес участка по БТИ: просп. Мира, д. 20, корп. 2		
4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: д. 20, корп. 2		
5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: нет		
6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:		
Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не менее пятна застройки под корпусом 2 дома 20 (369 кв.м)
6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (553 кв.м)
6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	– от линии застройки проспекта Мира – 0,0 м; – от южной границы – 0,0 м
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	11,9 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями и (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление традиционной системы озеленения и благоустройства
6.14	Ограничения в части проведения земляных, землеустроительных, мелиоративных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются

6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению информационных стендов, рекламных щитов, вывесок, наружного освещения	запрещается установка рекламных конструкций, кроме рекламных конструкций на нестационарных торговых объектах вида «Киоск», на остановочных пунктах наземного городского транспорта общего пользования, на пунктах проката велотранспорта и на общественных туалетах нестационарного типа, афишных стендах, указателях с рекламными модулями, сити-форматах, тумбах
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия, в том числе с обеспечением сохранности объекта археологического наследия «Территория культурного слоя «Мещанской слободы», XVII в. н.э.» (достопримечательное место) и выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» (достопримечательное место)
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	линия застройки проспекта Мира
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для разработки и актуализации плана межевания)	западная и южная границы
6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	не устанавливаются
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе: ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	сохранение пилонов ворот, по линии застройки проспекта Мира между корпусом 2 дома 20 по проспекту Мира и северной границей участка
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	не устанавливаются
6.24	Иные требования	освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека

<b>7. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах, сохранение архитектурно-художественного решения фасадов): просп. Мира, д. 20, корп. 2</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
7.1	Местоположение на участке	по линии застройки проспекта Мира
7.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	– капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах; – сохранение архитектурно-художественного решения фасадов
7.3	Конфигурация плана	прямоугольная усложненная
7.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	3 этажа/11,9 м
7.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	– архитектурное оформление фасадов в приемах эклектики; – лаконичный декор оконных проемов с колонками, в уровне второго этажа с сандриками и подоконными полочками, отдельные фрагменты лопаток, к фасаду по линии застройки проспекта Мира примыкают пилоны ворот, решенные в стиле модерн
7.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	усложненная кровля со слуховыми окнами по главному фасаду
7.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, железобетон
7.8	Цветовое решение	диапазон зеленой цветовой области от № МП-0201-3 до № МП-0205-3, от № МП-0209-3 до № МП-0213-3, от № МП-0217-3 до № МП-0220-3 (по «Цветовой палитре Москвы»)
7.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>1. Номер регламентного участка: 4</b>		
<b>2. Режим использования земель и земельных участков на территории объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 148: P2</b>		
<b>3. Адрес участка по БТИ: просп. Мира, д. 24, стр. 1</b>		
<b>4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: д. 24, стр. 1</b>		
<b>5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: нет</b>		
<b>6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются



6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не менее пятна застройки под строением 1 дома 24 (1 062 кв.м)
6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (1 385 кв.м)
6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	– от линии застройки проспекта Мира – 0,0 м; – от линии застройки Грохольского переулка – 0,0 м; – от восточной границы – 0,0 м
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	24,0 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление традиционной системы озеленения и благоустройства
6.14	Ограничения в части проведения земляных, землеустроительных, мелиоративных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению информационных стендов, рекламных щитов, вывесок, наружного освещения	запрещается установка рекламных конструкций, кроме рекламных конструкций на нестационарных торговых объектах вида «Киоск», на остановочных пунктах наземного городского транспорта общего пользования, на пунктах проката велотранспорта и на общественных туалетах нестационарного типа, афишных стендах, указателях с рекламными модулями, сити-форматах, тумбах

6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия, в том числе с обеспечением сохранности объекта археологического наследия «Территория культурного слоя «Мещанской слободы», XVII в. н.э.» (достопримечательное место) и выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» (достопримечательное место)
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	линии застройки проспекта Мира и Грохольского переулка
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для разработки и актуализации плана межевания)	западная и северная границы
6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	не устанавливаются
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе: ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	не устанавливаются
6.24	Иные требования	освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека

<b>7. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах, сохранение архитектурно-художественного решения фасадов): просп. Мира, д. 24, стр. 1</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
7.1	Местоположение на участке	по линии застройки проспекта Мира и Грохольского переулка
7.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	– капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах; – сохранение архитектурно-художественного решения фасадов
7.3	Конфигурация плана	прямоугольная

7.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	4–5 этажей/24,0 м
7.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	– архитектурное оформление фасадов в приемах эклектики; – руст в уровне первого этажа, рустованные пилястры, межэтажные подоконные тяги, оконные наличники различной формы, венчающий карниз, фигурные фронтоны над ризалитами, угловой ризалит с балконами
7.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	усложненная кровля
7.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, железобетон
7.8	Цветовое решение	диапазон зеленой цветовой области от № МП-0201-3 до № МП-0205-3, от № МП-0209-3 до № МП-0213-3, от № МП-0217-3 до № МП-0220-3 (по «Цветовой палитре Москвы»)
7.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>1. Номер регламентного участка: 5</b>		
<b>2. Режим использования земель и земельных участков на территории объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 148: Р2</b>		
<b>3. Адрес участка по БТИ: просп. Мира, д. 12, стр. 1; д. 14, стр. 2, стр. 6; д. 16, стр. 2 (часть), стр. 4</b>		
<b>4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: д. 12, стр. 1; д. 14, стр. 2, стр. 6; д. 16, стр. 2 (часть), стр. 4</b>		
<b>5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: нет</b>		
<b>6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не менее пятна застройки под строением 4 дома 16 (223 кв.м)
6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (6 301 кв.м)
6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	от линии застройки проспекта Мира – 0,0 м
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	23,4 м

6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление традиционной системы озеленения и благоустройства
6.14	Ограничения в части проведения земляных, землеустроительных, мелиоративных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению информационных стендов, рекламных щитов, вывесок, наружного освещения	запрещается установка рекламных конструкций, кроме рекламных конструкций на стационарных торговых объектах вида «Киоск», на остановочных пунктах наземного городского транспорта общего пользования, на пунктах проката велотранспорта и на общественных туалетах нестационарного типа, афишных стендах, указателях с рекламными модулями, сити-форматах, тумбах
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия, в том числе с обеспечением сохранности объекта археологического наследия «Территория культурного слоя «Мещанской слободы», XVII в. н.э.» (достопримечательное место) и выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» (достопримечательное место)
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	западная граница регламентного участка
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для разработки и актуализации плана межевания)	не устанавливаются
6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	не устанавливаются

6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе: ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	не устанавливаются
6.24	Иные требования	освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека

**7. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах, сохранение архитектурно-художественного решения фасадов): просп. Мира, д. 12, стр. 1**

Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
7.1	Местоположение на участке	по линии застройки проспекта Мира
7.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	– капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах; – сохранение архитектурно-художественного решения фасадов
7.3	Конфигурация плана	прямоугольная усложненная
7.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	3 этажа/15,3 м
7.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	– архитектурное оформление фасадов в приемах эклектики; – руст в уровне первого этажа, раскреповка углов здания, лепное заполнение между подоконной и межэтажной тягой в уровне первого и второго этажей, разнообразные наличники с сандриками оконных проемов второго, третьего этажей, развитый венчающий карниз
7.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	скатная кровля, угол наклона до 30°
7.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, дерево
7.8	Цветовое решение	диапазон желтой цветовой области от № МП-0065-Ж до № МП-0096-Ж (по «Цветовой палитре Москвы»)
7.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>8. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах): просп. Мира, д. 14, стр. 2</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
8.1	Местоположение на участке	в юго-восточной части регламентного участка
8.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах
8.3	Конфигурация плана	Г-образная усложненная
8.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	6 этажей/23,4 м
8.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
8.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	плоская кровля
8.7	Основные строительные и отделочные материалы	железобетон
8.8	Цветовое решение	диапазон желтой цветовой области от № МП-0065-Ж до № МП-0096-Ж (по «Цветовой палитре Москвы»)
8.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>9. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах): просп. Мира, д. 14, стр. 6</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
9.1	Местоположение на участке	в восточной части регламентного участка
9.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах
9.3	Конфигурация плана	прямоугольная усложненная
9.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	1–2 этажа/6,1–9,3 м
9.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
9.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	усложненная кровля
9.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, железобетон
9.8	Цветовое решение	диапазон желтой цветовой области от № МП-0065-Ж до № МП-0096-Ж (по «Цветовой палитре Москвы»)
9.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>10. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах): просп. Мира, д. 16, стр. 2 (часть)</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
10.1	Местоположение на участке	по линии застройки проспекта Мира с распространением в центральную часть регламентного участка
10.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах
10.3	Конфигурация плана	Г-образная усложненная
10.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	3-4 этажа/17,1 м
10.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
10.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	усложненная кровля
10.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, железобетон
10.8	Цветовое решение	диапазон желтой цветовой области от № МП-0065-Ж до № МП-0096-Ж (по «Цветовой палитре Москвы»)
10.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>11. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах): просп. Мира, д. 16, стр. 4</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
11.1	Местоположение на участке	в северной части регламентного участка
11.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах
11.3	Конфигурация плана	прямоугольная
11.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	3 этажа/13,2 м
11.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
11.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	вальмовая кровля
11.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, дерево
11.8	Цветовое решение	диапазон серой цветовой области от № МП-0225-С до № МП-0227-С, от № МП-0289-С до № МП-0291-С (по «Цветовой палитре Москвы»)
11.9	Иные требования	не устанавливаются

1. Номер регламентного участка: 6		
2. Режим использования земель и земельных участков на территории объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 148: P2		
3. Адрес участка по БТИ: просп. Мира, д. 18		
4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: д. 18		
5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: нет		
6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:		
Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента		Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не менее пятна застройки под домом 18 (2 786 кв.м)
6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (6 049 кв.м)
6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	от восточной границы – 0,0 м
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	20,1 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями и (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление традиционной системы озеленения и благоустройства
6.14	Ограничения в части проведения земляных, землеустроительных, мелиоративных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются



6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению информационных стендов, рекламных щитов, вывесок, наружного освещения	запрещается установка рекламных конструкций, кроме рекламных конструкций на нестационарных торговых объектах вида «Киоск», на остановочных пунктах наземного городского транспорта общего пользования, на пунктах проката велотранспорта и на общественных туалетах нестационарного типа, афишных стендах, указателях с рекламными модулями, сити-форматах, тумбах
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия, в том числе с обеспечением сохранности объекта археологического наследия «Территория культурного слоя «Мещанской слободы», XVII в. н.э.» (достопримечательное место) и выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» (достопримечательное место)
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	не устанавливаются
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для разработки и актуализации плана межевания)	не устанавливаются
6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	не устанавливаются
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе: ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	не устанавливаются
6.24	Иные требования	освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека

<b>7. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах): просп. Мира, д. 18</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
7.1	Местоположение на участке	в восточной части регламентного участка
7.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах
7.3	Конфигурация плана	прямоугольная
7.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	5 этажей/20,1 м
7.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
7.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	плоская кровля
7.7	Основные строительные и отделочные материалы	железобетон
7.8	Цветовое решение	диапазон серой цветовой области от № МП-0225-С до № МП-0227-С, от № МП-0289-С до № МП-0291-С (по «Цветовой палитре Москвы»)
7.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>1. Номер регламентного участка: 7</b>		
<b>2. Режим использования земель и земельных участков на территории объединенной охранной зоны памятников истории и культуры № 148: Р2</b>		
<b>3. Адрес участка по БТИ: просп. Мира, д. 22а</b>		
<b>4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка: д. 22а</b>		
<b>5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: нет</b>		
<b>6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не менее пятна застройки под домом 22а (887 кв.м)
6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (1 778 кв.м)
6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается

6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	– от линии застройки проспекта Мира – 0,0 м; – северной и южной границы – 0,0 м
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	31,6 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениям и (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление элементов исторической и природной среды объектов культурного наследия
6.14	Ограничения в части проведения земляных, землеустроительных, мелиоративных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению информационных стендов, рекламных щитов, вывесок, наружного освещения	запрещается установка рекламных конструкций, кроме рекламных конструкций на нестационарных торговых объектах вида «Киоск», на остановочных пунктах наземного городского транспорта общего пользования, на пунктах проката велотранспорта и на общественных туалетах нестационарного типа, афишных стендах, указателях с рекламными модулями, сити-форматах, тумбах
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия, в том числе с обеспечением сохранности объекта археологического наследия «Территория культурного слоя «Мещанской слободы», XVII в. н.э.» (достопримечательное место) и выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» (достопримечательное место)
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	линия застройки проспекта Мира
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для разработки и актуализации плана межевания)	не устанавливаются

6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	не устанавливаются
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе: ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	не устанавливаются
6.24	Иные требования	освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека

<b>7. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах): просп. Мира, д. 22а</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
7.1	Местоположение на участке	по линии застройки проспекта Мира
7.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах
7.3	Конфигурация плана	П-образная усложненная
7.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	2–3 этажа/31,6 м
7.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
7.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	усложненная кровля с пятиглавием
7.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, железобетон
7.8	Цветовое решение	диапазон зеленой цветовой области от № МП-0201-3 до № МП-0205-3, от № МП-0209-3 до № МП-0213-3, от № МП-0217-3 до № МП-0220-3 (по «Цветовой палитре Москвы»)
7.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>1. Номер регламентного участка:</b> 8		
<b>2. Режим использования земель и земельных участков в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1: РЗ</b>		
<b>3. Адрес участка по БТИ:</b> 1-й Коптельский пер., д. 3, стр. 1		
<b>4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка:</b> д. 3, стр. 1		
<b>5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка:</b> нет		
<b>6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не менее пятна застройки под строением 1 дома 3 (991 кв.м)
6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (1 429 кв.м)
6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	не устанавливается
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	33,2 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями и (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление традиционной системы озеленения и благоустройства
6.14	Ограничения в части проведения земляных, землеустроительных, мелиоративных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются

6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению информационных стендов, рекламных щитов, вывесок, наружного освещения	запрещается установка рекламных конструкций, кроме рекламных конструкций на нестационарных торговых объектах вида «Киоск», на остановочных пунктах наземного городского транспорта общего пользования, на пунктах проката велотранспорта и на общественных туалетах нестационарного типа, афишных стендах, указателях с рекламными модулями, сити-форматах, тумбах
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия, в том числе с обеспечением сохранности объекта археологического наследия «Территория культурного слоя «Мещанской слободы», XVII в. н.э.» (достопримечательное место) и выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» (достопримечательное место)
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	не устанавливаются
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для разработки и актуализации плана межевания)	не устанавливаются
6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	не устанавливаются
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе: ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	не устанавливаются
6.24	Иные требования	освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека

<b>7. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах): 1-й Коптельский пер., д. 3, стр. 1</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
7.1	Местоположение на участке	по линии застройки 1-го Коптельского переулка
7.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах
7.3	Конфигурация плана	прямоугольная
7.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	7 этажей/33,2 м
7.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
7.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	плоская кровля
7.7	Основные строительные и отделочные материалы	железобетон
7.8	Цветовое решение	диапазон серой цветовой области от № МП-0225-С до № МП-0227-С, от № МП-0289-С до № МП-0291-С (по «Цветовой палитре Москвы»)
7.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>1. Номер регламентного участка: 9</b>		
<b>2. Режим использования земель и земельных участков в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности № 1: РЗ</b>		
<b>3. Адрес участка по БТИ:</b> Б. Сухаревская пл., д. 3, стр. 6, 7, 8, 9, 10, 15, 18, 29; 1-й Коптельский пер., д. 9, стр. 3, 4; без адреса БТИ (строение, расположенное южнее строения по адресу: Б. Сухаревская пл., д. 3, стр. 7); без адреса БТИ (строение, расположенное южнее строения по адресу: Б. Сухаревская пл., д. 3, стр. 9)		
<b>4. Объекты капитального строительства, существующие в границах регламентного участка:</b> д. 3, стр. 6, 7, 8, 9, 10, 15, 18, 29; д. 9, стр. 3, 4; без адреса БТИ (строение, расположенное южнее строения по адресу: Б. Сухаревская пл., д. 3, стр. 7); без адреса БТИ (строение, расположенное южнее строения по адресу: Б. Сухаревская пл., д. 3, стр. 9)		
<b>5. Зоны возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: 1(9)</b>		
<b>6. Элемент планировочной структуры – регламентный участок:</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значение характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
6.1	Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, входящих в регламентный участок	настоящими регламентами не устанавливаются
6.2	Зоны действия публичных сервитутов, территории общего пользования (внутриквартальные проезды, проходы, озелененные территории)	не устанавливаются
6.3	Минимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	не устанавливается

6.4	Максимальная площадь земельного участка, входящего в регламентный участок	в выделенных границах регламентного участка (36 507 кв.м)
6.5	Максимальный процент застройки в границах регламентного участка (наземная часть)	не устанавливается
6.6	Минимальный процент площади озеленения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.7	Минимальный отступ от границ регламентного участка	не устанавливается
6.8	Максимальная высота застройки (объектов капитального строительства) от существующего уровня земли в границах регламентного участка	70,0 м
6.9	Максимальный процент застройки прочими строениями и сооружениями и (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3%
6.10	Максимальная высота застройки прочими строениями и сооружениями (пристройки, навесы, хозяйственные и временные сооружения) в границах регламентного участка	3,6 м
6.11	Минимальный размер интервалов в уличном фронте застройки в границах регламентного участка	не устанавливается
6.12	Ограничения в части обеспечения условий восприятия объектов культурного наследия	сохранение исторически сложившегося характера визуального восприятия объектов культурного наследия
6.13	Ограничения в части проведения работ по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций	сохранение и восстановление традиционной системы озеленения и благоустройства
6.14	Ограничения в части проведения земляных, землеустроительных, мелиоративных работ	обеспечение сохранности объектов культурного наследия и объектов археологического наследия
6.15	Требования в части проведения работ по улучшению гидрогеологических и экологических условий	не устанавливаются
6.16	Ограничения в части проведения работ по размещению информационных стендов, рекламных щитов, вывесок, наружного освещения	разрешается установка рекламных конструкций в соответствии с Правилами установки и эксплуатации рекламных конструкций в городе Москве
6.17	Требования по защите объектов археологического наследия и культурного слоя	проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется с соблюдением требований законодательства об объектах культурного наследия, в том числе с обеспечением сохранности объекта археологического наследия «Территория культурного слоя «Мещанской слободы», XVII в. н.э.» (достопримечательное место) и выявленного объекта археологического наследия «Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)» (достопримечательное место)
6.18	Сохраняемые исторические линии застройки улиц, переулков, площадей и других элементов планировочной структуры, в том числе улично-дорожной сети	не устанавливаются
6.19	Сохраняемые границы исторических владений в границах регламентного участка (для разработки и актуализации плана межевания)	не устанавливаются



6.20	Сохраняемый или возобновляемый исторический композиционно-пространственный тип застройки владения в границах регламентного участка	не устанавливается
6.21	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы озеленения (в том числе породный состав древесных, кустарниковых и цветочных насаждений)	не устанавливаются
6.22	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы благоустройства (в том числе: ограды, дорожные покрытия, малые архитектурные формы) в границах регламентного участка	не устанавливаются
6.23	Сохраняемые или восстанавливаемые элементы рельефа и гидрографической сети	не устанавливаются
6.24	Иные требования	освоение подземного пространства и его допустимые параметры определяются в установленном порядке проектной документацией при условии отсутствия негативного влияния на сохранность объектов культурного наследия, в том числе объектов археологического наследия и культурного слоя, а также при условии отсутствия опасности для окружающей среды и жизни и/или здоровья человека

<b>7. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (объект капитального строительства, для которого допускается разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния): Б. Сухаревская пл., д. 3, стр. 6</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
7.1	Местоположение на участке	в южной части регламентного участка
7.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	реконструкция или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния с последующим строительством в соответствии с параметрами градостроительного регламента, определенными на основе настоящих требований
7.3	Конфигурация плана	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
7.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
7.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
7.6	Объемно-пространственные композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
7.7	Основные строительные и отделочные материалы	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
7.8	Цветовое решение	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
7.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>8. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (объект капитального строительства, для которого допускается разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния): Б. Сухаревская пл., д. 3, стр. 7</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>	<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>	
8.1	Местоположение на участке	в северной части регламентного участка
8.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	реконструкция или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния с последующим строительством в соответствии с параметрами градостроительного регламента, определенными на основе настоящих требований
8.3	Конфигурация плана	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
8.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
8.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
8.6	Объемно-пространственные композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
8.7	Основные строительные и отделочные материалы	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
8.8	Цветовое решение	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
8.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>9. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (объект капитального строительства, для которого допускается разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния): Б. Сухаревская пл., д. 3, стр. 8</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>	<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>	
9.1	Местоположение на участке	в северной части регламентного участка
9.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	реконструкция или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния с последующим строительством в соответствии с параметрами градостроительного регламента, определенными на основе настоящих требований
9.3	Конфигурация плана	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)

9.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
9.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
9.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
9.7	Основные строительные и отделочные материалы	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
9.8	Цветовое решение	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
9.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>10. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (объект капитального строительства, для которого допускается разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния): Б. Сухаревская пл., д. 3, стр. 9</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
10.1	Местоположение на участке	в северо-восточной части регламентного участка
10.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	реконструкция или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния с последующим строительством в соответствии с параметрами градостроительного регламента, определенными на основе настоящих требований
10.3	Конфигурация плана	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
10.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
10.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
10.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
10.7	Основные строительные и отделочные материалы	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
10.8	Цветовое решение	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
10.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>11. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (объект капитального строительства, для которого допускается разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния): Б. Сухаревская пл., д. 3, стр. 10</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
11.1	Местоположение на участке	в западной части регламентного участка
11.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	реконструкция или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния с последующим строительством в соответствии с параметрами градостроительного регламента, определенными на основе настоящих требований
11.3	Конфигурация плана	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
11.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
11.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
11.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
11.7	Основные строительные и отделочные материалы	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
11.8	Цветовое решение	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
11.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>12. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (объект капитального строительства, для которого допускается разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния): Б. Сухаревская пл., д. 3, стр. 15</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
12.1	Местоположение на участке	в северо-восточной части регламентного участка
12.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	реконструкция или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния с последующим строительством в соответствии с параметрами градостроительного регламента, определенными на основе настоящих требований
12.3	Конфигурация плана	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)

12.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
12.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
12.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
12.7	Основные строительные и отделочные материалы	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
12.8	Цветовое решение	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
12.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>13. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (объект капитального строительства, для которого допускается разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния): Б. Сухаревская пл., д. 3, стр. 18</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
13.1	Местоположение на участке	в юго-западной части регламентного участка
13.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	реконструкция или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния с последующим строительством в соответствии с параметрами градостроительного регламента, определенными на основе настоящих требований
13.3	Конфигурация плана	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
13.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
13.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
13.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
13.7	Основные строительные и отделочные материалы	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
13.8	Цветовое решение	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
13.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>14. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (сохраняемый объект капитального строительства, для которого допустимы капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах): Б. Сухаревская пл., д. 3, стр. 29</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
14.1	Местоположение на участке	в западной части регламентного участка
14.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	капитальный ремонт, модернизация систем инженерного обеспечения, реконструкция в существующих габаритах
14.3	Конфигурация плана	прямоугольная
14.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	1 этаж/5,0 м
14.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
14.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	односкатная кровля, угол наклона до 30°
14.7	Основные строительные и отделочные материалы	железобетон
14.8	Цветовое решение	диапазон серой цветовой области от № МП-0225-С до № МП-0227-С, от № МП-0289-С до № МП-0291-С (по «Цветовой палитре Москвы»)
14.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>15. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (объект капитального строительства, для которого допускается разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния): 1-й Коптевский пер., д. 9, стр. 3</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
15.1	Местоположение на участке	в восточной части регламентного участка
15.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	реконструкция или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния с последующим строительством в соответствии с параметрами градостроительного регламента, определенными на основе настоящих требований
15.3	Конфигурация плана	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
15.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
15.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)

15.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
15.7	Основные строительные и отделочные материалы	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
15.8	Цветовое решение	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
15.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>16. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (объект капитального строительства, для которого допускается реконструкция или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния с последующим благоустройством территории): 1-й Коптевский пер., д. 9, стр. 4</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
16.1	Местоположение на участке	в северо-восточной части регламентного участка
16.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	реконструкция или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния с последующим благоустройством территории
16.3	Конфигурация плана	прямоугольная
16.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	2 этажа с мансардой/28,3 м
16.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	не устанавливаются
16.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	мансардная кровля
16.7	Основные строительные и отделочные материалы	шлакобетон, дерево
16.8	Цветовое решение	диапазон серой цветовой области от № МП-0225-С до № МП-0227-С, от № МП-0289-С до № МП-0291-С (по «Цветовой палитре Москвы»)
16.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>17. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (объект капитального строительства, для которого допускается разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния): без адреса БТИ (строение, расположенное южнее строения по адресу: Б. Сухаревская пл., д. 3, стр. 7)</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
17.1	Местоположение на участке	в северо-западной части регламентного участка
17.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	реконструкция или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния с последующим строительством в соответствии с параметрами градостроительного регламента, определенными на основе настоящих требований
17.3	Конфигурация плана	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
17.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
17.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
17.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
17.7	Основные строительные и отделочные материалы	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
17.8	Цветовое решение	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
17.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>18. Объект капитального строительства, существующий в границах регламентного участка (объект капитального строительства, для которого допускается разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния): без адреса БТИ (строение, расположенное южнее строения по адресу: Б. Сухаревская пл., д. 3, стр. 9)</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
18.1	Местоположение на участке	в восточной части регламентного участка
18.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	реконструкция или разборка по факту отсутствия историко-культурной ценности и/или аварийного/неудовлетворительного технического состояния с последующим строительством в соответствии с параметрами градостроительного регламента, определенными на основе настоящих требований



18.3	Конфигурация плана	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
18.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
18.5	Архитектурно-стилистические характеристики (в том числе особенности оформления фасадов)	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
18.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
18.7	Основные строительные и отделочные материалы	устанавливаются в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
18.8	Цветовое решение	устанавливается в рамках требований к зоне возможного размещения объектов капитального строительства 1(9)
18.9	Иные требования	не устанавливаются

<b>19. Зона возможного размещения объектов капитального строительства в границах регламентного участка: 1(9)</b>		
<b>Наименование характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>		<b>Значения характеристик и показателей, отражающих требования градостроительного регламента</b>
19.1	Местоположение на участке	в центральной части регламентного участка
19.2	Основные виды работ (в том числе по фасадам и интерьерам)	строительство в соответствии с параметрами градостроительного регламента, определенными на основе настоящих требований
19.3	Конфигурация плана	усложненная
19.4	Этажность/высотная отметка от существующего уровня земли (абсолютная отметка)	70,0 м (+232,0 м) с учетом технического завершения кровли
19.5	Архитектурно-стилевое решение (особенности оформления фасадов)	раздел «Архитектурные решения» проектной документации объекта капитального строительства подлежит согласованию с органом исполнительной власти города Москвы, уполномоченным в области градостроительного проектирования и архитектуры
19.6	Объемно-пространственные и композиционно-силуэтные характеристики (в том числе угол наклона кровли, мезонин, мансарда, слуховые окна, эркеры, балконы, фронтоны, аттики и проч.)	не устанавливаются
19.7	Основные строительные и отделочные материалы	кирпич, бетон, железобетон, штукатурка, натуральный и/или искусственный камень, стекло
19.8	Цветовое решение	не устанавливается
19.9	Иные требования	не устанавливаются



# ВЕСТНИК МОСКВЫ

Январь 2024 года | № 4

Учредитель: Департамент средств массовой информации  
и рекламы города Москвы

Издатель: АО «Редакция газеты «Вечерняя Москва»

Главный редактор: Тарапата Юлия Александровна

Зам. главного редактора: Трухачев Александр Викторович

Ответственный секретарь: Акульшин Павел Александрович

Адрес редакции: 127015, Москва, Бумажный пр-д, 14, стр. 2

Тел. (499) 557-04-24, доб. 450

E-mail: [vestnikmoscow@vmdaily.ru](mailto:vestnikmoscow@vmdaily.ru)

Выпуск осуществлен при финансовой поддержке Департамента  
средств массовой информации и рекламы города Москвы

Журнал зарегистрирован Федеральной службой по надзору в сфере  
связи, информационный технологий и массовых коммуникаций.

Свидетельство ПИ № ФС 77-81024 от 30.04.2021. Территория  
распространения: Российская Федерация. Цена свободная

---

Подписной индекс по каталогу

АО «Почта России» (подписной индекс **ПС085**),

в ГК «Урал-Пресс» (подписной индекс **014765**)

---

Периодичность издания: минимально 6 раз в месяц

Электронная версия журнала на сайте: [vestnikmoscow.mos.ru](http://vestnikmoscow.mos.ru)

Подписано в печать: 19.01.2024

Дата выхода в свет: 23.01.2024

Отпечатано: ОАО «Подольская фабрика офсетной печати»,  
142100, Московская обл., г. Подольск, Революционный пр-т, 80/42

Тираж 1700 экз.

Заказ №