

Коммунальные службы успешно справились с последствиями последнего мартовского снегопада → стр. 4

Столичные ученые и медики работают над созданием или перепрофилированием противовирусных препаратов → стр. 5

Эксперты «ВМ» рассуждают, станет ли жилье в столице доступнее в связи со снижением ставок по ипотечным кредитам → стр. 6

Среда | Ежедневный деловой выпуск

**ВЕЧЕРНЯЯ МОСКВА** 01.04.20  
 № 58 (28495) Рекомендованная цена 12 рублей



на сайте **vm.ru**

Акция «Загни синим» пройдет 2 апреля в Москве. Как сообщили в городском Департаменте жилищно-коммунального хозяйства, в знак поддержки людей с синдромом аутизма фасады зданий на Новом Арбате и Тверской подсветят синим.

# Неравнодушные

## Добровольцы снабжают москвичей старшего возраста продуктами питания и лекарственными препаратами

**волонтеры**

Более трех тысяч москвичей уже присоединились к Всероссийской акции «Мы вместе». Вчера корреспондент «ВМ» узнала, как проходит инструктаж добровольцев.

В столице куратором акции выступает ресурсный центр «Мосволонтер». Именно он организовал сбор заявок от горожан, находящихся в самоизоляции, и обучение тех, кто готов доставлять им продукты и лекарства.

— Здравствуйте, я волонтер Даша, принесу вам продукты, — говорит москвичка Дарья Исаева.

Услышав добрый голос бабушки в трубке, девушка улыбается. Дарья буквально пять минут назад получила свое первое задание — купить и доставить продукты 83-летней пенсионерке. В списке товаров молоко, сосиски, хлеб, картошка, котлеты и некоторые лекарства.

— Эта бабушка — очень пожилой человек, даже по голосу сразу понятно, — говорит она. — Ей сейчас лучше оставаться дома. Дарья работает в спортивной сфере, но сейчас все объекты спорта закрыты, и у девушки появилось много свободного времени.

— Я молодая, здоровая. В такое время нельзя сидеть без дела, если можно помочь кому-то, — объясняет она свое желание стать волонтером.

Прежде чем отправиться выполнять заявку, все добровольцы проходят обучение. Сначала — в режиме онлайн, а потом очно в штабе волонтеров. Там же неравнодушным горожанам измеряют темпе-



30 марта 13:07 Москвичка Дарья Исаева с пакетом продуктов в руках звонит в квартиру пенсионерки, которая оставила заявку на горячей линии акции «Мы вместе» и попросила о помощи в покупке необходимых ей товаров

ратуру, записывают паспортные данные, выдают антисептик, маску и перчатки. На инструктаже волонтерам объясняют правила самозащиты, в частности напоминают о необходимости дезинфицировать руки, носить маску и соблюдать дистанцию.

— Заходить в квартиру к заявителю строго запрещено, — отмечает территориальный менеджер волонтеров штаба Милуша Хазиева. — Также нельзя принимать благодарности от бабушек и дедушек.

После выполнения заявки каждый волонтер сдает отчет. В нем есть несколько фотографий, чек и подписанная пенсионером заявка — как доказательство того, что продукты и лекарства действительно

были доставлены и человек согласен оплатить заказ.

Особое внимание уделяется безопасности добровольцев. Перед заходом в подъезд нужно сообщить об этом территориальному менеджеру. На доставку товаров до двери дается 5 минут.

— По истечении этого времени мы звоним волонтеру и узнаем, все ли в порядке, — уточняет Хазиева. — Если он не выходит на связь больше 10 минут, вызываем на адрес экстренные службы.

Именно поэтому волонтеры просят всегда иметь при себе заряженный телефон с включенным звуком. В обеспечении штаба волонтеров задействованы около 60 человек — это те, кто рабо-

тает в кол-центре, обрабатывает заявки, уточняет, какие конкретно продукты и лекарства нужны человеку.

— Нам поступает ежедневно около 1,5 тысячи звонков, — говорит директор ресурсного центра «Мосволонтер» Дмитрий Покровский. — В день волонтеры выполняют около 100 заявок, но с ростом числа добровольцев мы сможем обрабатывать и больше. Дмитрий Покровский также сообщил, что скоро будут запущены штабы в округах, чтобы волонтерам было удобнее приезжать за заявками.

**МАРЬНА ШЕВЦОВА**  
 m.shevtsova@vm.ru

ДОБРОВОЛЬЦЫ ПОМОГАЮТ ПОЖИЛЫМ ЛЮДЯМ → стр. 7

**справка**

Участниками акции «Мы вместе» в столице могут стать люди старше 18 лет при условии, что они не находятся на самоизоляции и в течение последних двух недель не посещали страны с неблагоприятной эпидемиологической ситуацией. Для начала нужно зарегистрироваться на специальном сайте, затем подтвердить свою готовность помогать, пройти онлайн-обучение и личный инструктаж. После этого можно получить заявку.

**ПРЯМАЯ РЕЧЬ**

**ЕКАТЕРИНА ДРАГУНОВА**  
 ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ОБЩЕСТВЕННЫХ СВЯЗЕЙ ГОРОДА МОСКВЫ

В это непростое для всех время продолжают работать наши незаменимые помощники — движение волонтеров Москвы. Неравнодушных людей, тех, кто готов помочь, с каждым днем становится все больше и больше. Если вы тоже готовы помогать тем, кто в этом сейчас очень нуждается, сделать это несложно. Все, что нужно — зайти на сайт акции [myvmeste.mosvolonter.ru](http://myvmeste.mosvolonter.ru) и пройти регистрацию. А задача нашего комитета — максимально обезопасить всех волонтеров.

## За фейковые новости накажут

Вчера председатель правительства России Михаил Мишустин (на фото) провел совещание по экономическим вопросам, на котором обсудил меры поддержки экономики в связи с распространением новой коронавирусной инфекции.



В частности, премьер-министр рассказал, что в случае введения налога на процентный доход с банковских вкладов речь не идет о текущей экономической ситуации. В данном случае необходимо обеспечить стабильность финансово-экономической, бюджетной системы страны в долгосрочной перспективе.

— Налог коснется только доходов, которые будут получены в 2021 году. А сам налог будет подлежать уплате только в 2022 году. То есть в текущем, 2020 году налог с таких доходов платить не надо, — пояснил он.

Также Мишустин уточнил, что налог будет распространяться не на сами счета, а только на процентные доходы по ним. — Первые 60 тысяч рублей процентного дохода облагаться налогом не будут. Под налог попадут только суммы, превышающие этот уровень, — сказал он, добавив, что текущие банковские счета, ставка по которым не превышает одного процента, вообще исключаются из расчета налога.

Отметим, что вчера Государственная дума приняла в первом чтении закон, который наделает правительство России полномочиями вводить режим чрезвычайной ситуации (ЧС) на территории страны. Инициативу одобрил и Совет Федерации. Кроме того, Госдума приняла на пленарном заседании в третьем чтении поправки в Кодекс об административных правонарушениях. Они предусматривают ответственность за нарушение режима самоизоляции и других санитарно-эпидемиологических правил.

Так, согласно принятым поправкам, штрафы для граждан составят от 15 до 40 тысяч рублей, для должностных лиц — от 50 до 150 тысяч рублей, для лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юрлица, — от 50 до 150 тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до 90 суток,

а для юридических лиц — от 200 до 500 тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до 90 суток.

— Если нарушения повлекли причинение вреда здоровью или смерть человека, но не содержат уголовно наказуемого деяния, штрафы для граждан составят от 150 до 300 тысяч рублей, для должностных лиц — от 300 до 500 тысяч рублей или дисквалификация на срок от одного года до трех лет, для лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юрлица, — от 500 тысяч до 1 миллиона рублей или административное приостановление деятельности на срок до 90 суток, для юрлица — наложение штрафа в размере от 500 тысяч до 1 миллиона рублей или административное приостановление деятельности на срок до 90 суток, — уточняется на сайте парламента.

В новом законе прописаны и поправки к административным штрафам за распространение в интернете или средствах массовой информации фейковых новостей об эпидемии. Теперь для юридических лиц штрафы составят от 1,5 до 3 миллионов рублей. А если публикация ложной информации приведет к смерти человека, причинению вреда здоровью или имуществу или же вызовет массовое нарушение общественного порядка, то штрафы составят уже от 3 до 5 миллионов рублей.

За нарушение, которое повлекло за собой создание помех работе объектов жизнеобеспечения, транспорта или социальной инфраструктуры, кредитных организаций, объектов энергетики, промышленности или связи, также предусмотрены штрафы.

**МАРЬНА ШЕВЦОВА**  
 m.shevtsova@vm.ru

## Принять меры, чтобы защитить от вируса всю страну

Вчера мэр Москвы Сергей Собянин (на фото) провел селекторное совещание рабочей группы Госсовета по противодействию распространения новой коронавирусной инфекции. В нем приняли участие руководители федеральных органов власти и губернаторы регионов России.



Прежде всего рабочая группа рассмотрела вопрос о том, как идентифицировать людей, прибывших из стран с неблагоприятной эпидемиологической обстановкой. Ведь они входят в группу высокого риска заболеть коронавирусом. Более того, человек, сам того не подозревая, может быть переносчиком инфекции. Поэтому

сейчас всем, кто вернулся из стран, где бушует коронавирус, необходимо свести к минимуму контакты с окружающим миром и строго выдерживать 14-дневный режим самоизоляции. Именно столько длится инкубационный период вируса. Проявить себя он может в любой момент.

Также на встрече обсуждали создание в регионах дополнительных коев коронавируса стационаров. В Москве, например, к борьбе с инфекцией уже подключились девять городских медучреждений, среди которых Филатовская больница, медкомплекс в Коммунарке, Институт скорой помощи имени Склифосовского и детская больница

имени Башляевой. Все они переоборудованы в инфекционные отделения целые корпуса. — Дай бог, чтобы мощности клиник не понадобились в полном объеме, тем не менее мы должны быть готовы оказать помощь всем, кому она будет необходима, — заявил не раз Сергей Собянин.

Все медики, по его словам, должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты. Больные — эффективными лекарственными препаратами. Также в зоне ответственности региональных властей — налаживание бесперебойных поставок в магазины продуктов питания и товаров первой необходимости.

**НАТАЛЬЯ ТРОСТЬЯНСКАЯ**  
 n.trostyanskaya@vm.ru

БОРЬБА С ИНФЕКЦИЕЙ → стр. 2-3

**погода**

**+3°C**

Ветер 5-8 м/с Давление 741 мм

Центр +3	Лефортово +1
Бутovo +2	Останкино +2
Внуково +1	Отрадное +2
Жулебино +2	Печатники +3
Зеленоград +2	Тушино +2
Измайлово +1	Троицк +1
Кожухово +3	Хамовники +3
Кузьминки +2	Чертаново +2
Кунцево +1	Шелепиха +3

4 620008 560137

**валюта**

Курс ЦБ

\$	77,73	-0,99	↓
€	85,74	-0,23	↓

**Биржевой курс**

\$	78,63	-0,69	↓
€	86,25	-1,37	↓

**Биржевой индекс**

MMVB	2475,26
PTC	991,49
Brent	22,83
DJIA	22 327,48
Nasdaq	7774,15
FTSE	5590,60

## Найти нарушителей помогут камеры

Сегодня Московская городская дума проведет внеочередное заседание. Депутаты рассмотрят законопроект о введении штрафов за нарушение жителями режима самоизоляции.

Главным вопросом в повестке внеочередного заседания столичного парламента станет рассмотрение законопроекта об установлении ответственности за нарушение жителями режима самоизоляции.

— Речь идет о внесении изменений в Закон «Об общественных пунктах охраны порядка в городе Москве» и столичный КоАП, — сообщил председатель Московской городской думы Алексей Шапошников. Так, предлагается дополнить закон статьей, которая устанавливает административную ответственность за несо-

блюдение указанных требований, в том числе за обеспечение режима самоизоляции, в виде штрафа в размере от 4 до 5 тысяч рублей.

— Размер штрафных санкций для должностных лиц и индивидуальных предпринимателей может составить от 30 до 40 тысяч рублей, для юридических лиц — от 200 до 300 тысяч рублей, — добавил председатель комиссии Мосгордумы по безопасности, спорту и молодежной политике Кирилл Щитов.

По словам столичного депутата, проект также предусматривает возможность фиксации правонарушений с помощью системы городского видеонаблюдения, технических устройств и программного обеспечения.

**ИГОРЬ БАРЫШЕВ**  
 i.baryshev@vm.ru

Столичные молодожены начали переносить заключение браков на другие даты из-за ситуации с коронавирусом. По информации столичного Управления ЗАГС, на прошлой неделе было заключено более 650 браков, еще около 20 процентов заключений брака было перенесено. Сейчас большинство москвичей этот опасный для здоровья период предпочитают проводить в домашней изоляции. О том, как в Москве борются с коронавирусом, читайте на этой странице.

# Коронавирус: режим изоляции

## Платить за капитальный ремонт пока не нужно



Вчера 13:17 Сотрудники Росгвардии патрулируют улицы столицы и проводят разъяснительные беседы с жителями, которые нарушают режим самоизоляции. Чтобы предотвратить распространение коронавирусной инфекции, важно прислушаться к просьбам городских властей и провести эту неделю дома

**решения**

Вчера мэр Москвы Сергей Собянин в своем личном блоге [sobyanin.ru](http://sobyanin.ru) рассказал о введенных в столице дополнительных мерах борьбы с распространением коронавируса.

По итогам первых дней, которые жители столицы провели в режиме домашней самоизоляции, власти города приняли еще два решения. Прежде всего собственники жилья на три месяца освобождают от уплаты взносов на капитальный ремонт. Решение действует с 1 апреля по 30 июня 2020 года.

В многоквартирных домах будут завершены ранее начатые работы, необходимые для обеспечения безопасности и комфорта проживания, — написал Сергей Собянин. — Новые объекты пока начинать не будем.

По словам мэра, это решение основано на просьбах москвичей. Сейчас жители вынуждены проводить дома 24 часа

в студи, а ремонтные работы сопровождаются определенным шумом, создающим серьезный дискомфорт для людей, которым от него нигуда деться.

— К тому же минимизация нахождения посторонних людей в жилых домах повысит эффективность режима самоизоляции, — подчеркнул Сергей Собянин.

Еще одна дополнительная мера: до особого распоряжения приостанавливают работу букмекерские конторы, тотализаторы и пункты приема ставок.

— В целях снижения темпов распространения коронавирусной инфекции в Москве временно приостановлена работа ресторанов, кафе, теа-

тров, спортивных клубов, многих других привычных и полезных общественных заведений. Жители города обязаны соблюдать домашний режим, — напомнил мэр города. — На этом фоне работающие букмекерские конторы, тотализаторы и пункты приема ставок выглядят, мягко говоря, странно.

Ау некоторых людей, добавил мэр, вызывают соблазн нарушить режим самоизоляции и выйти на улицу из дома. По решению главы города, со вчерашнего дня теперь эти конторы также закрыты.

Кроме того, вчера по итогам заседания президиума Координационного совета при правительстве РФ по борьбе с распространением новой

коронавирусной инфекции в стране Сергею Собянину поручили обеспечить контроль за тем, как жители соблюдают режим самоизоляции на территории города. Для этого привлекут операторов мобильной связи и сервисы официального портала мэра Москвы [mos.ru](http://mos.ru).

Согласно ранее опубликованному распоряжению Собянина выходить из дома можно только в случае крайней необходимости: нужна медицинская помощь, необходимо купить продукты или лекарства, выгулять собаку недалеко от дома или вынести мусор, а также в случае, если вы обязаны ездить на работу.

**НАТАЛЬЯ ТРОСТЬЯНСКАЯ**  
[n.trostyanskaya@vm.ru](mailto:n.trostyanskaya@vm.ru)

## Число выздоровевших пациентов постоянно растет

Вчера в Оперативном штабе по контролю и мониторингу ситуации с коронавирусом в Москве сообщили, что в столице зафиксировано 387 новых случаев заражения коронавирусной инфекцией.

Всего в Москве к настоящему моменту зафиксировано 1613 случаев заболевания. По данным штаба, среди новых заболевших около 40 процентов людей в возрасте от 40 до 65 лет и почти 35 процентов — от 18 до 40 лет.

— Еще 20 процентов — люди старше 65 лет, и примерно 5 процентов — дети, — рассказали в штабе. — Все пациенты, а также близко контактировавшие с ними лица, уже находятся под медицинским наблюдением.

Уточняется, что около 10 процентов заболевших в последние две недели посещали европейские страны.

Несмотря на рост числа заболевших, увеличивается и количество выздоровевших. В Москве тех, кто справился с новой коронавирусной инфекцией, уже 70 человек.

— За прошедшие дни в Москве еще 42 человека, у которых ранее был подтвержден коронавирус, полностью выздоровели и выписались из больницы. Всего на сегодняшний день в Москве насчитывается уже 70 выздоровевших, — сообщила руководитель оперативного штаба, заместитель мэра Москвы по вопросам социального развития Анастасия Ракова. — Приятно видеть, что число тех, кто выздоравливает, увеличивается. По ее мнению, новые меры по профилактике распространения коронавируса поддержат эту позитивную тенденцию, и приток заболевших замедлится, а количество выздоровевших будет расти. Все, кто выписался из стационаров, в хорошем состоянии.

Анастасия Ракова также рассказала, что за сутки поступило уже 10 тысяч заявок на выплату пособия по безработице. Ежемесячно на период пандемии выплата составит 19,5 тысячи рублей.



Заместитель мэра Москвы по вопросам социального развития Анастасия Ракова

— Московский рынок труда — один из самых благоприятных в стране, — сказала заммэра. — Но мы понимаем, что непростая ситуация с эпидемией может создать трудности с поиском работы, могут начаться сокращения персонала в компаниях из сервисных индустрий.

По ее словам, именно поэтому столичные власти приняли решение поддержать людей, у которых ситуация с работой

изменилась из-за коронавируса. Повышенные выплаты смогут получить те сотрудники, которые отработали в этом году не менее 60 календарных дней. Компенсация будет выплачиваться в период с 1 апреля по 30 сентября. Чтобы ее получить, нужно обратиться в службу занятости «Моя работа» и официально зарегистрироваться в качестве безработного. Приходить лично в службу занятости не надо, все выплаты и регистрация безработного будут сделаны дистанционно.

— Количество обращений растет, — отметила Анастасия Ракова.

Кстати, в случае если человек находится на обучении как безработный и его обучение должно быть приостановлено из-за невозможности обучаться дистанционно, ему также будет выплачена повышенная компенсация.

Напомним, что до пандемии коронавирусной инфекции уровень безработицы в Москве был самым низким в стране — всего 0,4 процента (по данным службы занятости столицы).

На 27 марта 2020 уровень регистрируемой безработицы в Москве составляет 0,41 процента экономически активного населения.

**МАРЬЯНА ШЕВЦОВА**  
[m.shevtsova@vm.ru](mailto:m.shevtsova@vm.ru)

цифра

40

тысяч человек посетили сайт московской службы занятости «Моя работа» за сутки. За статусом безработного обратилось 10 тысяч человек.

## ВСЕ МОСКВИЧИ ОБЯЗАНЫ С 30 МАРТА СОБЛЮДАТЬ ДОМАШНИЙ РЕЖИМ САМОИЗОЛЯЦИИ НЕЗАВИСИМО ОТ ВОЗРАСТА

### исключения



Обращение за экстренной медицинской помощью или иная прямая угроза жизни и здоровью



Поездки на работу, если вы обязаны ходить на работу



Покупки в ближайшем работающем магазине или аптеке



Выгул домашних животных — на расстоянии не более 100 метров от места проживания

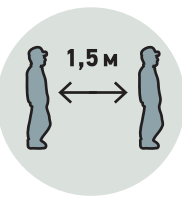
### перемещения



В ближайшие дни: выход только по специальным пропускам



Домашний режим не ограничивает права приезжать в город или уезжать из него



Необходимо соблюдать социальную дистанцию 1,5 метра на улицах, в магазинах, в транспорте и других общественных местах. Исключение — поездки на такси

### медицинская помощь



Бесплатные препараты получают медики и другие специалисты, участвующие в противодействии распространению инфекции



Доставку бесплатных лекарств осуществляет скорая помощь, сотрудники поликлиник или волонтеры



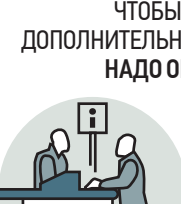
Москвичи с легкой формой течения COVID-2019 проходят лечение на дому. Им бесплатно выдают антивирусные препараты

### общественный транспорт

ЧТОБЫ ЗАПИСАТЬ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ДНИ, С 6 АПРЕЛЯ НАДО ОБРАТИТЬСЯ



Действие проездных продлевается на 5 дней, если пассажир не пользовался транспортом с 30 марта по 3 апреля этого года



■ В кассу метро (для билетов «Тройка» на 30, 90, 365 дней)  
■ На информационную стойку (для билетов по «Тройке» на 60 поездок на 30, 90, 365 дней)  
■ В киоски Мосгортранса (для билетов ТАТ)

### пособия по безработице



На вопросы ответят в контакт-центре «Московский транспорт»

■ Вводится региональная компенсационная выплата безработным — 19 500 рублей в месяц  
■ Чтобы получить выплату, необходимо позвонить по телефону в службу занятости или подать заявку с помощью онлайн-формы  
■ Те, кто имеет статус безработного на 31 марта, получат выплату автоматически

+7 (495) 539-54-54  
3210 (с мобильного тел.)

## Крупные агрегаторы такси организовали пункты дезинфекции машин

Вчера корреспондент «ВМ» наблюдал, как работает один из стационарных пунктов дезинфекции такси.

К заснеженной площадке позади здания по адресу: улица Архитектора Власова, 55, постоянно подъезжают автомобили, выдержанные в яркой расцветке одного из крупнейших агрегаторов такси. Машины становятся в очередь и ждут, пока к ним подойдет сотрудник в белом защитном комбинезоне, маске и с распылителем дезинфицирующего средства.

Водитель выходит из салона, открывает все двери и багажник, и внутренности авто обрабатывают химическим составом.

— Мы используем «Септозан-Т». После процедуры машину нужно закрыть на 15 минут, — объясняет Сергей Просветов. — Я индивидуальный предприниматель — партнер одного из агрегаторов, потому мы и производим дезинфекцию.

К нему то и дело подходят прибывшие на дезинфекцию таксисты. Каждого он записывает в специальную ведомость. За день приезжает несколько десятков машин. И это лишь один из пунктов, а всего только у одного агрегатора их развернуто уже четыре. Тот, что на улице Архитектора Власова, работает круглосуточно.

— А моего «железного коня» обработали еще и в таксопарке, — поделился Александр Вознесенский, показывая путь к месту, где хорошо заметной синей лентой «Продезинфицирован».



Вчера 11:40 Андрей Абдувахилов обрабатывает салон автомобиля, который прибыл на стационарный пункт дезинфекции такси

Пока Сергей Просветов отмечает, что Александр приехал на пункт обработки, салон его машины уже обработан.

— Заработки у нас упали. Мы почувствовали это еще на прошлой неделе. В день получаем в среднем четыре-пять тысяч рублей, сегодня пока 400 рублей «наездил». Мало стало клиентов. Дома сидят, — рассказал еще один водитель Павел Новоселов.

По словам таксистов, несмотря на многочисленные напоминания о ношении масок, многие пассажиры их не надевают. Правда, тому есть причины.

— Меня уже засыпали смс-рассылками с предложениями

ми купить комплект из трех масок «всего» за 999 рублей. А ведь самые обычные стоят копейки. Все хотят нажить на беде, — сокрушается Виктор Сальников.

Часть обработанных машин уже уехала, на их место сразу прибывают новые. Но очередь движется быстро: таксисты — народ организованный.

Как сообщил «ВМ» агрегатор, создавший пункт дезинфекции, водителям выдают бесплатные антисептики, а также распространяют среди них рекомендации для партнеров по соблюдению обязательных противовирусных мер.

**ГЕННАДИЙ ОКОРОКОВ**  
[g.okorokov@vm.ru](mailto:g.okorokov@vm.ru)

### ПРЯМАЯ РЕЧЬ

**БОГДАН КОНОШЕНКО**  
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИТЕТА ПО ВОПРОСАМ РАЗВИТИЯ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ПАССАЖИРСКИХ ПЕРЕВОЗОВ ЛЕГКОВЫМ АВТОМОБИЛЬНЫМ ТРАНСПОРТОМ МТПП

Многие водители сегодня вынужденно переключились с перевозки пассажиров на доставку продуктов питания, лекарств, средств индивидуальной защиты и других необходимых товаров. Спрос на подобные услуги значительно вырос из-за изоляции горожан дома. Это реальная помощь людям, переживающим нелегкие времена, а для водителей — шанс заработать.



Автобусное сообщение из столицы с другими регионами может быть отменено. ГУП «Мосгортранс» попросило пассажиров уточнять расписание рейсов на сайте организации, а также на автовокзалах и автостанциях столицы. Ограничение передвижения москвичей в другие регионы связано с мерами, которые необходимо предпринять, чтобы избежать развития эпидемии коронавирусной инфекции. Что еще делается, чтобы остановить заболеваемость, читайте на этой странице.

# Коронавирус: остановим болезнь

## Важно действовать на опережение



30 марта 11:00 Медицинская сестра Лаура Джелилова с тестом на коронавирус. И теперь образцы взятых на пробу материалов отправятся в лабораторию. Результат будет известен в течение двух суток

### Безопасность

**Частные медицинские компании начали делать тесты на коронавирус. Вчера корреспонденты «ВМ» наблюдали, как это происходит, и сами прошли процедуру.**

При поддержке Роспотребнадзора несколько негосударственных клиник запустили программу по забору биоматериала у москвичей, чтобы определить наличие у них коронавирусной инфекции. Заключение делается с помощью тест-систем, разработанных Государственным научным центром вирусологии и биотехнологии «Вектор», входящим в структуру Роспотребнадзора. Один из лабораторных пунктов развернут недалеко от станции метро «Бауманская». Посещение идет строго по записи, чтобы не собирать много людей. Внутри помещения пускают не больше трех чело-

век одновременно. Персонал носит защитные костюмы, маски, шапочки, перчатки. Все пришедшие на анализ обязаны надевать бахилы. — При проведении тестирования граждане заполняют анкеты, указывают в них контактные и личные данные, чтобы им могли сообщить результаты. Исследование занимает от одного до двух дней. При положительном или сомнительном заключении материалы направляются в Роспотребнадзор, — отметил руководитель департамента маркетинга частной клиники Алексей Ворожейкин. Есть одно «но!» Тот, кто чувствует симптомы простуды,

тест пройти не сможет. В этом случае специалисты рекомендуют обратиться в Роспотребнадзор, где посоветуют, как теперь действовать. И еще нюанс: поскольку процедуру осуществляют коммерческие компании — она платная, хотя и по максимально доступным ценам. Корреспонденты «ВМ» тоже проверились на наличие инфекции. Процедура занимает не более пяти минут и вызывает дискомфорт не более, чем осмотр ротовой полости и языка. Результат узнаем через два дня. **ГЕННАДИЙ ОКОРОКОВ, ОЛЕГ СЫРОВ** edit@vm.ru

### ПРЯМАЯ РЕЧЬ

**ОЛЬГА ЕРМАКОВА** представитель научно-производственной компании, производящей дезинфицирующие средства

Коронавирус боится щелочных растворов, поэтому в период пандемии надо не лениться почаще мыть руки с мылом, особенно если вы выходили на улицу. Намыленные руки надо держать покрытыми обильной мыльной пеной не менее 20 секунд. Практически нет разницы, каким сортом моющего средства вы пользуетесь. Это может быть как дорогостоящий товар, так и обычное хозяйственное мыло.

## Российским туристам помогут вернуться домой

По всему миру сейчас отменяют рейсы между странами из-за распространения коронавирусной инфекции, а туристов, которые вынуждены находиться за рубежом, эвакуируют на родину. Вчера премьер-министр России Михаил Мишустин дал несколько поручений, чтобы обеспечить материальную поддержку россиянам, которые не могут вернуться домой. Рейсы отменили и из Соединенных Штатов Америки. Корреспондент «ВМ» связался с нашими гражданами, которые оказались там, и узнал, как обстоят дела.

В нью-йоркском международном аэропорту имени Джона Кеннеди рейса в Россию ожидают около ста человек. За несколько часов до вылета его отменили без возможности последующего перебронирования. Туристы обратились с открытым письмом к руководству страны, в Министерство иностранных дел и Минобороны России.

— Данным письмом мы подтверждаем, что все пассажиры рейса и те, которые не могут выехать в РФ, находятся в бедственном положении, не имея возможности самим оплатить нахождение в иностранном государстве. Большинство граждан РФ, находящихся в аэропорту JFK, прибыли сюда из других штатов США и других стран. Из-за внезапной отмены рейсов граждане РФ вынуждены находиться внутри аэропорта без перспектив возвращения в Россию, — сообщили они в письме. — Обращаемся к вам с просьбой

в кратчайшие часы решить эту проблему и дать возможность всем гражданам вернуться на территорию Российской Федерации. Наше консульство организовало туристам гостиницу на одну ночь. Среди пассажиров есть несовершеннолетние дети и пенсионеры, в том числе жители Москвы. — Я находился на Багамских островах, у меня не было обратного билета, только бронь, — говорит москвич Андрей Захаров. — Я связался с авиаперевозчиком. Сказали, что бронь я могу выкупить, чтобы вернуться домой. Со спокойной душой я вылетел из Наассау, а по прилете узнал, что все отменилось. Обидно, что все так сложилось. Если бы я знал, то остался бы на Багамах. Теперь нужно только ждать, когда будут какие-то рейсы.

В других странах россияне, оказавшиеся в аналогичной ситуации, ждут помощи. Соответствующие распоряжения уже сделаны правительством. — Минфину России обеспечить выделение МИД России бюджетных ассигнований федерального бюджета на 2020 год для поддержки граждан России, не имеющих возможности вернуться в Российскую Федерацию, нуждающихся в материальном содействии и не располагающих жильем в стране пребывания, — сказано на официальном сайте кабмина. Кроме того, правительство поручило Российскому союзу промышленников и предпринимателей разработать меры оказания помощи гражданам

нашей страны, у которых нет возможности вернуться домой и обеспечить себя жильем в стране пребывания. Министерство транспорта, Росавиация и МИД должны постоянно согласовывать график возвращения россиян с представителями Оперативного штаба по предупреждению завоза и распространения коронавируса. — Организуйте контроль перемещений граждан внутри РФ до места прохождения карантина. Доведите указанный график до рабочей группы Государственного совета Российской Федерации по противодействию распространения коронавируса, — сказано в документе.

**СЕРГЕЙ ШАХИДЖАНИЯ** edit@vm.ru

### ПРЯМАЯ РЕЧЬ

**АЛЕКСЕЙ РОМАНОВ** специалист по авиационной безопасности

Гражданам, которые стали невольными невозвращенцами, остается немного потерпеть. И консульство, и авиаперевозчик об их ситуации знают. Они обязательно организуют централизованную эвакуацию туристов на родину либо с помощью МЧС, либо спецрейсами. Соединенные Штаты Америки находятся довольно далеко, поэтому лететь туда много накладно: все-таки за пять минут такие проблемы решить не получится. По моей информации, для наших граждан уже была организована гостиница на одну ночь сотрудниками консульства, в скором времени всех туристов вернут домой.

Сегодня образовательные, культурные и выставочные площадки перешли на онлайн-формат, благодаря которому можно посещать лекции, мастер-классы и семинары. Не выходя из дома, можно гулять по паркам, посмотреть спектакль, сходить на концерт классической музыки, ознакомиться с музейной экспозицией, совершить виртуальное путешествие и прочее. Для этого власти столицы создали проект #Москвастобой.

## Пройти образовательные программы можно удаленно

### Сидим дома

Более 20 музеев присоединились к проекту #Москвастобой за первую неделю его работы. Об этом вчера сообщила заместитель мэра Москвы Наталья Сергунина (на фото).



Среди них — Пушкинский музей и Третьяковская галерея, центр «Космонавтика и авиация» на ВДНХ, Московский планетарий, Музей русского импрессионизма, а также музей современного искусства «Гараж» и многие другие. Благодаря этому проекту можно удаленно посмотреть свыше 70 виртуальных экскурсий, лекций и мастер-классов. — За первую неделю аудитория только на официальном сайте, не считая сайтов и социальных сетей всех партнеров, превысила 110 тысяч человек, — отметила Наталья Сергунина.

По ее словам, наибольшее число просмотров собрала обзорная онлайн-экскурсия по Московскому зоопарку. Цикл образовательных мероприятий в интернете также запустил городской проект «Малый бизнес Москвы» для предпринимателей. Лекции проходят бесплатно. — Чтобы быть успешным в любом деле, нужно постоянно анализировать лучшие практики и повышать свои компетенции. Процесс обучения должен быть непрерывным. Поэтому мы не планируем приостанавливать городские образовательные программы для предпринимателей. Они будут проходить онлайн, — добавила Наталья Сергунина. Присоединиться к онлайн-лекциям для бизнеса можно на портале mbm.mos.ru.

**МАРИЯ КАФАНОВА** m.kafanova@vm.ru

ДЕЛОВАЯ АФИША → СТ. 8

### Мероприятия, доступные онлайн

Бизнес	Культура	Работа
<p><b>Семинар «Как управлять компанией, а не делать все самому»</b> ГБУ «Малый бизнес Москвы» 1 апреля, 15:00–16:00, бесплатно Предпринимателям расскажут, как снизить свою занятость в бизнесе и перестать работать по 24 часа в сутки, правильно переложив некоторые задачи на своих подчиненных.</p>	<p><b>Виртуальная прогулка по музею ВДНХ</b> ВДНХ 2 апреля, 13:00, бесплатно Москвичи могут присоединиться к видеотрансляции экскурсии по 80-летней истории Выставки достижений народного хозяйства, которая будет доступна в социальных сетях.</p>	<p><b>Лекция «Эмоции как ресурс»</b> Центр «Моя карьера» 7 апреля, 11:00–13:00, бесплатно Участников обучат самостоятельно контролировать свои эмоции, не принимать неудачи слишком близко к сердцу, а также чувствовать и понимать собеседника в конфликтах и вести конструктивный диалог.</p>
<p><b>Психология</b> <b>Лекция «Эмоциональный интеллект для руководителя»</b> ГБУ «Малый бизнес Москвы» 2 апреля, 18:00–19:00, бесплатно На онлайн-лекции участники узнают, как такое эмоциональный интеллект, как использовать его в работе и почему он так важен для тех, кто занимает руководящие должности.</p>	<p><b>Карьера</b> <b>Семинар «Технология успеха: уверенность в себе и эффективность»</b> Техноград 3 апреля, 15:00, бесплатно Тренер Центра развития карьеры, психолог Инга Нормина научит участников грамотной постановке целей, расскажет, как при помощи специальных техник мириться с неудачами и как реагировать на необъективную критику.</p>	<p><b>Христианство</b> <b>Лекция «Земная жизнь Христа»</b> Третьяковская галерея 8 апреля, 12:00, бесплатно Участникам онлайн-лекции расскажут, как художники веками вдохновляли библейские сюжеты на создание шедевров, на примере работ Рембрандта, Александра Иванова, Ильи Репина, Василия Поленова и других мастеров.</p>

## ПРАВИЛА ПРОФИЛАКТИКИ КОРОНАВИРУСНОЙ ИНФЕКЦИИ защитите себя



По данным Роспотребнадзора

# Городские службы справились с мартовским снегопадом

ЖКХ

**На прощание март преподнес сюрприз в виде метели и гололеда. Два дня столичные коммунальные службы расчищали дворы и улицы города от выпавшего за эти дни снега.**

Столичные коммунальщики подготовили технику заранее. Получив прогноз от синоптиков, городские службы были во всеоружии при весенней непогоде. После высоких плюсовых значений, свойственных больше для конца апреля — начала мая, но никак не для марта, в городе на время наступила зима. Рекордное тепло сменилось на легкие отрицательные значения. В ночь с воскресенья на понедельник пошел снег, а за два дня столичные дороги и тротуары укрыло белое полотно. Москвичей о надвигающейся непогоде заранее предупредили в МЧС. Ведомство разослало сообщения об ухудшении погоды в российской столице. Сообщалось, что на столицу в понедельник обрушатся снег, гололеда и порывы ветра до 17 метров в секунду. Но непогода не стала серьезным вызовом для городских служб. В арсенале коммунальщikov — снегоуборочные машины и снегоплавильные пункты, дворники в течение двух дней выехали с раннего утра на расчистку дворов. Городские коммунальные службы уделяли внимание абсолютно всем территориям —



Вчера 12:52 Снегоуборочные машины расчищают дорогу в районе Белорусского вокзала. Все коммунальные службы столицы в эти дни работают в усиленном режиме. Техника и снегоплавильные пункты были подготовлены заранее, как только поступил прогноз о возможных осадках

от дворов до широких магистралей. — Под особым контролем коммунальных служб находились наиболее опасные участки дорог: мосты, эстакады и низины, крутые спуски и подъемы, тоннели, площадки торможения перед остановками общественного транспорта, а также подходы к ним, — отмечают в Комплексе городского хозяйства. Автомобилистов попросили в случае выезда не менять пока зимнюю резину на летнюю. В ведомстве также напомнили об обязательном режиме самоизоляции для жителей.

Исключение составляют те, кто обязан ходить на работу, а также горожане, которым необходимо дойти до ближайшей аптеки или продуктового магазина, выгулять домашних животных, вынести мусор или обратиться за неотложной медицинской помощью, — напомнили в пресс-службе Департамента ЖКХ города Москвы. Кроме того, всем городским коммунальным службам было дано указание усилить контроль за содержанием жилых домов в период всеобщей самоизоляции. Также дано распоряжение по устранению

неисправностей и поврежденной внутридомовых инженерных систем, если таковые имеются. В Департаменте ЖКХ добавили, что контроль за вывозом мусора был усилен, а все специализированные машины проходят частую санитарную обработку. — Примерно такая погода, близкая к климатической норме, продержится до выходных, — следует из прогноза. Также метеорологи сообщили, что в столице будет дуть умеренный ветер с порывами от пяти до десяти метров в секунду.

— +8... +10 градусов, — рассказали в центре погоды «Фобос». По данным синоптиков, в предстоящие четверг и пятницу температура начнет повышаться — до плюс 4–6 и плюс 7 соответственно. — Два последних мартовских дня в городе установилась непогода — был сильный ветер, мокрый снег, прогнозировалась гололеда. В связи с этим коммунальные службы города были переведены на усиленный режим работы: снегоуборочная техника, комплексные бригады, а также снегоплавильные пункты были своевременно подготовлены к приему выпавшего снега.

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ

**ПЕТР БИРЮКОВ**  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ  
ПО ВОПРОСАМ ЖКХ  
И БЛАГОУСТРОЙСТВА

Два последних мартовских дня в городе установилась непогода — был сильный ветер, мокрый снег, прогнозировалась гололеда. В связи с этим коммунальные службы города были переведены на усиленный режим работы: снегоуборочная техника, комплексные бригады, а также снегоплавильные пункты были своевременно подготовлены к приему выпавшего снега.

## Согласован проект поликлиники для взрослых и детей

Москомархитектура согласовала проект новой поликлиники в районе Солнцево. Вчера об этом сообщили главный архитектор Москвы Сергей Кузнецов.

Поликлинику на 750 посещений построят на пересечении улиц Волынской и Авиаторов. Посещать ее смогут и взрослые, и дети. — Городские власти уделяют особое внимание развитию системы здравоохранения, особенно учитывая сложившуюся ситуацию. Эта поликлиника — качественный пример нового медицинского учреждения, полностью отвечающего современным требованиям к объектам такого рода, — сказал главный архитектор столицы.

Общая площадь здания поликлиники составит порядка 10 тысяч квадратных метров. Конструктивно поликлиника будет состоять из двух пятиэтажных отделений — детского и взрослого, соединенных трехэтажной зоной вестибюлей и зон отдыха. У детского и взрослого отделений будут собственные входы и выходы, отдельные лестницы и лифты. Фасад здания будущей поликлиники облицуют разноцветными панелями, подчеркивающими разновеликие объемы здания. Форму здания разнообразят выступающие блоки лестниц, усложненная форма и высокие проемы переходной зоны.

**АЛЕКСЕЙ ХОРОШЛОВ**  
a.horoshlov@vm.ru

## Территорию парка освободили от самостроя

Несколько самостроев демонтировали на территории природно-исторического парка «Царицыно». Вчера об этом сообщили в столичной Госинспекции по недвижимости.

Пять незаконно возведенных построек хозяйственного и бытового назначения ликвидировали в долине реки Язвенки, входящей в границы природно-исторического парка «Царицыно». — Строения были возведены в нарушение норм и требований земельного и градостроительного законодательства без разрешительной документации, — сообщил начальник Госинспекции по недвижимости Владислав Овчинский. Органами исполнительной власти Москвы уже приняты

меры по пресечению незаконного использования территории парка. Самовольно построенные конструкции уже демонтированы, земельный участок освобожден. Специалисты Госинспекции по недвижимости продолжают работу по выявлению самостроев и освобождению от них территорий по всей Москве. Так, недавно в одном из дворов в районе Лефортово был обнаружен самовольно возведенный складской объект. Его уже демонтировала управа района. Торговый объект, а именно фруктовая лавка, незаконно размещался вдоль улицы Горькой в Троцке. Предпринимателя-нарушителя оштрафовали, объект снесли.

**АЛЕКСЕЙ ХОРОШЛОВ**  
a.horoshlov@vm.ru

## К службе готов: противоэпидемические мероприятия призыву не помеха

Президент России Владимир Путин подписал указ о призыве на военную службу 135 тысяч граждан с 1 апреля по 15 июля. Но в этом году новобранцы попадут в свои части немного позже. По решению министра обороны Сергея Шойгу к местам службы бойцы отправятся не раньше 20 мая. Военные комиссары столицы уже готовились к весенней кампании.



25 марта 11:00 Накануне весеннего призыва 2020 года житель столицы Антон Самарин проходит медкомиссию. По ее результатам он узнает, в каких войсках будет служить

Из столицы в войска отправятся около шести тысяч человек. На входе в военкоматы посетители теперь будут встречать медработник в противоэпидемической «бронне» — халате, шапочке, перчатках и маске. Все непременно должны надеть бахилы, маску и измерить температуру. Учитывая непростую ситуацию, будут вызывать по 20 человек в день, чтобы избежать ненужных скопления людей. Накануне призывной кампании корреспондент «ВМ» общался с молодыми людьми, которым в скором времени суждено будет пополнить ряды защитников Родины. Общий вывод такой: призывники имеют вид бодрый и ни армия, ни коронавирус не страшатся. — Сейчас на телевидении рассказывают много любопытного о современном российском оружии. Поэтому мне было бы интересно послушать в части, где на вооружении стоят «Арматы» или какая-нибудь новая техника, которую я видел по телевизору, — мечтает призывник Владимир Саков. По его словам, армия тем и интересна, что дает возможность приобщиться к самому современному вооружению.

— В гражданской жизни вряд ли такое увидишь, — уверен Владимир. Среди призывников с каждым годом все больше тех, кто желает выбрать место службы по своим способностям. И военкоматы стараются удовлетворять просьбы. — Представители частей, которые к нам приезжают, или «купцы», как их еще называют в народе, знакомятся с личными делами парней, объясняют им, чтобы напрямую выяснить, не хочет ли молодой человек отправиться на службу, например, в Ракетные войска стратегического назначения. Это позволяет отбирать наиболее подготовленных и соответствующих тому, чем совсем скоро им придется заниматься, — рассказал военный ко-

миссар Чертановского района Иван Кузнецов. В числе тех, чье будущее место службы практически определен, местный житель Павел Иванов. — Я хочу пойти в сухопутные войска, чтобы моя служба была связана с автомобилями. Еще и права смогу получить. Так что никакого страха у меня нет. Чувствую ответственность. Можно сказать, это ощущение взросления, — отмечает Павел. Его мама Юлия Сергеевна решение сына полностью поддерживает и одобряет. — Отпускаю Пашу со спокойной душой. Он самостоятельный. Когда сообщил, что хочет служить, я не расстроилась, — поделилась она.

**ГЕННАДИЙ ОКОРКОВ**  
edit@vm.ru

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ

**ЕВГЕНИЙ БУРДИНСКИЙ**  
НАЧАЛЬНИК ГЛАВНОГО  
ОРГАНИЗАЦИОННО-  
МОБИЛИЗАЦИОННОГО УПРАВЛЕНИЯ  
ГЕНЕРАЛЬНОГО ШТАБА

Призывные и сборные пункты обеспечены бесконтактными термометрами, бактерицидными облучателями, тест-системами, медицинскими масками, дезинфицирующими средствами. Организовано раздельное посещение военных комиссариатов с использованием запасных выходов. Графики работы призывных комиссий составлены с учетом разграничения по датам явки. Имеющие право на освобождение или отсрочку будут приниматься отдельно от тех, кто уже готовиться пополнить армейский строй.

Карантин изменил жизнь большинства москвичей, но рано или поздно он закончится. Мы вернемся на наши улицы, во дворы и, конечно, хотим, чтобы они были чистыми и благоустроенными. А чего еще хотят от власти рядовые москвичи? Мы беседем с главой управы Бутырского района столицы Еноком Аноповым (на фото).

## Район, которым можно гордиться

Бутырский район — это целый небольшой город. Здесь живут более 70 тысяч человек, есть своя промышленность и два красивых парка.



Но, как рассказал Енок Юрьевич, гордость района — отличная транспортная доступность: пять станций метро, две станции монорельса и три — железной дороги. В прошлом году была реконструирована площадь Савеловского вокзала, которая обрела совершенно новый европейский вид. Новые остановочные павильоны, удобное покрытие, парковка, деревья. Недавно запущены два Московских центральных диаметра. А люди-то, простые жители, довольны? С какими вопросами к вам обычно обращаются? Как правило, с вопросами ЖКХ, благоустройства и особенно реновации. И что же вы жителям отвечаете?

В программу реновации включены 27 домов, утверждены три площадки для строительства домов стартового. В прошлом году прошли общественные слушания по рено вации одного из кварталов, ограниченного улицами Фонвизина, Милашенкова и Яблочкова. Причем жители смогли увидеть, что появится на месте пятиэтажек, и большинство остались довольны. Чем же?

Сейчас территория этого квартала равномерно распределена между пятиэтажками, и в результате не хватает места под общественные пространства. А при новой застройке появятся дома по краям этой территории, а внутри — общественная зона. Будут большие спортивные и детские площадки, появятся физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном, школы, детсады и, что особенно важно, подземные парковки.

**Камень преткновения при реновации — этажность новых домов.** От 16 до 40 этажей. Сначала к 40-этажному дому многие жители отнеслись скептически. А сейчас я слышу от жителей: «О, у нас в районе будет своя «Останкинская башня!» Я думаю, что всем действительно понравится. Кстати, в прошлом году у нас в районе уже завершилась другая важная социальная программа — «Жилище». Жители пятиэтажных домов переехали в новый — на Фонвизина, 13. Они ничего не реновировали: там просторные квартиры с очень приличной отделкой. Больше того, мы помогли людям с переездом, они сами вещи не перевозили. Многие жители интересуются судьбой детских площадок. В каких-то дворах они новые и очень приличные, в каких-то — довольно старые, и мам с детьми там довольно мало.

У нас есть целая программа замены детских городков. В прошлом году обновили 14 площадок. До конца 2023 года планируем обновить все. Ведь у нас 145 дворовых территорий, за год просто не успеем. Будем идти кварталами: один сделали — переместились в другой. Кстати, хочу поблагодарить жителей. Они всегда очень активно высказываются, какой именно городок установить. Ведь они разные. Есть для маленьких детей, есть для тех, что постарше. Мы приходим во дворы, разговариваем с жителями, выслушиваем пожелания. Потом формируем эскиз детской площадки, и мы стараемся ему следовать. В этом году, например, появилась идея сделать на детской площадке навес для детских колясок. А еще после благоустройства мы всегда проводим праздник двора.

Многие жалуются, что детские площадки расположены вплотную к парковкам. Водитель прогревает двигатель, выхлопные газы сносит на детей. Почему так получается? Потому что, когда дома и дворы проектировались, машин было во много раз меньше. Сейчас же парковочные зоны расширены, и всем в маленьком дворе нужно как-то уместиться. В последние годы в Москве набирает обороты программа «Миллион деревьев». В ее рамках мы стараемся не просто озеленять дворы, но ставить вокруг детских площадок живые изгороди. Они несут двойную

## У нас в Бутырском после реновации появится своя «Останкинская башня»

функцию: задерживают пыль и автомобильные выхлопы и обеспечивают безопасность детей — они не выедут под колеса. Кстати, жители смогут сами голосовать в «Активной зоне». Будут большие спортивные и детские площадки, появятся физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном, школы, детсады и, что особенно важно, подземные парковки.

**НИКИТА МИРОНОВ**  
n.mironov@vm.ru

## цифра

28

предприятий располагается на территории Бутырского района: среди них — завод «Карат», который производит питание для космонавтов.

## справка

Транспортная доступность Бутырского района станет еще выше. В ближайшее время здесь планируется открыть два подземных перехода, соединяющих его с Тимирязевским районом. Через них переходы смогут безопасно пересечь Дмитровское шоссе. Адреса будущих объектов: ул. Яблочкова, 49, и Дмитровское ш., 27, корп. 1. Также планируется открыть переход в соседний район Марфино. Он будет вести от северного входа на станцию метро «Фонвизинская» до улицы Анатольева — под Октябрьской железной дорогой.

Новости о том, что мир охватила пандемия, давно перестали кого-то удивлять. Теперь на повестке другой вопрос: как остановить распространение вируса. Научные центры крупнейших стран разрабатывают вакцину. Ее необходимо будет еще тестировать. «ВМ» выяснила у специалистов, как долго нам ждать вакцины и когда можно будет забыть о вирусе.

# Разрабатываются десятки вакцин против вируса

медицина

**В лабораториях МГУ и научных центрах Москвы вирусологи бьются над разработкой вакцины против коронавируса. Будет ли она готова в течение трех месяцев, как заявляют некоторые СМИ?**

На сегодня это, пожалуй, самый актуальный вопрос о коронавирусе, который волнует москвичей. Сним мы обратились к вирусологу, директору Института медицинской паразитологии, тропических и трансмиссивных заболеваний им. Е. И. Марциновского Сеченовского университета, доктору медицинских наук, члену-корреспонденту РАН Александру Лукашеву (на фото внизу).

**Александр Николаевич, все хотят знать: когда же? На днях было заявление ученых из МГУ о том, что вакцину можно создать за три месяца. Это так?**

Я знаком с проектом, о котором вы говорите. За три месяца можно создать не вакцину, а субстанцию, которая будет ее прототипом. Дальше будут испытания, которые могут затянуться. Вообще, чтобы объективно говорить о сроках создания вакцины, нужно понимать, какие они бывают. Они бывают живые и убитые. В живых вакцинах микроорганизм ослаблен, но он еще может размножаться. Такие вакцины дают хороший иммунитет, обычно дешевле в изготовлении, но всегда существует риск, что микроорганизм может восстановиться своим «силом». Поэтому сейчас все меньше используются живые вакцины.

Убитых вакцин много разновидностей: в них используются отдельные белки вируса или искусственно сделанные вирусные типы. В последнее время разрабатываются еще генно-инженерные вакцины. Это генетическая конструкция, которая, попав в клетки организма, начинает там производить вирусные белки. Такие вакцины и безопасны, и дают хороший иммунитет. Но они сейчас находятся только на стадии разработки. В частности, от коронавируса тоже разрабатываются такого типа вакцины.



23 марта 2020 года. Сотрудник химической лаборатории Московского государственного университета имени Ломоносова по производству реактивов для ПЦР (полимеразная цепная реакция) диагностики коронавируса

В МГУ создают убитую вакцину, но не просто вирусный белок, а особую генно-инженерную конструкцию — химеру белков растений и коронавируса.

**Это обычная практика в производстве вакцин?**

На рынке таких вакцин нет. Но технология эта достаточно распространенная. И у нас, и в других странах. Еще, кстати, можно делать вакцину от коронавируса на основе другого вируса. Например, можно взять вирус гриппа или осповакцины и в него вставить куски коронавируса.

**Убитых вакцин много разновидностей: в них используются отдельные белки вируса или искусственно сделанные вирусные типы. В последнее время разрабатываются еще генно-инженерные вакцины. Это генетическая конструкция, которая, попав в клетки организма, начинает там производить вирусные белки. Такие вакцины и безопасны, и дают хороший иммунитет. Но они сейчас находятся только на стадии разработки. В частности, от коронавируса тоже разрабатываются такого типа вакцины.**

**И все-таки сколько времени нужно для того, чтобы сделать вакцину, любую?**

Получить действующее вещество самой простой вакцины — синтетический вирусный белок — можно очень быстро. За несколько недель. Но дальше нужно испытать. Сначала целый набор испытаний на животных, потом несколько стадий исследования на людях.

**Разве одна и та же вакцина на животных и на людей действуют одинаково?**

В том-то и дело, что она может действовать по-разному. Хо-

рошо известно, какие животные модели нужно использовать для испытания вакцин от тех вирусов, которые давно изучаются, например, для вируса гриппа. Но для коронавируса человека раньше вакцин никогда не делали, только для коронавируса птиц.

**На ее основе нельзя сделать вакцину для человека?**

В вакцинации птиц цена ошибки намного ниже. Если бы вирус убивал половину тех, кого заразил, то, конечно, ученые сделали бы любую вакцину, по любой технологии и уже начали бы применять.

Но поскольку коронавирус приводит к гибели примерно одного процента зараженных, то разработчики проявляют большую осторожность. Напомним, что против коронавируса SARS, вызывающего атипичную пневмонию, который очень похож на COVID-19, тоже пытались делать вакцины.

И некоторые из них не только не защищали, но и могли усилить инфекцию. В итоге в вакцине отпала необходимость, потому что вирус исчез, и сейчас его нет.

**Кстати, что касается других вирусов, от них получились разработать вакцины?**

От свиного гриппа — да, и это было сделать проще, потому что от сезонного гриппа вакцины делаются регулярно, и вся технология и испытания отработаны.

От Эболы вакцину было делать сложнее, потому что нужно было понять фундаментальные аспекты биологии вируса.

Вакцина для Эболы находится на разных этапах клинических испытаний, некоторые вакцины зарегистрированы для применения у людей, но сделать масштабные испытания в реальных условиях трудно, потому что сейчас Эбола у людей не встречается.

**У меня сложилось впечатление, что создание вакцины — как игра в рулетку. Никто не может дать никаких твердых гарантий.**

Именно, поэтому фармакологические компании очень неохотно берутся за разработку вакцин.

Дело в том, что создание вакцины стоит, условно, миллиард долларов, но есть очень большой риск, что вакцина окажется неуспешной. Риск порядка 90 процентов. Можно потратить миллиард долларов, и в результате не иметь

кстати

В конце февраля посол Китая в России Чжан Ханьхуэй заявил, что в КНР разработана вакцина, предварительно показавшая эффективность против коронавируса. Ее испытания, как тогда сказал дипломат, могут быть завершены приблизительно через восемь месяцев. Кроме того, он отметил, что эффективным в лечении инфекции оказался китайский препарат от малярии и еще одно лекарство еще советского производства.

ничего. Работа над вакциной может провалиться на любом этапе.

**И еще раз вернусь к срокам создания вакцины против коронавируса. Давайте хотя бы попробуем приблизительно их обозначить. Недели, месяцы, годы?**

Все зависит от того, насколько остро будет развиваться ситуация, и по каким технологиям будет сделана вакцина. А кроме того, от аппетита к риску у разработчиков — в одних странах будут прояв-

лять осторожность, в других будут форсировать внедрение как можно скорее.

Очень важно, что сейчас в мире разрабатываются десятки вакцин от коронавируса.

Это дает надежду, что хотя бы одна будет успешной. Я думаю, что оценивать успех можно будет ближе к концу года.

Но после того как вакцина будет испытана, ее нужно еще масштабировать и передать технологию в другие страны.

**Не очень обнадеживающие прогнозы... Люди ведь действительно волнуются.**

Сейчас большая ставка делается на создание или реперофильрование противовирусных препаратов. По некоторым уже есть очень обнадеживающие результаты: препараты значительно снижают тяжесть течения заболевания и осложнения. Еще по нескольким лекарствам идут клинические исследования, и уже через несколько недель можно ожидать результатов.

После того как будут получены доказательства эффективности этих препаратов, наладить их производство будет намного быстрее.

**ОКСАНА КРУЧЕНКО**  
o.kruchenko@vm.ru

## Важно соблюдать спокойствие



Пандемия сойдет на нет уже в течение месяца. Этому будут способствовать два фактора. Первый — потепление. Вирусы, как известно, не любят теплый сухой воздух. Им нравится сырость, а в тепле они быстро гибнут. Плюс месячный карантин, который действует сейчас, так или иначе остановит распространение эпидемии.

А как только наступит теплое время года, мы, скорее всего, о коронавирусе вовсе забудем. Однако осенью, с наступлением холода и сырости, может быть повторная волна эпидемии. И к ней нужно быть готовым.

Вообще, на мой взгляд, опасность коронавируса сильно преувеличена. Обычное ОРЗ, например, тоже вызывает пневмонию, способную привести к летальным исходам у пожилых людей. И смертность среди этой возрастной категории составляет около 70 процентов! При коронавирусе эта цифра существенно меньше. При этом, надо понимать, мы многого о коронавирусе не знаем. Есть, например, случаи, когда заражались люди, которые никуда не выезжали и с больными не контактировали. Механика заражения детально пока не изучена, а все, что говорят ученые, — это пока лишь предположения. Но паниковать я бы не стал. Да, коронавируса сотни. В организме человека до сих пор встречались пять, а вот теперь — шесть. Ну и что? COVID-19 — вирус полиумифический и полупанический. И он, кстати, не столь устойчив, как, например, грипп или корь. Вирус той же кори более живуч, коронавирусу же такое и не снилось. Но кори никто панически не боится.

Да, вакцины против коронавируса пока нет. Сейчас 11 «кандидатов» на подходе, но даже когда появятся, их будут применять для работы в очагах и только по жизненным показаниям. Для широкого применения такие вакцины потребуют годы испытаний. Лечение же, как и при других разновидностях вирусных пневмоний, может быть только симптоматическое. Те противовирусные лекарства, которыми пытаются лечить заболевание, пока неэффективны.

Сегодня в основном заражаются медики, контактирующие с больными, им вменяются в обязанность специальные маски, защита для глаз, перчатки. Маски также обязательны и самим больным, и тем, кто на карантине. На остальных подобные рекомендации не распространяются. Еще я бы хотел напомнить о самых эффективных мерах профилактики заражения. Это обычные гигиенические мероприятия. Нужно, например, избегать мест массового скопления людей, чаще мыть руки, перестать постоянно трогать руками глаза и губы. Все это увеличивает математические шансы не заболеть. А еще очень важно проявить максимальное спокойствие.

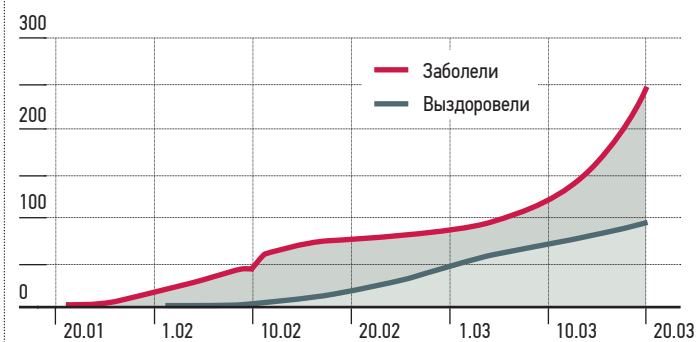
Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»



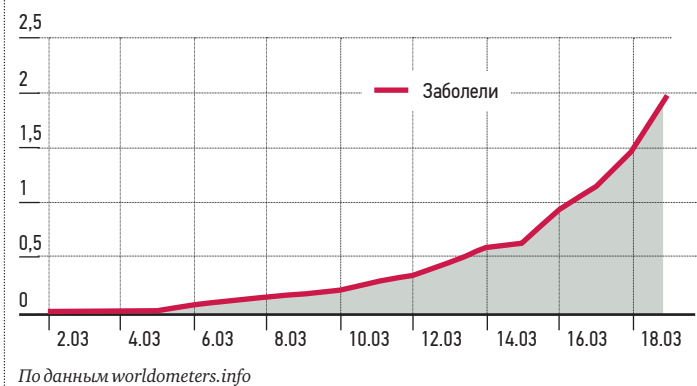
**АЛЕКСАНДР МЯСНИКОВ**  
ЗАСЛУЖЕННЫЙ  
ВРАЧ ГОРОДА  
МОСКВЫ

## Как развивалась пандемия

МИРОВАЯ СТАТИСТИКА, тысяч человек



РОССИЙСКАЯ СТАТИСТИКА, сотен человек



По данным worldometers.info

## Все началось с оспы: как человечество боролось с эпидемиями

Изобретение вакцин кардинально изменило жизнь человечества. Многие болезни, уносившие тысячи, а то и миллионы жизней ежегодно, теперь практически не встречаются.

Еще в древности люди начали замечать, что некоторыми заболеваниями можно болеть только раз. Человек, единожды переболевший такой болезнью, больше никогда ею не болел. Сейчас такими хворями мы считаем ветрянку и краснуху, а раньше к ним относились, например, и оспа. — С нее, по сути, вакцинация и началась. Была придумана вариоляция — намеренное заражение здорового человека, — рассказывает кандидат медицинских наук, преподаватель Первого МГМУ имени И. М. Сеченова Сергей Разумов. — Оспой заражали путем введения содержимого оспенного пузырька под кожу при помощи тонкого ножа.

В 1715 году. Там же она привила своего пятилетнего сына, а по приезде в Англию убедил привить оспу своей четырехлетней дочери. Впоследствии она активно агитировала за вариоляцию в Европе, и ее усилия привели к повсеместному внедрению этого метода.

— Вариоляция при всех своих плюсах несла и опасность. Примерно два процента привитых от нее умирали. Конечно, смертность от оспы была куда выше — 40 процентов. Но ею можно было и вовсе не заболеть, — рассказывает Сергей Разумов. — В общем, люди стали искать более безопасный вариант прививки. Английский врач Эдвард Дженнер выяснил, что доярки, например, крайне редко заражаются оспой.

В 1796 году Дженнер решил на совершенно бесчеловечный, по нынешним временам, эксперимент. Он узнал, что у доярки Сары Нелмс развилась коровья оспа. Сначала эта болезнь возникла у коров. Их кожа, включая вымя, покрывала некоторым количеством волдырей. В ходе работы их содержимое попадало на натуральные руки доярки, на кото-



Гравюра «Вакцинация: слава, страх и споры, 1798–1898 годы». Когда-то прививки воспринимались людьми как весьма значимое в жизни событие

рых также появились вздутия. Дженнер врезал один из волдырей на руке крестьянки тонким ножом так, чтобы тот оказался весь покрыт содержимым волдыря. Затем этим же ножом врач проткнул кожу на плече восьмилетнего мальчика Джеймса Фиппса. Через несколько дней у несчастного ребенка развилась

лихорадка, а на месте введения появились волдыри. Но через нескольких дней симптомы ушли! — Через два месяца Дженнер снова ввел мальчику содержимое волдырей от другой доярки и не увидел симптомов. Стало ясно, что мальчик получил защиту от оспы, — рассказывает Сергей Разумов.

Уже через несколько лет — после многочисленных подтверждающих экспериментов — вакцинация распространилась по всему миру. Появилось слово Vaccinae, которое с латинского правильно всего перевести как «окоровливание». Позднее за дело взялись двое выдающихся ученых XIX ве-

ка — Луи Пастер и Роберт Кох. Пастер, например, изучил основные инфекционные заболевания и пришел к выводу, что их вызывают микроорганизмы.

— Коху же удалось уточнить микробиологическую теорию инфекций. Позднее он сумел вырастить чистые культуры холерного вибриона, сибиреязвенной палочки и многих других организмов, — рассказывает Сергей Разумов. Но больше всего Кох прославился тем, что вывел вакцину от туберкулеза, который поражал буквально всех — от дворян до обитателей ночлежек.

Впоследствии врачам удалось изобрести вакцину и от заболеваний, которые вызываются вирусами. Например, от гриппа и полиомиелита. — Вакцины позволили победить очень многие заболевания, которые вызываются негативными последствиями, если человек все-таки заболел, — пояснил Сергей Разумов. — Рано или поздно, я уверен, создадут и вакцину от коронавируса.

**БОРИС ОРЛОВ**  
edit@vm.ru

## От ВИЧ и онкологии противоядия пока нет


Увы, человечество еще не изобрело вакцины от всех заболеваний.

Больше всего сил ученые тратят на разработку двух вакцин — от ВИЧ и онкологических заболеваний. С последними особенно тяжело, ведь до сих пор точно не установлено, от чего рак возникает. — Нет вакцин от большинства геморагических лихорадок, а также лихорадки Западного Нила. Но это, впрочем, весьма редкие заболевания. — Вообще, вакцинация от большинства вирусных заболеваний очень сложна из-за высокой изменчивости вирусов, наличия различных форм — от которых нужны собственные прививки. А еще из-за способности вирусов к мутациям, — рассказывает Виктор Кондратенко. — Так что неудивительно, что вакцину от COVID-19 еще не создали. Это довольно долгий процесс.

Нет вакцин и от заболеваний невирусной природы. Например, от клещевого боррелиоза. — Помните об этом, отправляясь в лес или парк, — советует эксперт. — Особенно если учесть, что клещи в Москве и области уже проснулись и голодны.

**НИКИТА МИРОНОВ**  
n.mironov@vm.ru

Сегодня на странице «Тенденции и прогнозы», посвященной недвижимости, эксперты рассказали, станет ли со снижением ипотечной ставки доступнее жилье. Мы также пишем о том, что москвичи все активнее покупают патенты на аренду недвижимости, а застройщики не ушли со столичного рынка, несмотря на запрет долевого строительства. Также мы рассказываем о наиболее актуальных новостях городского рынка недвижимости.

 <h1 style="font-size: 48px; margin: 0;">180</h1> <p>тысяч рублей составляет сейчас средняя цена квадратного метра недвижимости в Москве. За два последних года она выросла всего на 15 тысяч рублей.</p>	<h1 style="font-size: 48px; margin: 0;">2</h1> <p>года составляет сегодня средний срок строительства жилого дома в Москве, если он монолитный. Панельный в среднем строится за 1,5 года. Кирпичный — около четырех лет, но их возводят редко.</p>	<h1 style="font-size: 48px; margin: 0;">8,4</h1> <p>квадратных метра — площадь самой маленькой из продающихся в Москве студий. Она предлагается в районе Люблино на юго-востоке города за 1,95 миллиона рублей.</p>	<h1 style="font-size: 48px; margin: 0;">15</h1> <p>процентов составляет сегодня в Москве максимальная скидка на новостройки. Наиболее распространенный размер скидки — 5–10 процентов. Минимальный — 3 процента.</p>
---	---	---	--

## тенденции

# Ипотека будет дешевле, но квартиры подорожают

### Цены

**Премьер-министр Михаил Мишустин поручил своим заместителям Андрею Белоусову и Марату Хуснулли совместно с Центробанком обсудить меры по снижению ипотечной ставки.**

Ипотечные кредиты в России, несмотря на снижение ставок в последние годы, остаются очень дорогими, считает премьер-министр. По его словам, ипотека под 9 процентов годовых — такой была средняя ставка в декабре 2019-го — не позволяет гражданам улучшать жилищные условия. — Это время даже для семьи со средними доходами, которая решается на заем у банка. С такой ставкой мы не сможем помочь людям улучшить жилищные условия, а это национальная цель развития, которую поставил президент, которой мы обязаны достичь, — сказал премьер. — Президент ясно дал понять, что ждет от нас ставок по ипотечным кредитам ниже 8 процентов.

Сергей Смирнов, доктор экономических наук, ведущий научный сотрудник Центра анализа социологии и рисков Института социальной политики, пояснил, что Центробанк уже давно среагировал на указание президента о снижении ипотечной ставки.

— ЦБ несколько раз в году снижает ключевую ставку, а вместе с ней, разумеется, снижаются и ставки по кредитам, в том числе ипотечным, — пояснил эксперт. — Другой вопрос, что ключевая ставка снижается медленно: обычно на 0,25 процента за раз. Зато постоянно.

Кандидат экономических наук, преподаватель МГУ Виктор Кудрявцев уточнил, что снижение ставок ниже 8 про-



10 сентября 2019 года. Екатерина Соловей на фоне ЖК, построенного в промзоне «Серп и Молот». Ипотека, по прогнозу, к концу года может подешеветь до 8 процентов, но застройщики могут ответить на это ростом цен

центров вряд ли сделает жилье доступнее. — Давайте вспомним 2018 год, когда ипотечные ставки снизились до исторического минимума — примерно 9,4–9,7 процента годовых. Случилась настоящая ипотечный бум, — рассказывает экс-

## Чем больше на рынке людей с деньгами, тем скорее строители поднимут цены

перт. — А что стало с ценами? Они тут же поползли вверх, причем как на первичное жилье, так и на вторичное. Почему? А потому что подешевевшая ипотека вывела на рынок огромное количество людей с деньгами. Да, заемными. Ну и что? Покупатели перестали бояться ипотечников.

И сложилась ситуация, когда людей с деньгами на рынке много, а хороших недорогих предложений — не очень. И эти недорогие предложения тут же начали расти в цене. Минимальная цена московской «однушки» выросла за тот год примерно с 5 до 5,5 миллиона рублей — на 10 процентов. Логика продавцов была простой. Я повышаю цену, и если квартиру не купит один ипотечник, значит, купит другой — он их сколько развелось. Иными словами, дешевая ипотека вопрос доступности жилья не решает.

Ирина Радченко, вице-президент Международной академии ипотеки и недвижимости, рассуждает: — Чтобы повысить доступность жилья, нужно увеличить объемы строительства. Ведь сейчас, благодаря запрету долевого строительства, они как раз снижаются, а цены на жилье растут. И вот,

представьте, ипотека стала дешевле, люди ее активнее берут. Что делают застройщики? Они еще повышают цену. По мнению эксперта, чтобы в России строилось больше жилья, нужно менять правила на строительном рынке. Уменьшать сроки согласования объектов, убрать лишние бюрократические барьеры, сделать переход на эскроу-счета, где замораживаются средства будущих покупателей жилья. — Нынешние ставки по ипотечным кредитам вполне адекватны экономике страны. И снижать их искусственно, «продавив» Центробанк, мне кажется, смысла нет. Ипотечная ставка в деле покупки жилья вообще не главное. В 2008 году она была двузначной, но народ активнее брал кредиты на жилье, чем в 2009-м, когда ставка снизилась. Дело, повторю, не в ставке, а в экономическом положении в стране. Давайте решать жилищную проблему комплексно.

**НИКИТА МИРОНОВ**  
n.mironov@vm.ru

### ПРЯМАЯ РЕЧЬ

**КОНСТАНТИН АПРЕЛЕВ**  
ВИЦЕ-ПРЕЗИДЕНТ РОССИЙСКОЙ ГИЛЬДИИ РИЕЛТОРОВ  
Снижение ипотечных ставок поможет удержать падающий платежеспособный спрос. Возьмем январь 2019 года. В плане продажи новостроек он был очень плохим. Но в январе 2020 года число сделок упало еще на 20 процентов! Почему? А потому что благодаря закону об отмене долевого строительства и ряду других факторов себестоимость строительства жилья стала расти. Выросли и цены на него. А наши доходы «топчутся» на месте. Их рост на 0,8 процента за минувший год — скорее статистическая погрешность. Если же ставки по ипотеке снизятся, то часть тех, кто сегодня не рискует взять кредит на жилье, на этот шаг, возможно, решатся. Цены на сами квадратные метры, конечно, не снизятся — к этому нет предположений. Но у людей появятся деньги, чтобы жилье купить. Пусть и в кредит.

## прогнозы

В Москве, по данным риелторов, 42 процента всех новостроек продается с отделкой. Стоит ли покупать квартиру с ремонтом?

## Берегите себя и уши соседей

Это лучшая новость рынка за последние 20 лет! Потому что в Москве уже несколько десятилетий продают не жилье, но место под него. По документам — квартира, а реально бетонная коробка без внутренних стен, межкомнатных дверей, электропроводки, сантехники... В большинстве стран мира продажа такого жилья законодательно запрещена. Это как если бы вместо машины вам продали в салоне набор запчастей, где к тому же половины не хватает. Собрал и поехал. Так что ли? А с московским жильем именно так — тебе продают не товар, а пахнущую сырью бетоном соту. Конечно, квартира должна быть полностью готова. Получил ключи — переезжай — живи. Пусть она стоит дороже коробки. Зато не нужно тратить дополнительное время, деньги и нервы на ремонт. Не надо жить на съемной квартире или с родителями, пока погода, а то и год тую новую квартиру доведут до ума. Плюс — когда застройщик делает ремонт во всем доме, каждому конкретному владельцу он обходится в два-три раза дешевле, чем если индивидуально нанимать бригаду строителей. И не надо бояться, что у всех квартиры будут одинаковы. Как правило, застройщик предлагает на выбор 4–5 вариантов отделки. Еще один существенный плюс: дом не будет сотрясаться от ремонта. Ведь как обычно происходит? Люди покупают новострой, потом несколько месяцев ждут отделки, въезжают и еще 3–5 лет слушают, как ремонт делают соседи. Ведь квартиры-то продаются не сразу. Сначала заехал один и взялся за отделку, потом второй, третий... Если учесть, что более 80 процентов домов в Москве — монолитные, нетрудно представить, какая во время ремонтных работ слышимость. На втором этаже сверлят, а на десятом ребенок с криком просыпается! Я сам покупал новострой с отделкой. Скажу сразу — качество так себе. Пришлось нанимать отделочника, который переделывал за своими коллегами работу. Делал так, чтобы унитаз не качался, чтобы плинтус ровнее к стене примыкал. Но парень управился буквально за несколько дней и взял довольно дешево, потому что объем работ был небольшой. А на отделку квартиры «с нуля» я бы потратил месяцы и сотни тысяч. Если не миллионы. В общем, друзья, есть возможность — берите с отделкой. Берегите себя и уши соседей.



**НИКИТА МИРОНОВ**  
ОБОЗРЕВАТЕЛЬ

## Инвесторы остались на рынке

Ни один системный застройщик в Москве не обанкротился из-за перехода на проектное финансирование. Об этом сообщает Москомстройинвест.

Сейчас, по данным ведомства, на территории Москвы работают около 270 девелоперов, которые привлекают средства горожан. Между тем в 2018 году участники рынка давали прогноз, что из-за перехода на эскроу-счета уйти с рынка могут около сотни игроков. — В Москве довольно высокая добавленная стоимость квадратного метра и самый высокий в России платежеспособный спрос на жилье. Вот практически все инвесторы и остались, — заявил генеральный директор компании «НДВ-недвижимость» Александр Хрусталева. — Хотя мы лишь в начале пути, и кто-то по дороге все равно «отвалится».

**АНДРЕЙ ВАСИЛЬЕВ**  
edit@vm.ru

### ПРЯМАЯ РЕЧЬ

**АНАСТАСИЯ ПЯТОВА**  
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ МОСКОВСКОГО СТРОЙИНВЕСТА  
Благополучный переход на проектное финансирование для Москвы произошел во многом благодаря начальной работе, которая была проведена с застройщиками. В 2019 году наш комитет совместно с Мосгосстройнадзором и Росреестром провел более 350 заседаний, на них были рассмотрены почти все действующие инвестиционные проекты. На заседаниях присутствовали застройщики, где подробно разбирали каждый проект.

## Зачем платить за неликвид

Звучит-то как здорово: «Чистовая отделка — ввози мебель, раскладывай вещи и живи». Правда? Купил квартиру, а в ней и межкомнатные двери установлены, и сантехника, стены окрашены или «обоены», на полу — ламинат, над полом — натяжные потолки, в санузлах уложена плитка (скорее всего, неровно), розетки все рабочие. Красота! Навившим напоминая, что красота требует жертв. Очевидно же, что ни один застройщик не работает себе в убыток. Затраты компаний на «чистовую отделку» автоматом включаются в стоимость жилья, удорожая каждый его «квадрат» ориентировочно на 20 тысяч рублей. Так что планирующим сэкономить на покупке квартиры с чистовой отделкой лучше подготовиться раскошелиться. И даже если переплата «за коробку» окажется ниже, чем затраты на ремонт «под себя», в конечном итоге чистовая отделка возьмет свое. Только траты растянутся во времени.

Во-первых, стены. Кто сказал, что они будут ровными? Такое вообще бывает? А кривая стена с мебелью «не дружит». Значит, экономия на отделке может обернуться серьезными затратами на устранение недоделок. Во-вторых, что бы ни говорили производители отечественных отделочных материалов о «качестве, сравнимом с европейским», дешевый российский ламинат есть дешевый российский ламинат. А застройщики не скрывают, что для отделки используют отечественные материалы самого низкого ценового сегмента. Проверять, через сколько месяцев новый пол покроется царапинами и сколами, а дверные косяки повываливаются из проемов, я бы однозначно не стала. Ну не верю я в высокое качество бюджетных подмосковных стройматериалов. Откуда ему взяться-то? Дешевое и высококачественное — сочетание, противоречащее законам экономики. Импортные расходники используются для отделки от застройщика исключительно в квартирах комфорт- и бизнес-класса, что логично. Но вот в чем перчинка: по данным аналитиков рынка недвижимости, чистовой отделке в Москве в последние пару лет начали массово подвергать дорогостоящий неликвид больших площадей, который по разным причинам не пользуется спросом (далеко от метро, нет необходимой инфраструктуры, дорога под окнами). Зависит на рынке продаж квартиры прихорашивают с помощью чистовой отделки, заманивая покупателей возможностью не тратить на ремонт. Выгода и рост показателен: плюс 42 процента к числу выставленным на продажу квартир с чистовой отделкой за год. Украшательство неликвида, с быстрой потерей стоимости.



**ОКСАНА КРУЧЕНКО**  
ОБОЗРЕВАТЕЛЬ

### ПРОТИВ

## Москвичи учатся сдавать жилье легально

Бюджет Москвы получил за последний год 1,2 миллиарда рублей от категории граждан, сдающих свое жилье в аренду.

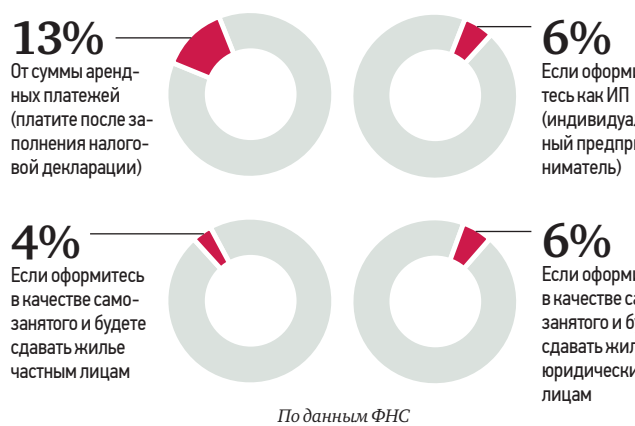
Как рассказал заммэра Владимир Ефимов, отчисления в столичную казну за 2019 год выросли на семь процентов. За прошедший год столичные арендодатели подали 27,5 тысячи налоговых деклараций. При этом министр столичного правительства, глава Департамента экономической политики и развития города Денис Тихонов добавил: — Москва предлагает простые и удобные механизмы, стимулирующие арендодателей декларировать доходы и уплачивать налоги с доходов от аренды жилья. Он напомнил о том, что налог с дохода от сдачи в аренду жилья можно уплатить, приобретя патент. В прошлом году было куплено 2,7 тысячи таких разрешений.

— Это на девять процентов больше, чем в 2018-м, — сообщил министр. В то же время город проводил работу над выявлением неле-

гальной сдачи жилья в аренду. Так, например, нелегально сдающиеся квартиры выявляли участковые инспекторы полиции. А во многих управах были открыты горячие линии, обратившись на которые горожане могли рассказать о нелегально сдаваемых квартирах.

— Сдача квартиры в аренду приносит доход, с которого, согласно Налоговому кодексу, нужно заплатить государству 13 процентов, — пояснил юрист Московской коллегии адвокатов Виталий Епифанцев. — Порядок уплаты следующий: до конца апреля каждого года подается декларация по форме 3-НДФЛ в налоговую службу, а потом налог за предыдущий год нужно просто уплатить через банк. Второй вариант уплаты налога — купить патент. — Проблема в том, что сначала нужно зарегистрироваться в качестве ИП, а это не так просто. Зато платить вы будете всего 6 процентов от потенциально возможного дохода, — пояснил эксперт. Еще один вариант — зарегистрироваться самозанятым и уплатить налог на профес-

### Варианты налогообложения при сдаче квартиры в аренду



сиональный доход. Это всего 4 процента фактического дохода от сдачи жилья физическим лицам. Или 6 процентов, если вы сдаете жилье юридическим лицам или инло. А если будет доказано умышленное уклонение (что почти нереально, если только вы сами в этом не сознаетесь), то штраф удвоится и будет уже 40 процентов. Пени считаются сложнее. Сумма налога умножается на количество дней просрочки,

затем умножается на ставку рефинансирования ЦБ — 6 процентов на сегодняшний день — и делится на 300. — Нелегально сдачу квартиры в аренду довольно сложно доказать, но со временем власти за эту работу возьмутся, — убежден Виталий Епифанцев. — Центробанк, кстати, недавно решил обновить перечень сомнительных банковских операций, по результатам которых банки смогут блокировать счета физических лиц. К таким операциям, например, будут причислены регулярные зачисления от третьих лиц, если это не зарплата, пенсия и прочие обоснованные переводы средств. Документ должен быть согласован с Росфинмониторингом, а его вступление в силу запланировано на 1 апреля 2021 года. Конечно, есть вероятность, что часть арендодателей будет брать деньги наличными, но в условиях Москвы с ее расстройством и дефицитом времени это не очень удобно. А если продолжите получать деньги на карту, у вас заблокируют счет.

**БОРИС ОРЛОВ**  
edit@vm.ru

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

### коротко

**Метрогородок затронет реновация**  
Власти Москвы утвердили проект планировки территории метрорайонов 1, 2, 2а района Метрогородок. В этом районе Восточного округа снесут 74 многоквартирных дома. И построят 30 новых — многоэтажных. Также планируется строительство новых школ, детсадов, физкультурно-оздоровительного комплекса, подземных гаражей-стоянок.

**Аренда комнаты может стоить от 9 до 58 тысяч**  
По данным столичной ассоциации риелторов, в Москве резко вырос разброс цен на аренду комнат. Самую дешевую можно снять за 9 тысяч рублей в районе Преображенское. Самую дорогую — за 58 тысяч. Это комната площадью 45 кв. метров в квартире общей площадью 265 кв. метров на Плющихе. В квартире евроформат, современная техника, просторная кухня и три санузла. В других комнатах проживают нанIMATEЛИ.

**Лучше продается самое дорогое и дешевое**  
Риелторы проанализировали продажи новостроек за 2019 год. Заметен рост только у однокомнатных квартир (без учета студий) — на 9 процентов. Многокомнатные (от четырех комнат и больше) квартир было продано на 10 процентов больше, чем в 2018 году.

Более 40 тысяч заявок на социальные услуги от людей пожилого возраста, которые соблюдают обязательный режим самоизоляции, посту пило на горячую линию по вопросам коронавируса в Москве. Наибольшее количество обращений связано с вопросами по доставке продуктов и лекарств в период изоляции. Большую часть работы по оказанию помощи пожилым выполняют добровольцы. С ними пообщались корреспонденты нашего издания.

# Своих не бросаем

## Волонтеров поддержали десятки столичных компаний

доброе дело

**Несколько тысяч жителей столицы выразили желание стать волонтерами и помочь тем, кто находится в самоизоляции. Москвичи готовы ходить за продуктами, покупать лекарства, выносить мусор.**

Москвич Валерий Головченко занимается общественной деятельностью, но волонтерский опыт у него первый. — В этой непростой ситуации мы должны объединиться, быть вместе и помогать тем людям, сознательным гражданам, которые самоизолировались и не рискуют своим здоровьем даже для того, чтобы выйти в магазин, — считает он.

Помочь купить необходимые людям старшего возраста продукты питания или сходить в аптеку — как раз за это Валерий и берется.

— Заразиться не боюсь, я соблюдаю все меры предосторожности: ношу маску, обрабатываю руки антисептиком и вообще прекрасно себя чувствую, — говорит он. Кстати, прежде чем помочь другим, Валерий позаботился о своих близких.

— У меня пожилые родители. На днях отвез им продукты, оставил пакеты перед дверью и ушел, чтобы не контактировать и не подвергать их риску, — рассказал Головченко. Волонтер Анастасия Нестеренко профессионально ухаживает за животными — занимается собаками около 17 лет. Москвичка тоже решила в это непростое время стать

добровольцем и помогать выгуливать питомцев тем, кому сейчас это очень нужно.

— Мы помогаем людям, которым по указу мэра сейчас нельзя находиться на улице, — рассказывает Анастасия. — Мы реагируем на заявки, которые нам сбрасывают в общий чат в мессенджере. Сейчас она регулярно отработывает три заявки. Каждый день Анастасия отправляется на прогулку с таксой Джеком из Марьино, маленькой тойспаниелем Джинной из Братеева и мопсом Элвисом из Чертанова.

Волонтер рассказала, что хозяйка этих собак настолько старенькие, что даже передвигаются при помощи трости: эти люди действительно нуждаются в такой помощи, как выгул собак.

Объединиться в непростое время считает важным и Ольга Щеголева.

— Обязательно нужно помогать тем, кто не защищен, не знает, что делать, или остался один, — убеждена она. До этого Ольга лишь однажды была волонтером — помогала собирать новогодние подарки для пожилых.

— Но тогда я их совсем не видела, не знала, кому конкретно помогаю, — поясняет

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

**ИРИНА ШВЕЦ**  
ДИРЕКТОР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОГО ЦЕНТРА «МОЯ КАРЬЕРА» ДЕПАРТАМЕНТА ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

В сложившейся ситуации нам необходима слаженная продуктивная коммуникация, координация и кооперация на уровне города и особенно своего района. Как никогда важна общая взаимоподдержка соседей, социальных служб и просто неравнодушных москвичей. Давайте не останемся в стороне и направим все свои силы на заботу о тех, кто в ней сейчас особенно нуждается.

она. — Здесь же совсем другая ситуация. Помощь людям в самоизоляции требуется индивидуальная. Добровольцы выполняют конкретные просьбы горожан, покупают перечисленные продукты, даже определенного производителя, указанного в заявке. А если необходимого товара нет в магазине, волонтеры звонят и уточняют, чем его можно заменить.

— Волонтеры работают во всех 125 районах Москвы. Их задача — помогать жителям своего района, находящимся в пешей доступности, без прямых контактов. Участники проекта прикреплены к так называемому тим-лидеру, от которого получают заявки, инструктаж и средства защиты.

Волонтер никогда не действует произвольно и бесконтрольно, — рассказали в пресс-службе центра «Моя карьера». В трудный для города момент объединились более 50 общественных организаций и благотворительных фондов, а также представителей бизнеса. Десятки компаний, в том числе крупные мировые бренды, предложили жителям свою помощь.

— Торговые сети, рестораны и пекарни выделяют продуктовые наборы и горячее питание для пожилых, — добавили в пресс-службе центра.

**МАРЬЯНА ШЕВЦОВА**  
m.shevtsova@vm.ru



30 марта 11:26 Инструктор штаба волонтеров центра «Мосволонтер» Ольга Дементьева напоминает про правила гигиены при выполнении заявок москвичей

## Вместе справимся с любым вызовом



Среди странностей нынешнего непростого периода есть довольно загадочный феномен: многочисленные восторженно-удивленные комментарии по поводу впечатляющей активности и массовости волонтерского движения в происходящем. Факт на самом деле имеет место. Множество наших сограждан в данный момент работают в официальных волонтерских структурах или проявляют частную инициативу, стремясь помочь тем, кому особенно трудно в условиях введенных ограничений. Их усилия заслуживают восхищения. Не понятно только, почему это кого-то удивляет.

Уже более десяти лет волонтерство и благотворительность являются совершенно обыденной частью жизни страны. А уж в Москве этот процесс давно имеет колоссальный размах. Кто-то волонтерит на постоянной основе, кто-то — менее регулярно, но в жизни большинства горожан найдутся примеры их участия в тех или иных социальных проектах. Общественная мобилизация в кризисной ситуации для помощи тем, кто в ней нуждается, — естественный и ожидаемый процесс.

Кто-то может сказать, что никогда раньше волонтерство не было сопряжено с риском для здоровья, а то и жизни. Но и это не так. Несколько лет назад во время страшных летних пожаров общественное движение, помогающее бороться с огнем, было весьма массовым. Да и вообще, проявление лучших человеческих качеств перед лицом серьезной угрозы — это совершенно в нашем национальном характере.

Однако в текущих событиях есть аспект, на который не обращают внимания, на который бросает по-своему даже более сложный вызов обществу. В определенном смысле — вызов человеческой природе.

Неоднократно подмечалось, что людям зачастую легче помогать чужакам, нежели тем, кто рядом. Некоторые даже предпочитают уезжать с социальными и благотворительными миссиями на другой конец света.

Разгадка этого явления проста. Мы слишком хорошо знаем тех, кто рядом, в курсе их слабостей и недостатков. Нередко нас связывают с ними ложные, а порой откровенно плохие отношения. Да и вообще мы можем испытывать к ним очень личные и недоброе чувства — раздражение, неприязнь, брезгливость. И переступить через свое отношение к несимпатичному тебе человеку бывает очень трудно. Так что, может, кому-то и впрямь проще спасать голодающих детей в Африке, чем помочь соседу по лестничной площадке, к которому имеется список накопившихся обид (возможно, глубоко справедливых).

Но сейчас наша помощь нужна именно тем, кто рядом. Старушке этажом ниже, которая убеждена, что вы держите наркопритон, и которая уже несколько раз ходила к участковому. Соседу-инвалиду, энергии которого хватает, чтобы достать весь подъезд своими инициативами. Одинокой женщине с детьми, которая вам однажды на пустом месте устроила скандал. И множась количество объявлений с предложениями о помощи соседям дает повод для гордости за наших людей и уверенность, что мы справимся с любым вызовом. Как и всегда.



**ИРИНА АЛСНИС**  
ОБОЗРЕВАТЕЛЬ

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

## Сербский спортсмен помогает пожилым соседям приобрести продукты и лекарства

Милан Милетич, приехавший в Москву из Сербии, много шутит, вкусно готовит, воспитывает сына и помогает пожилым соседям. Он убежден: протянуть нуждающемуся руку помощи, а вернее — пакет с лекарствами или продуктами — сейчас очень важно.

Милан живет с женой Светой и сыном Николой в обычной многоэтажке в столичном районе Кузьминки. Несколько лет подряд сербский спортмен проводил для всех желающих тренировки в Парке Горького и в олимпийском комплексе «Лужники». Совершенно бесплатно. Также помогает организацией Мос ковского марафона. Теперь он занимается организацией спортивных выездов. Их главная задача — укрепить тело и дух, научить людей простым радостям — уметь дружить, вкусно готовить и много смеяться.



28 марта 13:45 Сербский спортсмен Милан Милетич, живущий в столице, покупает в магазине продукты для своих пожилых соседей

— Ничего особенного, просто хочу немного облегчить жизнь людям в трудные минуты, — пожимает плечами добродушный Милан. Однако тут же вспоминает один из самых страшных моментов своей жизни. — В конце 1990-х мы в Сербии пережили бомбардировку. Более семидесяти дней мы были в изоляции, — рассказывает он. — Уже тогда в первую очередь старались помогать бабушкам и дедушкам. Мы были детьми, юношами, которые сразу пошли к стар-

шим с вопросом «Что нужно сделать?» Когда в Москве объявили карантин, я понял, что и здесь много дедушек и бабушек, которым очень нужна наша помощь. Нехитрый набор продуктовой корзины — хлеб, молоко, крупы, овощи, что-нибудь вкусненькое к чаю... Пожилые чаще всего просят принести совсем немного продуктов. — Многие люди в возрасте трудом передвигаются. Они не могут стоять в очередях, а запрет на выход из дома

и вовсе не позволит им дойти до магазина. А поскольку сейчас у многих горожан появились лишние свободные минуты, то его можно потратить с пользой — помочь старикам, — уверен Милан Милетич. По словам серба, сходить в магазин или аптеку — не проблема, сложнее — научиться доверять другим. — Живущие в многоэтажных домах соседи редко общаются друг с другом, а то и вовсе незнакомы, — продолжает он. — Я и моя семья еще три-

четыре года назад решили познакомиться с соседями. Средством для знакомства становилась... домашняя выпечка!

Милан прекрасно готовит, любит это делать, а теперь еще и учит всех желающих знакомых сербской кулинарии. — С соседями знакомились просто: раз в две-три недели пекли какой-нибудь пирог и угощали пожилых жильцов дома. Они часто на скамеечках сидят около многоэтажки, — рассказывает Милетич. — Правда, многие сначала стеснялись или не доверяли нам. Но потом стали звать и теперь у нас с ними замечательные, доброжелательные отношения.

Но есть и другая категория дедушек и бабушек, которых Милан в шутку называет «упрямыми». Они считают, что любая беда — не беда, тем более что в прежние годы на их долю выпало немало испытаний. Пережить изоляцию сейчас тоже не считают проблемой. — Говорят: «Может, нам и осталось год-полтора жизни, а прогулка до магазина — хоть какая-то радость, событие, помогающее сохранить хоть какую-то активность». Вот и отказываются, — практически цитирует их Милан. — Но мы их убеждаем в том, что можем хотя бы помочь донести продукты до дома. Возможно, так они поймут необходимость быть дома в эти непростые времена.

**ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ**  
v.chernyavskaya@vm.ru

## Собаку на прогулку выведет помощник-доброволец

Вчера в центре «Моя карьера» рассказали, что более двух третей запросов на оказание помощи поступает от владельцев домашних животных.

Волонтер Наталья Троц — профессиональный наставник для собак.

— Я занимаюсь кинолгией уже много лет, и у меня большой опыт общения именно с чужими собаками, — говорит Наталья. — Поэтому сейчас, когда пожилые должны оставаться дома, я предложила свою профессиональную помощь.

Наталья Троц считает крайне важным соблюдать все меры безопасности. — Когда волонтеры приходят на помощь бабушкам и дедушкам для выгула их домашнего питомца, им необходимо использовать все средства индивидуальной защиты и соблюдать дистанцию при общении с хозяином животного, — уточнила она. — Средства индивидуальной защиты — это маска, перчатки и гель для дезинфекции. Волонтер отметила, что важно не навредить и не усугубить ситуацию в городе. Кстати, для помощников разработаны подробные и четкие алгоритмы работы, которые позволяют избежать непредвиденных ситуаций и рисков во время прогулок с животными. Также есть памятка по взаимодействию и налаживанию контакта с незнакомыми собаками.

Конечно, гулять с чужой собакой — задача не самая простая. Тут очень многое зависит от конкретного питомца, его воспитания и темперамента. А чтобы все заявки на оказание помощи в выгуле питомцев были выполнены, в рядах зооволонтеров, которые участвуют в проекте, есть группа профессиональных кинологов — они готовы взять на себя самые сложные случаи.

Стоит отметить, что волонтеры помогают гулять с собаками тем, кто оказался в группе риска, — это люди старше 65 лет и те, кто страдает хроническими заболеваниями. Добавим, что неравнодушные москвичи готовы также приобрести корм для домашних животных. Оплачивает товар хозяин питомца самостоятельно.

**МАРЬЯНА ШЕВЦОВА**  
m.shevtsova@vm.ru



27 марта 09:12 Волонтер Наталья Троц на прогулке с собакой по кличке Вафля

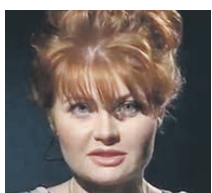


**точка** Сегодня точку в номере ставит десятилетняя москвичка Наташа Кузнецова, которая сейчас вместе с бабушкой отдыхает в поселке Шишкин Лес на территории Новой Москвы. И если большинство горожан в самоизоляции находят себе интересные занятия в квартирах, то на дачном участке можно подышать свежим воздухом. А еще совместить приятное с полезным. Дедушка предложил Наташе вместе смастерить дуплянки — домики для птиц, и девочка с радостью согласилась. В качестве материала они выбрали пострадавшую от ветра липу. Дедушка отпил от сломанного дерева поленья, в нем выдолбил середину и проделал отверстие-леток, через которое пернатые жильцы попадут внутрь, прикрепил дно, крышу... А когда все было готово, Наташа развесила три дуплянки на деревьях в саду. Вскоре в одном из них попытались поселиться воробьи, но у них не вышло, потому что отверстие в дуплянке совсем небольшое — специально для маленьких птвичек-синичек.

Владельцы домашних питомцев начали предлагать москвичам необычную услугу — животных сдают в аренду для прогулок во время режима самоизоляции. За час такого удовольствия берут плату в размере от 800 до 1 000 рублей. Нужно быть готовым оставить залог — до 5 000 рублей.

## вопрос дня

### Животных сдают в аренду для прогулок на время карантина. И как вам?



**АНАСТАСИЯ КОМАГИНА**  
ПРЕЗИДЕНТ ФОНДА «ЗАБЫТЫЕ ЖИВОТНЫЕ»

Мы следуем рекомендациям мировых зоозащитных организаций. При прогулке с питомцем в этот период следует избегать многолюдных мест и общения с другими собаками. Ведь даже если животное не может заразиться болезнью, оно переносит патоген на шерсть. Все контакты необходимо минимизировать, не говоря уже о подобных услугах аренды. Сейчас совершенно не то время, чтобы заниматься такими экспериментами. Режим самоизоляции подразумевает, что выходить на прогулку с четвероногим можно на расстоянии, не превышающее 100 метров от дома. А предложение об аренде звучит так, как будто, взяв собаку на час, человек сразу же сможет поехать в Сочи. По сути, животных сейчас используют в целях самообогатления, тем самым рискуя своим здоровьем. Ведь люди попросту разводят на деньги. Мы сейчас находимся в такой ситуации, в которой следует действовать

осторожно и не рисковать ради того, чтобы на какой-то час выбраться на улицу.



**БОРИС ПАНТЕЛЕВ**  
ПРАВОВОЙ ЭКСПЕРТ

Речь идет о незаконном заработке путем обхода действующих ограничений. Думаю, что эти попытки не увенчаются успехом и компетентные органы смогут быстро пресечь подобные действия. Эта схема, как коммерческий проект, имеет много уязвимых мест. Предложить выгулять животное могут и на другом конце Москвы. А чтобы сделка совершилась, до животного нужно доехать, выгулять и даже покормить. Получается, что это пародийный способ воспроизвести механизмы афер, о которых люди где-то услышали ранее. Но реализовать их невозможно, поскольку это грозит достаточно большим количеством проблем. И ради одной прогулки человек делать этого не станет. А если арендовать животное на месяц, то придется вложить в него очень много средств. Маловероятно, что те, кто предлагает подобные услуги, заранее просчитали экономическую целесообразность и фактическую возможность реализации такого проекта. Кроме того, такие махинации легко купируются контрагерами властей. Ведь сейчас прорабатывается вопрос о выдаче специальных разрешений для

передвижения по улице. Скорее всего, каждый владелец животного получит подобный пропуск и на питомца. А как проверить хитроумные манипуляции в таких условиях, непонятно. Народ у нас, конечно, творческий и придумает что-то новое, но схемы с выгулом собак не имеют никакой коммерческой перспективы. Это просто баловство.



**АЛЕКСЕЙ РОШИН**  
СОЦИАЛЬНЫЙ ПСИХОЛОГ

Любая нестандартная ситуация, в которой оказываются люди, порождает у них сообразительность. В данном случае это пример той самой русской смекалки. Люди выискивают самые разные способы, чтобы заработать. И в целом это очень даже хорошо. Так, человек, который боится выходить с питомцем на улицу, остается дома. А благодаря подобной инициативе он может спокойно сидеть в четырех стенах в безопасности, да еще зарабатывать денег, при этом собака будет выгуляна. В этой ситуации можно толково поаплодировать изобретателям. Да и если подумать, то не до конца понятно, повышается ли от этого реальная угроза для окружающих. Ведь, когда один человек выгуливает животное, тот, у кого его нет, не имеет оснований для выхода из дома. То же и в случае, если собаку сдали в аренду. С точки зрения эпидемической ситуации ничего не изменилось — один дома, другой гуляет с питомцем. Думаю, что сильно осуждать подобное не стоит. Даже с точки зрения ярого критика, реального ущерба кому-то нет.

КАК ГОРОД ПРОТИВОСТОИТ ЭПИДЕМИИ → стр. 2, 3, 7

Подготовил **САМЕР МУСТАФА**  
edit@vm.ru

Мнения экспертов могут не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

## Умер драматург Леонид Зорин, автор «Покровских ворот»

### ПАМЯТЬ

Вчера в Москве скончался Леонид Зорин. Матру современной отечественной драматургии было 95 лет.

Истории незнакомо сослагательное наклонение, но, если бы Леонид Зорин написал только «Варшавскую мелодию» или «Покровские ворота», он уже вошел бы в категорию самых лучших наших драматургов. А на его счету более 50 пьес, сценариев, романов, повестей. Некоторые произведения в разные времена запрещали из-за вольнодумства автора и его посягательства на советские ценности. Талантливого молодого литератора приметил когда-то сам Максим Горький, оценив его стихи. Но его стезей оказались пьесы, причем преимущественно острые. Через пять лет после первой постановки Зорин считался и перспективным, и непредрасказуемым литератором: кто мог, например, предложить, что он, обласканный властью, вдруг примется обличать ее бюрократизм, социально-экономические перекосы и прочее, как было сделано в пьесе «Ости»?



### справка

Леонид Зорин родился в Баку 3 ноября 1924 года, умер 31 марта 2020 года в Москве. В 22 года окончил Азербайджанский университет, а затем Литературный институт им. М. Горького в Москве. Первую пьесу Зорина поставили в 1949 году в Малом театре, затем постановки случались практически ежегодно, хотя некоторые имели непростые судьбы — их запрещали уже на стадии сценария.

Ольга Кузмина  
olga.kuzmina@vm.ru

Обладая легким, простым и ясным стилем, Зорин мог бы не иметь проблем вообще. Сиди, пиши себе пьесы про любовь или производственный героизм. Но нет! Еще в 1950-х годах в творчестве Зорина возникла четкая пророчность: социум и его пороки. Мещанство и культ вещей он описал едва ли не первым. Первым описал и то, как аморальность умудряется проползать в прежде неперепрыжимые в этом смысле области жизни, в том числе в науку. Когда власти хмурились брови, Зорин делал полшага назад, публиковал пьесу попроще. Все расслаблялись, а он наносил удар — скажем, писал «Римскую комедию». А «Покровские ворота», обретшие всеобщую славу после выхода фильма М. Козакова, стал вернисажем типажей и историей о том, как эпохи сменяют друг друга, порождая людей, обгоняющих время. Литератор и остроумец прожил долгую жизнь. Увы, драматургов у нас не переизбыток, и уход Леонида Генриховича — ощущаемая и человеческая, и профессиональная потеря. Будем помнить!

## деловая афиша



### Вебинары

#### Особенности разработки и продвижения сайтов

2 апреля, 11:00–12:00, бесплатно, для доступа к онлайн-трансляции требуется регистрация

И предпринимателям, зарабатывающим через интернет, и тем, кто только планирует это делать, самое время приступить к адаптации своих сайтов под новые запросы клиентов. В программе: основные ошибки на этапе создания проекта; особенности успешных сайтов; с чего начать продвижение; поиск эффективных инструментов; поддержка достигнутых результатов.

#### ЕГАИС-2020: переход на полный помарочный учет и новости декларирования

2 апреля, 12:00–14:00, бесплатно, для доступа к онлайн-трансляции требуется регистрация

Участники вебинара узнают все об учете алкогольной продукции в общественном питании, о правовых нормах по государственной отчетности в ЕГАИС и алкогольной декларации, а также базовые правила по работе в системе ЕГАИС и самые последние новости о переходе рынка на полный помарочный учет крепкого алкоголя. Мероприятие рассчитано на руководителей

предприятий общественного питания, собственников бизнеса, управляющих, сотрудников бухгалтерии и склада.

#### Антивирусный маркетинг — готовим сайт к карантину

2 апреля, 14:00–15:00, бесплатно, для доступа к онлайн-трансляции требуется регистрация

## день в день

### Первый ядерный центр и смешные истории про птиц

Как совместить вынужденное сидение дома с Днем смеха и Международным днем птиц? Легко! Набираем в поиске «комедии птиц» — и вуаля: «Пингвины Мадагаскара», «Побег из курятника», «Мама-папа гусь», «Крякнутые каникулы», «Утиные истории»... И это далеко не весь список — развлекайтесь!

1946 год. Поселок Саров выбран для организации первого в СССР ядерного центра, который потом стал известен как Арзамас-16. Место это быстро обросло байками и легендами. И даже сегодня Всероссийский научно-исследовательский институт экспери-

ментальной физики, ввиду закрытого статуса территории, слушает источником разных слухов.

1985 год. Московскую торговлю в этот день охватила паника: арестован директор универсама «Сокольники» Владимир Кантор! Дескать, если уж пришли за ним — одним из главных боссов столичной торговой мафии, — что ж с нами-то будет, а? Кантору инкриминировали хищения и спекуляции. При обыске у него изъяли 749 ювелирных изделий и монет из драгоценных металлов на 613 589 рублей. Широко жил...

Календарь листал  
**АРТЕМ ЧУБАР**  
edit@vm.ru

Эмитент — Акционерное общество «Нафтатранс» (ОГРН 1042318048211; ИНН 2332016463) раскрывает информацию об итогах частичного досрочного погашения Коммерческих облигаций по усмотрению Эмитента (идентификационный номер выпуска 4СДЕ-01-65024-К от 25.09.2018 г., присвоен Небанковской кредитной организацией Акционерным обществом «Национальный Расчетный Депозитарий» (НКО АО НРД)): Дата принятия решения о частичном досрочном погашении Коммерческих облигаций: 16 марта 2020 года. Дата начала и окончания частичного досрочного погашения Коммерческих облигаций: 31 марта 2020 года. Количество частично досрочно погашенных Коммерческих облигаций: 50 (пятьдесят) штук. Частичное досрочное погашение Коммерческих облигаций произведено в размере 16% от номинальной стоимости одной Коммерческой облигации, путем осуществления денежных выплат в счет частичного досрочного погашения Коммерческих облигаций в НКО АО НРД в общей сумме 80 000 000 (восемьдесят миллионов) рублей.

## Частности

### Юридические услуги

**БЕСПЛАТНАЯ**  
юридическая поддержка граждан г. Москвы  
консультация дежурного юриста  
ЕСТЬ ВОПРОСЫ? ЗВОНИТЕ!  
звонок бесплатный  
**8 (495) 136-76-26**

Московская социальная юридическая служба. Бесплатные консультации. Составление исков. Участие в судах. Все споры, в т. ч. по возврату или рассуждению квартиры, выписки из квартиры. Наследство. Семейные споры. Банкротство физлиц. Т. (499) 409-91-42

Хочешь продать или сдать квартиру? Звони риелтору. Т. (906) 710-71-74  
Куплю квартиру, дачу. Срочно в Москве и МО. Т. (495) 773-46-35

Антиквариат, книги, открытки, архивы, фото, поли. Т. (495) 585-40-56  
Купим книги. Т. (495) 721-41-46