

Завершено благоустройство улицы Сретенки. На всем ее протяжении обустроена выделенная полоса → стр. 2

Военный комиссариат столицы вручил боевые награды. Их получили внуки ветеранов Великой Отечественной войны → стр. 3

Все меньше открывается новых торговых площадей. Большие центры теряют популярность → стр. 5



Здоровый образ жизни

Спрос на прокат велосипедов в Москве в июле этого года стал рекордным. Количество поездок на них увеличилось в полтора раза по сравнению с аналогичным периодом прошлого года и превысило 500 тысяч. Также в городе растет интерес к занятиям фитнесом на природе, а на тренировки по лонгбордингу москвичи приходят целыми семьями. Таким образом, с уверенностью можно сказать, что здоровый образ жизни в столице становится популярным. Об этих и других тенденциях читайте на странице «Физкультура в округах».

→ стр. 7

Вторник

Ежедневный деловой выпуск

ВЕЧЕРНЯЯ  
МОСКВА 22.08.17

№ 155 (27724)  
Рекомендованная цена 12 рублей



Издается с 6 декабря 1923 года  
В 1973 году награждена орденом Трудового Красного Знамени

на сайте [vm.ru](http://vm.ru)

До конца года в Центральном округе столицы планируется ввести 25 парковок на 4906 машин. Из них 23 — это подземные паркинги в жилых и нежилых объектах на 4817 автомобилей, а остальные — открытые парковки, которые вместят 89 авто.

Новоселье под ключ

«ВМ» оценила качество квартир в новостройке, куда будут переселять участников программы реновации



Вчера 11:40 Екатерина Овчинникова, ее сын Артем (справа) и Руслан Зейналов играют на площадке у новостройки

реновация

Отделка квартир в доме на 5-й Парковой, 62б, в Северном Измайлове завершается. Новостройка попала в список из тринадцати домов, куда переселены первые переселенцы.

Старых пятиэтажек в районе Северное Измайлово немало. Давно потерявшие свой белый цвет блочные дома, обшарпанные хрущевки — сколько еще простоят пятиэтажки в этой части города? В ответ на вопросы жителей власти обещают: недолго. Тем более что по решению жителей дома в этой части Москвы попали в программу реновации. Переехать из небольших квартир в новое жилье предложат им совсем скоро. На 5-й Парковой, 62б, уже готова новостройка. Казенное предприятие «Управление гражданского строительства» позаботилось, чтобы внутреннее пространство было максимально комфортным. Двери в подъезд остеклены — никаких наглухо закрытых пространств. Для тех, кто привык взлетать по ступенькам, хорошая новость — лестницы стали шире, чем в домах начала 1960-х. Есть лифты. Жителям хрущевки, а в особенности старшему поколению, придется по душе такой плюс новостройки. Вход в квартиру защищают металлические двери. — Очень надежные, установленные с учетом противопожарной безопасности, — открыва-

ет ключом двушку представитель казенного предприятия «Управление гражданского строительства» Вадим Гареев. Перед нами широкий прямоугольный коридор. Просторный вход в квартиру позволяет не только разместить здесь нужную мебель, но и оставить коляску, велосипед, самокат. Под ногами на полу — светлый ламинат 32-го класса. Все материалы проверены Мосгосстройнадзором. — Это самый высший класс материалов для отделки, — говорит он. Слева — кладовая. При желании ее можно переделать в гардеробную. Двери легкие и приятные по цвету, из прочного шпона, больше напоминающего дерево благородных пород. В отличие от предыдущих вариантов муниципального ремонта при отделке комфорткласса внимание уделили розеткам и выключателям. — Их стало больше. В комнатах расположены по 5–6 розеток, а провода убраны в плинтусные кабель-каналы, — Вадим Гареев отмечает, что штробить стены не нужно. — В квартирах предусмотрено необходимое количество розеток для электрических приборов. На потолках — люстры, на стенах — светильники. Высота потолков в новостройке — 2,7 метра, что выше, чем в хрущевках. Установлена здесь и сантехника, рабочую поверхность в зоне приготовления еды защищает кафельный фартук. В ванной и санузле плиткой светлых оттенков выложены стены до потолка. Это еще одно важное отличие от предыдущих вариантов отделки — несколько лет назад в ходе муниципального ремонта высота укладки кафеля «застывала» на отметке 1,3 метра. Теперь ее подняли до потолка. Пластиковые окна, застекленные балконы без глухих стенок по бокам — выйти и по-

Кухня



Просторные балконы будут остеклены, пол отделают плиткой.

В каждой квартире установят электроплиты.

Рабочий фартук отделают качественным кафелем.

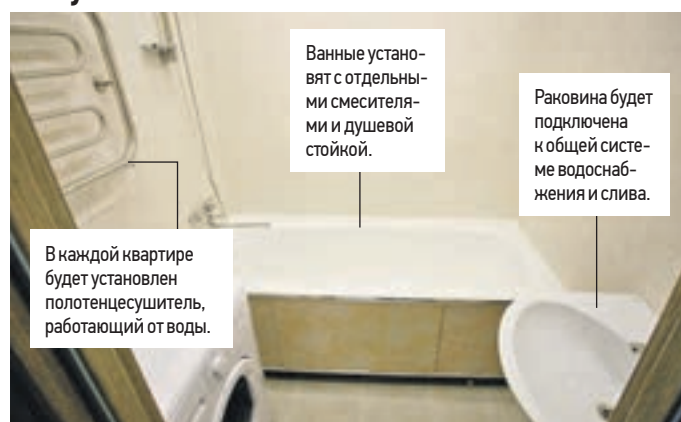
Комната



Флизелиновые обои будут белого цвета. При желании будущие владельцы квартиры покрасят их в любой оттенок.

Ламинат 32-го класса постелют в комнатах. Напольное покрытие проверено в лабораториях.

Санузел



Ванные установят с отдельными смесителями и душевой стойкой.

Раковина будет подключена к общей системе водоснабжения и слива.

В каждой квартире будет установлен полтенецесушитель, работающий от воды.

смотреть во двор будет приятно в любое время: как утром, так и вечером. Балконы обустроили по первому классу. Показали «ВМ» и новую детскую площадку, обустроенную по стандартам, разработанным специально для про-

граммы реновации. Проводить время в игровых городках смогут малыши, а детям постарше отдадут отдельные пространства. Так, для детворы до трех лет здесь есть качалки на пружине и карусели, низкие горки. Для ребятшек

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

**МАРАТ ХУСУЛЛИН**  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ И СТРОИТЕЛЬСТВА

Если в предыдущих программах отделили эконом-класс, то теперь мы делаем вариант комфорт. Его стоимость превысит 11 тысяч рублей за квадратный метр. Полы будут из ламината и керамогранита, чистовую отделку выполним в белом цвете. Установим камеры видеонаблюдения в подъездах и на подходах к микрорайонам.

**СЕРГЕЙ ЛЕВКИН**  
РУКОВОДИТЕЛЬ ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКВЫ

Первые переселения могут произойти в конце этого — начале следующего года. Но их будет немного. У нас есть строящиеся муниципальные дома, которые находятся рядом с кварталами, попадающими под снос. А массовое переселение начнется через два года — не ранее второй половины 2019 года.

от трех до семи лет поставили веревочные лестницы. — Безопасность превыше всего, на площадках уложили резиновое покрытие, — подчеркивает Вадим Гареев. Площадка уже открыта, и ею с удовольствием пользуются жители окрестных домов. Екатерина Овчинникова приходит сюда дважды в день с пятилетним сыном Артемом. — Мне нравится! — по кругу уносят качели мальчугана вместе с его другом Русланом Зейналовым. Руслану тоже нравится новая площадка, и он просит маму посидеть на лавочке, пока он приглашает друзей на день рождения. В сентябре мальчику исполнится четыре года.

**ВАСИЛИСА ЧЕРНЯВСКАЯ**  
v.chernyavskaya@vm.ru

ПРОДОЛЖЕНИЕ ТЕМЫ → стр. 5

Сквозь дожди — к бабьему лету

Сегодня теплая погода еще порадует столичный регион: будет тепло, но дождливо. А уже завтра ожидается значительное понижение температуры. Ночью будет около 16 градусов, а днем 22–24 градуса. Прогнозируются дождь и грозы, не исключены штормовые предупреждения. Но это никак не повлияет на погоду в сентябре. Осень должна не подвести — бабье лето в этом году придет в Москву, обещают синоптики.

Специалисты уверены, что все условия для бабьего лета в столичном регионе есть. Та температура воздуха, которая будет наблюдаться в Москве в конце августа, может сохраниться и в сентябре, считают в Гидрометцентре. Однако называть точные даты они пока не решаются. Сделать это можно будет лишь за несколько дней до прихода бабьего лета. Синоптики напоминают, что за 25 лет так называемые периоды бабьего лета, то есть сухой и теплой погоды в сентябре, наблюдаются все чаще и чаще. Правда, избежать традиционных дождей в начале осени не удастся. Именно после такой промозглой и дождливой погоды, после ненастья и приходит бабье лето. Москвичи надеются, что подобная комфортная погода будет в столице 1 сентября, а также в День города, который отмечается 9 и 10 сентября. Кстати, август, по оценкам Гидрометцентра, получился существенно теплее климатической нормы. Этим мы обязаны африканским ветрам.

**АРТУР ГУТМАНОВИЧ**  
a.gutmanovich@vm.ru

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

**МАРИНА МАКАРОВА**  
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ГИДРОМЕТЦЕНТРА РОССИИ  
Период теплой и солнечной погоды, близкой к летней, придет в столицу — об этом можно сказать с уверенностью в 70 процентов. Он продлится обычно в течение 4–5 дней. Предшествовать бабьему лету будет первое похолодание, может быть, даже заморозки. Но лучше слушать краткосрочные прогнозы, которые выпускаются на пять суток. Заранее точно предсказать погоду, к сожалению, невозможно.

Фестиваль прессы-2017: калейдоскоп красок столичных СМИ

В субботу, 26 августа, на Поклонной горе пройдет XV Московский фестиваль прессы. О ключевых событиях мероприятия «ВМ» рассказала первый заместитель руководителя Департамента СМИ и рекламы города Москвы Юлия Казанова.



Первый заместитель руководителя Департамента СМИ и рекламы города Москвы Юлия Казанова

Фестиваль прессы — яркое ежегодное событие, которое в этом году пройдет в обновленном формате. Изменилась дата проведения мероприятия — ранее фестиваль проходил на Поклонной горе 12 июня, в День России. В этом году решили провести его 26 августа, в преддверии нового сезона и Дня города. Важно отметить, что мы продолжили традицию льготной подписки — можно подписаться на свои любимые издания на 2018 год по специальным ценам. В то же время в этом году особое внимание будет уделено современным возможностям прессы. Сегодня все чаще звучат слова о том, что печатные издания умирают, их вытесняют новые медиа. Тем не менее если обратиться к исследованиям, степень доверия населения остается выше всего именно к прессе, в этом плане она выигрывает даже у традиционных медиа — радио и телевидения, не говоря об интернете и социальных сетях. Безусловно, высокая степень доверия читателей — это та ценность, которую нужно сохранять, но вместе с этим мы хотим показать, что пресса — это уже давно не только бумага. Изменился и стиль оформления фестиваля — в этот раз он будет более современным и интерактивным, а его символом стал хештег #деньПрессы. Девиз фестиваля в этом году: «Встречай то, о чем читаешь!» Акцент мероприятия будет сделан на интерактив и общение — мы хотели показать, что газеты и журналы — это не что-то отдельно существующее на бумаге, это журналисты и редакторы, сами отвечающие на вопросы и приглашающие интересных собеседников к диалогу. На площадках

фестиваля будет много известных гостей и медийных персон, которые выступят с лекциями и мастер-классами: теле- и радиоведущий Андрей Норкин, модельер Вячеслав Зайцев, политолог Сергей Марков, обозреватель «МК» Ева Меркачева, бессменный ведущий программы «Умники и умницы» Юрий Вяземский, известный садовод Андрей Туманов и многие другие — люди из разных сфер и отраслей. Посетителей ждет калейдоскоп событий и персон, как и в современной прессе — она тоже разнообразная, и каждый может найти в ней что-то интересное для себя. В каждой зоне будут представлены по тематикам издательские дома и редакции, на сегодняшний день заявили об участии около 70 компаний. В течение всего дня они организуют для читателей различные мероприятия. В рамках подготовки к фестивалю многие компании уже запустили свои конкурсы и акции. Участие подтвердили «Аргументы и факты», «Вечерняя Москва», «Известия», «Комсомольская правда», «Московский комсомолец», «Российская газета», «Экономическая газета», «Бурда», Bauer Media, «Контраст Медиа», Hearst Shkulev Publishing, «Спорт-Экспресс», «Советский спорт», «За рулем», «Сельская жизнь» и многие другие.

→ стр. 2

**погода**

+27°C

Ветер 4–6 м/с Давление 747 мм

Центр	+28	Лефортово	+28
Внуково	+27	Останкино	+27
Внуково	+28	Отрадное	+27
Жулебино	+28	Печатники	+28
Зеленоград	+27	Тушино	+27
Измайлово	+29	Троицк	+27
Кожухово	+29	Хамовники	+28
Кузьминки	+28	Чертаново	+28
Кунцево	+28	Шелепиха	+28

4 620008 560120 17135

**валюта**

Курс ЦБ

\$ | 59,14 | -0,22 | ↓

€ | 69,43 | -0,29 | ↓

**Биржевой курс**

\$ | 58,97 | -0,03 | ↓

€ | 69,47 | +0,05 | ↑

**Биржевой индекс**

MMVB	1938,13
PTC	1035,77
Brent	52,26
DJIA	21 658,44
Nasdaq	6209,74
FTSE	7314,15



# Награды за подвиг дедов получили внуки и правнуки

ПАМЯТЬ

**В городском Военном комиссариате столицы в честь Дня государственного флага России состоялось вручение боевых наград потомкам ветеранов Великой Отечественной войны.**

Военный комиссар столицы генерал-майор Виктор Щеплов тепло приветствовал собравшихся. — На протяжении сотен лет российский триколор был одним из символов нашей государственности, и сегодня мы отдаем дань памяти не только нашему флагу, но и нашим предкам, павшим в боях за свободу и независимость страны, — сказал Виктор Щеплов. Главными гостями на торжестве были родственники бойцов Красной армии, которым вручили награды. Великая Отечественная война оставила свой след в истории почти каждой семьи в России. К сожалению, в круговерти военных лет не всех нашли заслуженные награды. Сегодня благодаря интернету стали доступны документы из архивов Министерства обороны о подвигах многих наших соотечественников. Среди них — Николай Золотарев, житель Новой Москвы. В силу преклонного возраста ветеран не смог лично прибыть на церемонию и награду ему передал сотрудник военкомата. В далеком январе 1944 года боец Николай Золотарев воевал в гвардейской Таманской



Вчера 12:27 В городском военкомате Москвы родственники Григория Шарова, Николая Грднева и Владимира Папкова (на портретах слева направо) получили награды, нашедшие своих героев спустя 72 года после Победы

дивизии на Керченском полуострове. Как свидетельствуют наградные документы, в бою за одну из высот около Керчи, несмотря на плотный пулеметный огонь противника, красноармеец Золотарев сумел вовремя доставить сообщение ротного командира коммату. Спустя столько лет награда все-таки нашла героя. Указ о награждении Николая Золотарева лично подписал президент Владимир Путин. Многие герои получают сегодня награды посмертно. Среди них — майор Владимир Попков — командир 402-го истребительного полка. Летчики этого соединения защищали небо Кубани, где шли напря-

женные воздушные бои. Удостоверение к ордену Красной Звезды за отца получила его дочь Лариса Науменко. — Я знаю об отце со слов бабушки и мамы. Мой папа долгое время служил на Дальнем Востоке рядом с Маньчжурией. Когда началась война, он три раза подавал рапорт о переводе на фронт и наконец только в 1943 году просьба его была удовлетворена. На Кубани он и погиб. Останки его самолета с личным медальоном нашли спустя десять лет. Дело в том, что почва на Кубани — черноземная и очень трудно искать фрагменты боевой машины. Так, воздушный винт самолета нашли на глубине трех метров, он был простре-

лен в нескольких местах, — рассказала Лариса Науменко. Семья красноармейца Григория Шарова тоже вручила удостоверение к ордену Красной Звезды. В бою за освобождение города Дзинтари, что на территории современной Латвии, Григорий Шаров в рукопашном бою с одной гранатой и штыком уничтожил пятерых фашистов, а затем и пулеметный расчет. Еще одну награду — удостоверение к ордену Отечественной войны первой степени — получила Нина Грднева, дочь младшего лейтенанта Николая Грднева — командира самоходной установки Су-76. Эта машина не отличалась толстой броней, поэтому,

чтобы воевать на ней, нужно было обладать недюжинной отвагой и смелостью. По сведениям архивов, экипаж Николая Грднева, действуя в районе Данцига, по заминированной и болотистой местности провел свою боевую машину в тыл противника и открыл прицельный огонь, уничтожив батарею противника и открыв путь для наступления своей пехоте. Благодаря электронным базам данных сегодня есть возможность точно установить имена и подвиги многих героев прошедшей войны. Работа по восстановлению справедливости будет продолжена.

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ

**ИВАН СЛУХАЙ**  
ПРЕДСЕДТЕЛЬ МОСКОВСКОГО КОМИТЕТА ВETERANОВ ВОЙНЫ  
Хотелось бы отметить ту большую работу, которую сегодня проводят Министерство обороны и военкоматы столицы, чтобы восстановить справедливость и передать награды и документы к ним их законным владельцам. Все меньше остается сегодня живых свидетелей войны, но мы не должны забывать подвиг, который был совершен нашим народом. Спустя более 70 лет после победы мы продолжаем искать и находить героев, благодаря которым была достигнута Победа.

**ГЕНАДИЙ ОКОРОКОВ**  
edit@vm.ru

## Молодежь предлагает создать научный парк и запустить этнический поезд

**В Москве завершилась третья смена молодежного саммита «Новая Москва». Команды-участники представили проекты представителям столичного правительства.**

Наука, бизнес, здравоохранение, образование, межконфессиональные и межнациональные отношения. Каждая команда выбрала одно из пяти направлений. На разработку проекта — всего один день. Молодые предприниматели предложили проводить лекции для школьников. Учить азам будут бизнесмены. — Такие занятия помогут молодым людям определиться с будущей профессией, — сказал директор зеленоградского филиала Московского торгово-промышленной палаты Владимир Мохте. Команда по здравоохранению также сделала акцент на тео-

ретические занятия. Молодые врачи предложили проводить уроки на тему здорового образа жизни, профилактики заболеваний. Защитили они и второй проект по запуску мобильного приложения, где можно обсуждать новинки в медицинской сфере. — Эти идеи нужно интегрировать в программу развития здравоохранения города, чтобы они полностью отвечали задачам, которые стоят перед отраслью, — говорит главный внештатный специалист по первичной медико-санитарной помощи столичного Департамента здравоохранения Андрей Тяжельников. От обсуждения к изучению новинок решила перейти команда молодых ученых. Участники придумали отгородить научный парк. На его территории появятся последние умные разработки, а также можно будет найти едино-

мысленников для создания собственных проектов. — Это реализуемо, — отметила идею начальник Управления инновационного развития Департамента науки, промышленной политики и предпринимательства Москвы Юлия Погольцова. — Такой проект нужен городу. Организация курсов по повышению родительской компетенции — суть проекта команды молодых педагогов. На таких занятиях предложат освоить методы эффективного воспитания детей. Пятый проект предусматривает запуск этнопоезда в столичном метро. Каждый вагон, согласно проекту, будет символизировать одну из национальностей России. Еще одна смена саммита пройдет с 25 по 27 августа. Она станет заключительной.

**ЕКАТЕРИНА ПЕТРОВА**  
e.petrova@vm.ru

## ПРЯМАЯ РЕЧЬ

**АНТОН МОЛЕВ**  
ПРЕДСЕДТЕЛЬ КОМИССИИ МОСГОРДУМЫ ПО ОБРАЗОВАНИЮ  
На саммите у нас получился содержательный диалог с участниками, открытым и конструктивным. Самое главное, что мы не старались рассказывать, объяснять, как нужно сделать. Мы общались с участниками как с настоящими профессионалами.

**КИРИЛЛ ЩИТОВ**  
ПРЕДСЕДТЕЛЬ КОМИССИИ МОСГОРДУМЫ ПО ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЕ, СПОРТУ И МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКЕ  
После саммита будет большое поствороннее продолжение. Сотрудничество с профильными департаментами города — главная задача. Это позволит уже в сентябре продолжить работу над проектами, которые разработали участники саммита.

## Музей Дарвина показывает море

**Сегодня в рамках проекта «Выставляется впервые» открылась выставка «Мир моря в искусстве», посвященная 110-летию Дарвиновского музея. Загадки синей бездны замерли в изваяниях начинающих и маститых художников последнего столетия.**

На выставке «Мир моря в искусстве» представлено порядка пятидесяти работ. — Я пересматривала фонды нашего музея и обнаружила очень интересную композицию художника Валентина Почечуева «Старик и море», — говорит организатор выставки Вера Удальцова. — Это вырезанное из кости Кита человеческое лицо, часть которого «заполнена» морем. Мне стало интересно, в чем смысл этого необычного произведения. Тогда я еще раз перечитала повесть Эрнеста Хемингуэя «Старик и море». Ее герой относился к морю как к женщине. Оно было для него и непредсказуемым, и дарящим милости. И еще я вспомнила англосаксонскую метафору, когда образ океана ассоциируется с путем кита. Киты — крупные млекопитающие, которые проходят огромный путь от северного океана до южного. Но Валентин Почечуев давно умер, и уже нельзя спросить, что же им руководило в создании этой композиции. Загадка приобрела философский характер, и мы начали вспоминать, что еще на тему моря не выставляли. По словам Веры Александровны, интерес к морю у сотрудников музея возбудила прошедшая выставка Ивана Айвазовского. — У нас есть мечта — сделать большую выставку с крупными полотнами, натурными экспонатами. Рассказать о путешествиях Дарвина, который пять лет проплавал на корабле «Бигль», и о его открытиях, посвященных морю и островам. Эта экспозиция — маленькая прелюдия перед большим проектом.

**КАТЕРИНА РАДОМСКАЯ**  
k.radomska@vm.ru

## Количество контрафактного алкоголя сокращается

**18 августа сотрудники правоохранительных органов совместно со столичными Департаментом региональной безопасности и Департаментом торговли и услуг провели плановый рейд по пресечению незаконного оборота алкоголя на территории Москвы. Вместе с ними на инспекцию отправлялись и корреспондент «ВМ».**

Рейд по последним минут организовывается в атмосфере строжайшей секретности. Сбор сотрудников, участвующих в проверке, назначен за несколько часов до начала и в совершенно другой части города. Все усилия направлены на то, чтобы избежать малейшей утечки информации. — В столице начался очередной, четвертый этап проверок розничных предприятий шаговой доступности, расположенных в жилых районах, — сообщает министр правительства Москвы, руководитель Департамента региональной безопасности и противодействия коррупции города Владимир Черников. Процесс проверки требует от сотрудников не только оперативной и слаженной работы, но и неплохого актерского мастерства. В место, попавшее под прицел правоохранительных органов, среда бела дня, а иногда и поздним вечером приходит полицейский под видом нового покупателя. Слово за слово, пара историй из жизни, доверительный разговор по душам. Просто так контрафакт и рядовым-то клиентам не всегда продают. Здесь же задача — спровоцировать продавца, чтобы тот сам предложил что-нибудь покрепче да подешевле. — Проверки проходят в отношении именно тех торговых объектов, где ранее выявлялись нарушения в сфере реализации алкогольной продукции и оказывалось противодействие полномочным сотрудникам органов исполнительной власти, — утверждает Черников. — Кроме того, мы в обязательном порядке

изучаем точки, на которые поступали жалобы граждан. Однако четвертая за текущий год проверка оказалась безрезультатной. Подвальные продажные магазины оказались чисты, факта продажи нелегального алкоголя в них не установлено. — Следует понимать, что вопрос нарушения законодательства в данной сфере несет в себе не только репутационные и имиджевые риски в том

усилии ответственности за незаконную продажу алкогольной продукции» существенно увеличил сумму штрафа для индивидуальных предпринимателей. За незаконную розничную продажу пива и пивных напитков, сидра, пуаре, медовухи придется заплатить от 30 000 до 50 000 рублей с конфискацией алкогольной и спиртосодержащей продукции. А за иную алкогольную продукцию предусмотрены выплаты от 100 000 до 200 000 рублей.

## Оперативникам необходимо владеть актерским мастерством

И действительно, отсутствие каких-либо выявленных нарушений в ходе последнего рейда наглядно подтверждает, что действия департаментов и правоохранительных органов успешно способствуют сокращению контрафактной и нелегализованной продукции. **ЕВГЕНИЯ СТОГОВА**  
e.stogova@vm.ru

**кстати**  
Комплексные мероприятия по проверке розничных торговых точек и кафе столицы начались перед новогодними праздниками. Тогда это был первый и самый крупный этап, в ходе которого сотрудниками правоохранительных органов проверили 22 объекта и изъяли 8184 единицы продукции. Суммарно за три рейда проверено 56 объектов, изъято около 17 тысяч единиц продукции.

## стоп-кадр



**Вчера 11:42** Московский метрополитен, станция «Отрадное». Пассажир Рустам Париев благодарит сотрудника Центра обеспечения мобильности пассажиров столичного метрополитена Алексея Тарана за раздачу бутылок с водой. В течение 40 минут на станциях «Кузьминки», «Рязанский проспект», «Ленинский проспект», «Аэропорт», «Беговая» — пассажирам раздавали воду. Мы делаем все возможное, чтобы в жаркие летние дни пассажирам было комфортно находиться на станциях метро и МЦК, а также в поездах, — отметили в пресс-службе столичного метрополитена.

АНАТОЛИЙ БЕЛОВ



Сегодня на странице «Тенденции и прогнозы» корреспонденты «Вечерней Москвы» выяснили, как отразится на рынке столичной недвижимости новый закон о компенсационном фонде дольщиков, почему московское жилье продолжает падать в цене, какие перспективы у крупных торговых центров и чем они привлекают арендаторов и покупателей.



132

литра непищевой спирто-содержащей продукции в столичном регионе изъят из продажи Роспотребнадзор с декабря 2016 года.

15

тысяч рублей — минимальная сумма, которую потратят родители первоклассников на покупку всего необходимого к новому учебному году в Москве.

17,2

тысячи тонн санкционных продуктов уничтожил Россельхознадзор с 2015 года. Также было задержано 612 тонн пищевой продукции.

11

процентов — настолько вырос российский турпоток на Кипр за последние полгода. Всего за шесть месяцев там побывали почти 333 тысячи наших соотечественников.

тенденции

Золотые квадратные метры начали дешеветь

В последнее время наметилась тенденция: московское жилье теряет в стоимости. Хотя на протяжении многих лет квартиры дорожали. Корреспондент «ВМ» разобралась в ситуации.

Как отметил эксперт рынка недвижимости Олег Репченко, сползание цены вниз длится уже третий год. И долгое время эта тенденция носила неясный характер: формально ценники оставались прежними, но увеличивалась глубина торга, росли скидки. — Сейчас уже заявленные цены падают. Например, на рынке вторичного жилья по заявленным ценам ничего не продается, размер дисконта составляет в лучшем случае 10 процентов от заявленного, но в среднем продавец может скинуть и 20–25 процентов от заявленной цены, — сказал Репченко. Сним согласен и независимый аналитик рынка недвижимости Андрей Бекетов. Он говорит о том, что стоимость жилья на вторичном рынке уже на протяжении трех лет снижается, и тенденции к росту нет. Поэтому продавцы вынуждены опускать цены, подгоняя спрос под платежеспособных клиентов. Бекетов отмечает, что средняя цена московской квартиры снизилась на 7 процентов. По мнению экспертов, падение цен на московскую недвижимость будет продолжаться и дальше. — До кризиса на рынке недвижимости надул большой пузырь: очень много квартир покупались для инвестиций — люди, имеющие доход выше среднего, скупили мно-



16 июля 2017 года. Центральный дом художника. Посетители ярмарки «Недвижимость от лидеров» рассматривают проекты новостроек, представленные компаниями-участниками

го жилья, что повысило цены, способствовало распродаже новостроек. Сейчас реалити изменились, просели доходы. Пришло понимание того, что

Миф о том, что жилье будет дорожать вечно, развенчивают реалии рынка

в ближайшем будущем недвижимость дорожать не будет, инвестиционные покупатели ушли с рынка. Приобретают теперь жилье только те, кому оно нужно для жизни. У такой категории граждан доходы сильно меньше, чем у инве-

стиционных покупателей, — заявил Репченко. Он отметил, что снижение цен вниз процентов по 10 в год будет происходить, предположительно, еще в течение двух или трех лет. Что же касается рынка вторичного жилья, то если продавец установил стоимость по верхней планке, как это часто бывало, то от заявленной цены можно будет требовать снижения вплоть до четверти. Репченко утверждает, что примерно половина продавцов вторичной недвижимости оторваны от реальности — они выставляют на продажу квартиры, исходя из личных мотивов и представлений, которые часто расхо-

дят с реальной ситуацией на рынке. — Такие квартиры висят в ответственности базиса годами, к ним никакого интереса нет. Проблема тут заключается в том, что много лет создавался миф о том, что московская недвижимость может только дорожать. Многие не могут переварить этот факт. Однако с уверенностью можно утверждать, что пройдет еще паралет, и эти продавцы поймут, что раньше они могли продать свое жилье со скидкой, например, в 10 процентов, а сейчас же им придется сбавлять цену еще сильнее, — сказал эксперт по недвижимости. Если говорить о рынке новостроек, то эксперты уверяют, что застройщики сейчас также проводят различные акции, предлагая квартиры с хорошими скидками. Дисконт может достигать до 30–35 процентов. Поэтому в этом сегменте нуж-

но искать, торговаться, чтобы купить квартиру по действительно привлекательной цене. Сейчас на рынке новостроек существенно повысилось предложение — до 50 процентов, что стало еще одной причиной падения цен. По словам Андрея Бекетова, эта ситуация вызвана тем, что многие строительные проекты начинались еще до кризиса, а остановить возведение дома практически невозможно. Так что объем предложений в новостройках продолжает расти исключительно по инерции. При этом в тренд вошло предложение малогабаритных студий, площадь которых порой не превышает 25 квадратных метров. — Сейчас можно найти такое жилье в пределах МКАД по цене порядка трех миллионов рублей, — заключил Репченко. АННА МОСКОВНИНА edit@vm.ru

прогнозы

За 2017 год в столице открылись лишь семь торговых центров. Такой объем ввода, говорят эксперты, — минимальный за последние 10 лет. Эксперты «ВМ» поспорили о популярности шоппинга в больших торговых центрах.

Не хватает площадей нового формата

Торговые центры в последнее время стали действительно терять свою популярность в покупательской среде, испытывая падение продаж и как следствие — снижение прибыли. Так, по оценкам Минпромторга, за последние два года оборот розницы в них упал на 15 процентов. Ситуация эта превращается в тенденцию. Поэтому все меньше открывается новых торговых площадей, да и количество покупателей нельзя сказать чтобы росло. Одна из причин такой неостребованности больших магазинов — снижение доходов населения, о котором красноречиво говорит сухая статистика. Это в первую очередь сказалось на покупательской способности граждан и привело к падению покупательского спроса и как следствие — снижению интереса к торговым центрам. Люди не просто не хотят тратить деньги, они стараются их экономить в силу объективных причин — кредитов и долгов. К тому же сегодня на рынке аренды торговых площадей предложение превышает спрос, что разумеется, невыгодно ни владельцам торговых предприятий, ни покупателям. Но если новые торговые площади сегодня открываются все реже, то прежние, уже существующие, закрываются не будут. Но тут в борьбе за покупателя владельцам торговых предприятий придется основательно потрудиться, чтобы придумать новые формы реализации продукции. Да и стандартный «ширпотреб» людям порядком надоел. Покупатели теперь стараются подыскать себе что-нибудь поинтересней — причем качественное и по доступной цене. В торговых центрах уже появились точки нового формата. Так, например, многие площади сейчас преобразуются в так называемые шоу-румы, где демонстрируются новые коллекции, все больше магазинов авторской одежды. К тому же заказы теперь многие делают через интернет. Надо сказать, что покупатели в последнее время начали отдавать предпочтение товарам именно отечественного производства — ведь стоят такие вещи обычно значительно дешевле импортных, а в качестве не уступают мировым брендам.



3А

Расположение молла — залог его успеха

Торговым центрам потеря популярности среди населения не грозит. Так, уже в этом, 2017 году, в стране планируются открыть 21 новый торговый центр. Общая площадь их составит 625 тысяч квадратных метров. Безусловно, падение спроса на строительство торговых центров может быть связано со снижением доходов населения. Хотя, уверен, такое явление носит исключительно временный, сезонный характер. Если вспомнить два последних года, то девелоперы тогда старались не запускать новые проекты. И это объяснимо, ведь мало кто захочет рисковать в бизнесе, не приносящем дохода. Пусть даже если ранее это было и не так. Сейчас в столице строится и скоро откроется крупный торговый центр. Этого события с нетерпением ждут многие местные жители. Важной предпосылкой успешной торговли на этой площадке является, в первую очередь, ее выгодное месторасположение. Так, если владельцу торгового центра удалось угадать с правильным его размещением, покупатель туда непременно пойдет и место будет популярным. Правда, мало открыть торговый центр — важно еще и удержать покупателя, приезжающего на шопинг, который, возможно, продлится весь день. Нужно приложить немало фантазии для того, чтобы покупатель выделил именно это место среди других подобных и возвращался туда снова и снова. Торговая инфраструктура в России пока сформирована далеко не в полном объеме. Но она, уверен, будет развиваться. Даже в крайнем случае, если с уменьшением доходов населения торговля окажется в кризисе, торговые центры будут открываться несмотря ни на что. Правда, предпочтением в этом случае будет отдаваться торговым точкам именно рыночного формата, где вещи не самого лучшего качества. Но и эти торговые площадки все равно найдут своего покупателя. Подводя итог, можно с определенностью сказать: торговые центры безусловно будут открываться, причем — самых разных форматов. Таких «новых открытий» можно ожидать в 2018–2019 годах.



ПРОТИВ

Закон о дольщиках оздоровит рынок недвижимости

Совет Федерации одобрил закон о компенсационном фонде дольщиков. Эксперты, опрошенные «ВМ», считают, что новый документ должен оказать позитивное влияние на рынок строительства жилья. Закон предусматривает отчисление девелоперами в «общий котел» 1,2 процента от стоимости возводимого жилья. Размер взносов, вероятно, будет меняться, но не чаще одного раза в год. В случае банкротства застройщика государство сможет вернуть дольщикам деньги за квартиры или завершить строительство. Он должен заработать осенью текущего года. — Если бы такой фонд был создан раньше, мы бы сейчас не имели глобальной проблемы обманутых дольщиков, — уверен глава комитета Госдумы по финансовому рынку Анатолий Аксаков. — На сегодняшний день доля просроченной задолженности строительных компаний составляет около 27,5 процента. По словам Аксакова, отныне компании с низкой финансовой устойчивостью не будут допускаться к средствам граждан, а убытки или хищения недобросовестных игроков рынка недвижимости — перекладываться на отрасль, а в конечном счете на покупателя. — Фонд, учрежденный как публично-правовая компания, обязан будет раскрывать информацию о своей деятельности, — добавил Аксаков. — Контролировать его работу будет Счетная палата, а представители обеих палат парламента войдут в наблюдательный совет. Что касается размера взноса, 1,2 процента, то время покажет, насколько он соответствует необходимому уровню. Финансовый директор московского офиса одной из международных консалтинговых компаний Сергей Ишханов отметил, что инициатива создания такого фонда сама по себе «очень правильная». — Закон направлен на то, чтобы оздоровить рынок недвижимости, — пояснил «ВМ» эксперт. — До его принятия застройщики должны были страховать ответственность перед дольщиками, обращаясь в страховые компании. Но система страхования на рынке долевого строительства оказалась неэффективной. Эксперт по рынку недвижимости Ольга Ясина считает, что парламентарии движутся к правильному и ответственному развитию рынка жилой недвижимости. Вместе с тем она отмечает, что «чем ниже риски, тем выше цены». — В настоящее время существенное повышение стоимости жилья в новостройках маловероятно, — пояснила Ясина. — С другой стороны, можно ожидать усиления тренда «перетекания» спроса со вторичного рынка на первичный, что приведет к дополнительной коррекции цен.

ВАРДАН ГАНДЖАНИАН v.ogandzhanyan@vm.ru

Обязательства перед дольщиками жилого комплекса «Квартал Триумфальный» (ранее проект назывался «Кутузковская миля») перешли к компании «ФЦСР», сообщили в Москомстройинвесте. Ранее жилой комплекс строила компания Сергея Полонского.

Доходы снижаются, но зарплаты растут

Росстат зафиксировал снижение доходов россиян — на этот раз их уровень упал на 1,4 процента по сравнению с аналогичным периодом в прошлом году. Реальные доходы россиян сокращаются уже четвертый год подряд, сообщает Росстат. Еще в 2014 году зарплаты стали меньше на 0,4 процента, в 2015 году — на 3,2 процента, а в 2016 году — на 5,9 процента. — Снижение доходов связано, прежде всего, с ростом цен в этом году, — рассказал «ВМ» экономист, финансовый аналитик Евгений Надоршин, — а также с низкими ценами на нефть — наша страна, как известно, очень зависима от этого. В июле этого года среднемесячная зарплата составила 39 355 рублей, то есть за первое полугодие она выросла на 3 процента. Однако доходы все равно пока что отстают от инфляции. Поднялся также и ВВП — за первое полугодие он вырос на 1,5 процента. Тем не менее это почти никак не повлияло на реальные доходы россиян. Однако есть и другая сторона медали — многие граждане предпочитают не платить налоги и получать «черную зарплату», поэтому часть доходов

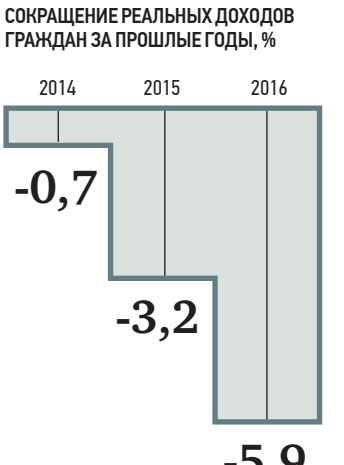
не учитывается, несмотря на все имеющиеся у Росстата методики. Сейчас 18,7 процента от общего числа занятых, то есть 13,4 миллиона россиян, работают в теневом секторе. А за последнее время объем теневых зарплат вырос на 20 процентов до почти 2,4 триллиона рублей. На снижение уровня доходов также влияет подъем на рынке потребительского кредитования: на фоне роста зарплат граждане стали активнее брать кредиты, увеличив таким образом свою финансовую нагрузку. При этом задолженность населения перед банками продолжает расти — к июлю 2017 года размер долга составил 11,2 триллиона рублей. Сложившаяся ситуация беспокоит россиян — по данным опроса ВЦИОМ, третий месяц подряд первое место в списке проблемных тем занимают низкие зарплаты и уровень жизни в целом. Однако наблюдается и положительная динамика — зарплаты в Москве и других регионах продолжают расти, что позволяет россиянам держаться на плаву. А рост зарплат означает и увеличение пенсионных выплат.

НАМИЛА ТУРКИНА k.turkina@vm.ru

Кстати В последнее время люди все чаще обращаются за банковскими кредитами — за последнее полугодие количество взявших кредиты граждан возросло на 38 процентов.



коротко Спрос на прокат велосипедов возрос Спрос на прокат велосипедов в Москве в июле 2017 года стал рекордным. Количество поездок на велосипедах увеличилось в полтора раза по сравнению с аналогичным периодом 2016 года и превысило 500 тысяч. Это максимальное число поездок за месяц за всю историю велопроката в столице. Ежедневно велосипеды в столичном регионе берутся напрокат горожанами около 16 тысяч раз. Специалисты ответят на все вопросы о парковке С начала года более 67 тысяч москвичей получили консультации по работе платных парковок. Об этом сообщили представители Администратора Московского парковочного пространства. На все вопросы горожан отвечают компетентные сотрудники сервисных центров «Московский транспорт», которые работают ежедневно с 8:00 до 20:00.



Работники гражданской авиации отметили День воздушного флота России. Пилоты, штурманы, бортпроводники — профессии, связанные с полетами, даже в наше прагматичное время окружены ореолом романтики. И желающих связать свою жизнь с авиацией немало — об этом свидетельствует высокий конкурс в профильные вузы. Есть и те, кто выбирает более «приземленные», но не менее интересные и ответственные профессии. Такие, например, как авиадиспетчер.

## Заоблачная высота

# Коммуникабельность поможет сделать карьеру



8 февраля 2017 года. Стюардессы представляют стенд своей авиакомпании на Национальной выставке инфраструктуры гражданской авиации NAIS 2017, проходившей в Москве. Коммуникабельности и целеустремленности им не занимать, а значит, и продвижения по службе ждать недолго

### исследование

## Продвижение вверх по служебной лестнице важно в любой профессии. Эксперты выяснили, какие качества этому способствуют.

Исследовательский центр портала Superjob решил выяснить, кто имеет больше шансов на построение успешной карьеры. У 1600 соискателей работы и 200 менеджеров по персоналу спросили, какие черты характера необходимы работникам, чтобы продвигаться по службе. Их просили по 10-балльной шкале оценить влияние 15 качеств на карьеру. Respondенты сошлись в том, что повышение

получают ответственные, целеустремленные и общительные сотрудники. Причем ответственность оказалась на первом месте и у работодателей, и у соискателей (8,6 и 7,8 балла). На втором — коммуникабельность (7,9 и 7,1), на третьем — целеустремленность (7,7 и 7,1). А вот дальше начались разногласия. Так, например, работодатели высоко оценили важность лояльности (7,1 балла), а для соискателей это качество второстепенное — 4,5 балла. Кроме того, с точки зрения нанимателей в карьере сильно помогают стрессоустойчивость и эмоциональная стабильность (7,9) и обучаемость (7,9). Сотрудники же считают их не столь уж важными для продвижения по службе (6,3 и 6,5 балла соответственно).

— Ничего удивительного. Лояльные, стрессоустойчивые и легкообучаемые — это тот персонал, на котором можно очень хорошо сэкономить, — считает бизнес-тренер Кирилл Аношин. — Если человек лоялен, то интересы компа-

нии он, как правило, ставит выше собственных. А значит, платить ему можно немного. Если стрессоустойчив — можно нагружать работой по полной. А если легкообучаем, то можно повышать его квали-

## Очень важно быть лояльным, работоспособным и быстро обучаться новому

фикацию, не отрывая от производства, но платить относительно невысокую зарплату. Правда, пояснил эксперт, все эти качества хороши до поры до времени. — В какой-то момент сотрудник начинает понимать, что люди в его должности в других компаниях зарабатывают значительно больше, — пояснил

Кирилл Викторович. — При этом круг обязанностей у них меньше. И человек требует либо повышения зарплаты, либо уменьшения круга обязанностей, либо перехода на более высокую должность с соответствующим изменением оклада. Представитель Superjob Иван Кузнецов считает, что многие наемные работники плохо осведомлены о своих карьерных возможностях. Кирилл Аношин полностью с этим согласен: — Это на самом деле беда многих российских компаний: «линейные» сотрудники просто не в курсе, что им нужно сделать, чтобы вырасти, — пояснил эксперт. — В итоге на своем месте они могут работать долгие годы. А компании, вместо того чтобы растить своих менеджеров среднего звена, перекупают их друг у друга, увеличивая издержки.

Какие еще качества нужны для построения карьеры? Кадровики довольно высоко оценили эрудицию (7,4 балла из десяти), а также опыт работы (7 баллов).

— Если сотрудник умен и опытен, у него больше шансов сделать карьеру. Причем лично я поставил бы опыт даже выше эрудиции, — пояснил Кирилл Аношин. — Опыт позволяет довольно четко понимать, как может развиваться та или иная ситуация. А значит, предпринять меры, чтобы она развивалась в правильном направлении. Именно поэтому при прочих равных на более высокую должность обычно назначают более опытного сотрудника. Возможно, в силу возраста он уже не такой энергичный, зато и не совершает резких, ненужных движений. В ходе опроса не оценивалось такое качество, как работоспособность. Между тем оно, по мнению Аношина, одно из важнейших. Кто долго не устает, продвинется скорее.

НИКИТА МИРОНОВ  
n.mironov@vm.ru

## 170 суток над землей. Столько времени нужно провести за штурвалом будущему летчику

Жителю столицы нелегко выбрать учебное заведение, если он захочет стать летчиком. Пилотов в России готовят всего два вуза и четыре летных училища.

Чтобы поступить в учебное заведение, где готовят будущих пилотов, помимо высоких результатов ЕГЭ, нужно иметь еще и крепкое здоровье. А именно — стопроцентное зрение и слух, безупречное психическое здоровье, хороший вестибулярный аппарат. — При этом если во время обучения здоровье ухудшится хотя бы по одному показателю, то от обучения могут отстранить, — рассказывает первый проректор по летной подготовке Ульяновского института гражданской авиации Александр Потапов. На пилота можно выучиться и в Санкт-Петербургской академии гражданской авиации. В этом году конкурс здесь составлял 10 человек на место. Проходной балл — 250 из 300 возможных. Омский колледж гражданской авиации, Сасовское летное училище, Краснокутское летное училище и Бутуруслан-



30 сентября 2007 года. Леонид Якубович научился пилотированию, будучи уже взрослым человеком. Образование он получил в Налужском авиационном училище, после повышал квалификацию в Учебно-тренировочном отряде «Быково». Леонид Аркадьевич — пилот коммерческой авиации 3-го класса. Для занятий любимым хобби — в самый раз

ское летное училище — список остальных учебных заведений, где готовят летчиков. — Сложнее даже не столько поступить, сколько окончить обучение. Ведь теория — это одно, а оказаться в настоящей кабине — совсем другое, — рассказывает пилот гражданской авиации Евгений Тихомиров.

Когда будущий пилот оканчивает обучение, у него всего 150 часов налета. Это очень мало, так как, чтобы стать пилотом пассажирского лайнера, нужно как минимум четыре тысячи часов налета. — На данный момент в России огромная проблема с тем, чтобы наработать необходи-

мое количество часов. В Советском Союзе была налаженная система подготовки пилотов, — рассказывает Тихомиров. — Сначала они работали на лесозащитных или в сельском хозяйстве. Затем пересаживались на самолеты внутренних авиалиний и уже после — на международные

### ПРЯМАЯ РЕЧЬ

ДМИТРИЙ ЛОГИНОВ  
ПИЛОТ-ИНСТРУКТОР  
АВИАКОМПАНИИ «АЭРОФЛОТ»

В последние годы в гражданской авиации нередко приходят люди из других профессий. Например, бывшие полицейские, таможенники и IT-инженеры. Дело в том, что зарплаты пилотов в гражданской авиации довольно высокие. К тому же при достаточном опыте есть возможность отправиться работать в страны Юго-Восточной Азии, где пилоты получают больше, чем в России. Иногда — вдвое. В общем, профессия пилота становится очень востребованной, особенно если учесть дефицит настоящих профессионалов.

рейсы. Сейчас эта система разрушена. Как стать пилотом крупной авиакомпании? Для этого надо иметь по каждой модели самолета не менее 500 часов налета, а также знание английского.

НИКИТА МИРОНОВ  
n.mironov@vm.ru

## Регулировщики воздушного движения

Авиадиспетчер — это в первую очередь железное самообладание. Корреспондент «ВМ» узнала, какими еще качествами должны обладать представители этой профессии.

В понимании обывателя задача авиадиспетчера заключается в том, чтобы два воздушных судна не оказались в одной точке на одной высоте в одно время.

Сотрудники Московского центра автоматизированного управления воздушным движением, филиала Госкорпорации по ОрВД, рассказали о главных отличительных особенностях «работы со стиличным небом». — В Москве аэропорты расположены близко друг от друга. Соответственно, в небе есть множество точек пересечения самолетов, что добавляет свои сложности в нашу работу. Кроме того, надо учитывать высокую интенсивность воздушного движения, ведь Московский центр обслуживает более 57 процентов всех полетов, выполняемых в небе, — говорит Андрей Булин, начальник службы организации корпоративной социальной политики охраны труда и экологии.

Сам Андрей Булин, до того как занять руководящую должность, 15 лет проработал авиадиспетчером. Освоить эту профессию — задача сложная. Отбор строгий: надо продемонстрировать знания, пространственное мышление, выдержку и, самое главное, умение принимать решения. Ведь именно авиадиспетчер предоставляет экипажу всю информацию. И от него зависит, насколько правильно среагирует экипаж в экстренной ситуации. — Я попал в профессию случайно, — делится Александр Сидоров, который работает в центре уже три



Авиадиспетчер Александр Сидоров (1) и начальник службы организации корпоративной социальной политики, охраны труда и экологии Андрей Булин (2)

года. — У меня папа авиадиспетчер. Конечно, для меня сейчас это уже образ жизни. Даже когда летаю пассажиром, неосознанно думаю о маршруте следования судна по воздушным трассам.

Помимо воздушного пространства, авиадиспетчер в ответе еще за взлетную полосу. За остальную территорию аэропорта отвечают другие службы. Для облегчения работы в московских аэропортах установлены самые современные системы слежения. Даже в случае плохой видимости такая система отслеживает все передвижения по территории летного поля.

Важным аспектом работы авиадиспетчера является знание английского языка, хотя и оно не всегда помогает.

— С экипажами авиакомпании Азиатского региона могут возникнуть сложности, связанные с их произношением на английском, — признается Александр. — Да и американские экипажи, бывает, переходят на «сленг». Услышав нестандартный доклад, авиадиспетчеру нужно не растеряться и суметь наладить диалог. Также не допускается «выяснение отношений» в воздухе. В этом случае у нас предусмотрена особая фраза: «Все вопросы после посадки».

К счастью, конфликты в работе авиадиспетчера с экипажами самолетов случаются крайне редко. Ведь эта профессия подразумевает умение находить общий язык с любым человеком. Кстати, у каждого авиадиспетчера есть свой секрет поддержания внутреннего равновесия. Кто-то занимается спортом, а кто-то... — Я играю на фортепиано, — неожиданно заявляет Александр. — Так сказать, меняю одни клавиши на другие. Это успокаивает и позволяет настроиться на правильный лад.

ЕКАТЕРИНА ЯСАКОВА  
e.yasakova@vm.ru

### справка

Московский центр автоматизированного управления воздушным движением (МЦАУВД) является крупнейшим филиалом Госкорпорации по ОрВД. В зону ответственности Московского центра входят 104 аэродрома, из которых 9 — международные. Ежегодно МЦАУВД обслуживает более 600 тысяч полетов воздушных судов, в том числе и особо важные спецрейсы.

## Наших пилотов перекупает Китай

Из России уезжают сотни лучших гражданских летчиков. Министр транспорта Юрий Соколов считает, что проблем нет, мол, миграция — процесс естественный, а отрасль без кадров не останется. С этим трудно спорить, но почему-то министр забывает о том, что на подготовку каждого пилота государство затратило сотни миллионов рублей. Хотя дело даже не в этом. Мы теряем действительно лучших. Почему? Главная причина — кризис в гражданской авиации. Уровень жизни наших сограждан не растет, поэтому летать они стали реже. В том числе — за границу. В итоге компания «ОАЭр», например, была вынуждена сократить сотни пилотов. А компания «Трансаэро» вообще прекратила существование, и пилоты тоже оказались на улице. При этом работу большинство довольно быстро нашли за границей. Как правило, в Китае, Японии, Южной Корее и во Вьетнаме. Это легко объяснить. Во-первых, в СССР и России всегда готовили пилотов высокого, мирового уровня, этот факт владельцам авиакомпаний прекрасно известен. Во-вторых, наши пилоты отлично умеют летать на «иномарках» — «Боингах» и «Аэробусах». К тому же большинство владеет английским четвертого уровня, то есть профессионально. Ведь вся документация к тем же «иномаркам» — на английском. К тому же без знания языка невозможно объясняться с диспетчерами по всему миру.

Почему наши пилоты так активно «перетекают» за рубеж? Многие считают, что все дело в более высокой зарплате. Это правда, зарплата командира воздушного судна в том же Китае, в среднем, выше, чем у нас, раза в полтора. Но главная причина все-таки не в этом. Пилоты не могут долго не летать. Год-полтора без работы, и квалификация пропадает, и восстановить ее довольно сложно. Даже после месячного отпуска приходится восстанавливать навыки. Еще одна важная причина «перетекания» кадров — социальный пакет. В других странах пилотам предлагают и более серьезную медицинскую страховку и, например, такую важную услугу, как доставка до места работы. Наш пилот может добираться в «Шереметьево», «Домодедово» или «Внуково» по пробкам добрых два часа. И придется измочаленный, а ему еще в Нью-Йорк лететь! А в том же Китае его с комфортом доведут на служебном автомобиле, в котором можно даже поспать.

Ну и наконец, нашим пилотам предлагают такую «опцию», как аренда жилья и перевозка семьи. Не хочешь перевозить — например, детям необходима русская школа, а ее нет, тебе сформируют график таким образом, что можно, отработав неделю, еще неделю жить в Москве с семьей. Согласитесь, это очень удобно.



ОЛЕГ СМЕРНОВ  
ЗАСЛУЖЕННЫЙ  
ПИЛОТ СССР

### тенденции

В последние годы в гражданской авиации нередко приходят люди из других профессий. Например, бывшие полицейские, таможенники и IT-инженеры. Дело в том, что зарплаты пилотов в гражданской авиации довольно высокие. К тому же при достаточном опыте есть возможность отправиться работать в страны Юго-Восточной Азии, где пилоты получают больше, чем в России. Иногда — вдвое. В общем, профессия пилота становится очень востребованной, особенно если учесть дефицит настоящих профессионалов.

Мнение колумнистов может не совпадать с точкой зрения редакции «Вечерней Москвы»

## Третью горюжан планирует сменить работу

Тридцать шесть процентов трудоустроенных жителей столицы подыскивают новое рабочее место. Таковы результаты исследования, проведенного специалистами проекта Зарплата.ру, в котором приняли участие 850 человек.

Согласно итогам опроса, 29 процентов из тех, кто ищет работу, находятся в поиске менее месяца, однако 34 процента опрошенных не могут найти подходящую вакансию уже более полугода, — отмечают специалисты. 40 процентов респондентов относятся к процессу поиска работы как к обязанности и возможности решить свои проблемы. Для 21 процента поиска работы связаны с саморазвитием и обучением чему-то новому. А 16 процентов респондентов надеются в процессе собеседования при потенциальном трудоустройстве завести новые знакомства и установить полезные связи.

Также исследователи выяснили, что около 40 процентов соискателей выбирают прежде всего работодателя с хорошей репутацией. Для остальных главное — работать по специальности, а где — неважно. При этом 51 процент трудоустроенных соискателей называют себя специалистами с распространенными навыками. Специалистами с редкими, уникальными знаниями или умениями считают себя 14 процентов респондентов. И еще одна интересная цифра: каждый седьмой опрошенный является руководителем среднего или высшего звена.

АРТУР ГУТМАНОВИЧ  
a.gutmanovich@vm.ru

Редактор страницы ЕЛЕНА БОДРИНКО  
e.bodrienko@vm.ru



