

УЧЕНЫЕ ИЩУТ СПОСОБЫ РАННЕЙ ДИАГНОСТИКИ БОЛЕЗНИ АЛЬЦЕЙМЕРА

Читайте 6-ю стр.



МК

WWW.MK.RU
ИЗДАЕТСЯ С 11 ДЕКАБРЯ 1919 ГОДА

Ежедневная общественно-политическая газета
Распространяется в 89 субъектах РФ
Цена в розницу договорная

№238 (29.427)

Вторник

17

декабря 2024

MOSKOVSKI KOMSOMOLET

МОСКОВСКИЙ КОМСОМОЛЕЦ



СДЕЛАЛИ АМЕРИКУ!

Российские пловцы, пока еще в нейтральном статусе, триумфально завершили свое выступление на чемпионате мира в Венгрии, выиграв у американцев с мировым рекордом мужскую эстафету 4x100 м комплексом. Впереди — чемпионат мира в Сингапуре.

Читайте 8-ю стр.



ПРОДВИЖЕНИЕ НА 30 КВ. КМ В СУТКИ

Владимир Путин: «Российские войска прочно владеют стратегической инициативой по всей линии боевого соприкосновения»

Минобороны рассчитывает на скорейшее достижение целей СВО и продолжает готовиться к вооруженному конфликту с НАТО в Европе. Об этом было заявлено на расширенной коллегии военного ведомства, в

которой принял участие Владимир Путин. Президент сообщил о полном перехвате стратегической инициативы в зоне боевых действий и выразил надежду, что высокий темп продвижения российских войск будет

сохранен. Под контролем ВСУ еще остается 1% ЛНР, 25–30% ДНР, Херсонской и Запорожской областей, а также часть Курской области.

Читайте 2-ю стр.



СНЕЖИНКУ ХРУПКУЮ СПРЯЧЬ В ПУПКЕ

Россияне полюбили украшать себя пирсингом на праздник

К Новому году большинство из нас вешает украшения на елку, но немало и тех, кто вставляет их в свое тело или же обновляет в соответствии с предстоящим зимним праздником. Спрос на процедуры пирсинга и тату, как правило, растет в ноябре, чтобы явиться с новизнами на лице или теле на новогодние

корпоративы и встречи друзей/однокурсников. А одним из распространенных подарков любимому человеку стал сертификат на проведение подобных процедур. «МК» узнал о новых трендах в украшении тел подобными неоднозначными методами.

Читайте 5-ю стр.

КУРСК: С НОВЫМ ГОДОМ, С НОВОЙ НАДЕЖДОЙ!

Я приехала в командировку в Курск за неделю до назначения нового врио губернатора Александра Хинштейна. И все, с кем я говорила, просили об одном: чтобы хоть что-то изменилось в их регионе и появилась надежда. Этого больше всего хотят десятки тысяч эвакуированных жителей

Суджанского района, в настоящее время потерявших все. Их дома сейчас находятся под контролем ВСУ. Как в ожидании Нового года живет приграничный город в зоне СВО, где то и дело звучит сигнал воздушной тревоги, — в специальном репортаже «МК».

Читайте 5-ю стр.



Решение самой насущной проблемы с сертификатами на жилье жители связывают с назначением нового главы региона

Очередь за помощью в парке Героев.

ЕВГЕНИЯ САВЕНОВА

БЕЙ РУБЛЕМ ПО ХОРДЕ

Проезд по МСД может стать платным и для жителей столицы

На Московском скоростном диаметре (МСД) уже достаточно напряженный трафик, поэтому сейчас рассматривается возможность сделать движение по нему платным не только для автомобилистов из других регионов, но и для москвичей. Сейчас для транзитной легковушки проезд по этой внутригородской магистрали обходится в 950 рублей. Если такое решение будет принято, диаметр, составленный в основном из Северо-Восточной и Юго-Восточной хорд, станет второй в городе платной дорогой. И явно не последней.

Читайте 3-ю стр.

СОБУТЫЛЬНИК ПЫТАЛСЯ ЗАМАСКИРОВАТЬ УБИЙСТВО ПОД ОТРАВЛЕНИЕм ГАЗОМ?



Жительница северо-востока Москвы была убита своим знакомым, с которым весело проводила время. После преступления злодей открыл газ на кухне. Убийцу задержали спустя сутки. Как стало известно «МК», утром 15 декабря обеспокоенный сын 63-летнего гражданского мужа погибшей списался со знакомым соседом, который проживал в том же многоквартирном доме в проезде Черского. Взволнованный москвич сообщил, что на протяжении нескольких дней не может дозвониться до 45-летней сожительницы отца (тот находится в зоне специальной военной операции). Родственник попросил соседа проехать к женщине, для чего отправил ключи от квартиры службой доставки. Одновременно с этим жильцы дома почувствовали сильный запах газа в подъезде. Граждане сообщили об опасной ситуации в 112 и в управляющую компанию. Вскоре на адрес приехали газовщики. Специалисты смогли определить, что ужасный запах идет из квартиры на четвертом этаже, дверь которой была закрыта снаружи. Сотрудникам газовой службы никто дверь не открывал. Самостоятельно

не вскрыть ее они не могли, так как было необходимо разрешение собственников квартир или их родственников. Вечером того же дня сосед получил ключи и вошел в квартиру. Самостоятельно открыл входную дверь злобной квартиры. В большой комнате на диване он обнаружил бездыханное тело женщины со следами насильственной смерти. Также он заметил, что на кухне была включена газовая плита. Свидетель сообщил о трагедии полицейским.

По словам соседей, некогда сидевший за убийством хозяин квартиры в конце лета этого года подписал контракт и отправился служить на СВО, так как хотел заработать денег и закрыть свои долги. Его гражданская жена, оставшись одна, стала приглашать в гости мужчин и распивать с ними алкогольные напитки. Нередко соседи, слышавшие в ночи громкий хохот или ругань, вызывали полицию, чтобы выслать как-то ситуацию вельсчаков. Ситуация изменилась 9 декабря — с этого дня в квартире никто не шумел, свет в комнатах не горел. Как сообщила старший помощник руководителя ИСУ СКР по Москве Юлия Иванова, возбуждено уголовное дело по признакам преступления, предусмотренного статьей «Убийство». Подозреваемый задержан, он оказался знакомым потерпевшей.



11-ЛЕТНЮЮ ШКОЛЬНИЦУ ИЗНАСИЛОВАЛИ ПОСЛЕ ССОРЫ С МАТЕРЬЮ

Подросток из неблагополучной семьи надругался над 11-летней девочкой в одном из домов, куда девочка в компании своей 15-летней подруги приехала в гости к малоизвестному 15-летнему юноше. Незадолго до этого школьница поругалась с матерью из-за проблем в учебе, так что ушла из дома сразу же, как только получила приглашение о встрече. Прежде школьница уже общалась какое-то время в Интернете и обратилась отдохнуть живой компанией. Вскоре приятельница

ушла, а девочка приняла решение переночевать у хозяйки квартиры, а на следующий день вернуться домой. Со слов пострадавшей, подросток изнасиловал ее. О случившемся несовершеннолетняя рассказала матери спустя пару дней, испугавшись непроходной боли.

Задержанный юноша состоит на учете у детских инспекторов за неуспеваемость и антиобщественное поведение. Его воспитывает мать — отец отбывает срок за кражу. Сам подозреваемый заявил, что вступил в связь с девочкой по обоюдному согласию, а травма была нанесена непредумышленно. По статье об изнасиловании возбуждено уголовное дело.

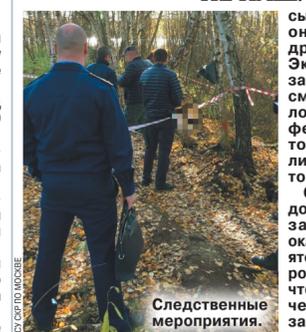
СТРАДАЮЩИЕ БЕССОННИЦЕЙ ЛЕТУЧИЕ МЫШЬИ ПУГАЮТ ЖИТЕЛЕЙ ПОДМОСКОВЬЯ

Досаждают жителям Московской области начали летучие мыши. Из-за теплой осени и мягкого начала зимы млекопитающие, которые должны были впасть в спячку, устраивают шумные посиделки на верандах, чердаках и мансардах. Как стало известно «МК», больше всего жалоб в коммунальные службы передано от балашинцев. Непрошенных гостей жители округа находят даже у себя в квартирах. Мышки ищут укромные теплые уголки для

ФЕМИДА ПОЯСНИЛА, КОГДА БАНК НЕ ВПРАВЕ СПИСЫВАТЬ ДЕНЬГИ КЛИЕНТА

Возвратить клиенту ранее списанные со счета деньги должен будет один из крупнейших банков России. Чтобы вернуть честное заработанное, жителю подмосковного Одинцова пришлось дойти до Верховного суда. Как выяснил суд, в течение нескольких дней 2022 года мужчина провел 96 операций по конвертации валюты (доллары и евро) и успел неплохо подзаработать. Дело в том, что в удачный для гражданина момент курс валют в банке, который его обслуживал, был заметно ниже курса Банка России и биржевого курса. Путем перепродажи валюты он сумел серьезно улучшить свое благосостояние. Когда в банке обнаружили подозрительную активность клиента, с его счетов списали без малого 70 тыс. евро, а сами счета (всего их было четыре) заблокировали. Мужчину это не устроило, он потребовал от банка вернуть заработанное, однако ему отказать. Тогда он обратился в суд, попросив вернуть ему деньги, а также компенсировать моральный вред (его он оценил в 100 тыс. рублей) и уплатить штраф. Одинцовский суд обратился к клиенту банка с

В СМЕРТИ ГОЛОГО ПОДРОСТКА В ЛЕСУ НЕ НАШЛИ ВИНОВНЫХ



Следственные мероприятия.

Фактически безнаказанными остались двое молодых людей, бросивших в осеннем московском лесу голого подростка, накачанного наркотиками. Парень умер, а его врагов, как ни старались родственники погибшего, не смогли привлечь к ответственности за убийство. Как сообщал в свое время «МК», труп 14-летнего мальчика был обнаружен утром 16 октября 2022 года на берегу озера Святое на востоке столицы. Подросток был в одних трусах, аккуратно сложенная одежда лежала рядом. Остался нетронутым и мобильный телефон. Родители, которые уже сутки разыскивали

подростка раздетым, встать на колени и извиниться за утрату партии наркотиков. Второй снимал процесс на камеру. Наследок наемники давали тинейджеру тумачки и ушли. Проведя расследование, следователи не смогли доказать, что подросток был под кайфом и потерял сознание, когда остался в лесу один. Поэтому обвинение садистам удалось предъявить только по двум статьям — «Побои» и «Угроза убийством». Адвокаты настаивали на переквалификации дела на статью УК «Умышленное убийство», но молодые люди доказали, что лишь угрожали закладчику, а убивать не собирались. Более того, по версии обвинения тоже отпало, так как сам факт побоев подразумевает наличие хулиганских побуждений, наймиты же поколотили подростка по другим соображениям. Мировой судья участка №280 района Вешняки приговорил парней к 19 и 20 месяцам лишения свободы, но этот срок они отбыли, находясь в СИЗО. Попытка обжаловать приговор успехом не увенчалась.

сына, заявили, что он ушел гулять с друзьями и исчез. Экспертиза показала, что причиной смерти юноши стало отравление мефедрон. Кроме того, на теле имелись синяки и гематомы. Спустя месяц подозреваемые были задержаны. Ими оказались двое приятелей 21 и 24 лет от роду. Они пояснили, что получили заказ через Интернет — за вознаграждение проткнуть подростка. Как оказалось, парнем был наркотики закладчиком и как-то потерял партию зелья. Его работодатель поручил наемникам избить неумеющего, поставить на колени и заставить принести извинения за несанкционированное убийство. Исполнители связались с подростком через Интернет, предложили купить новую партию, пригласили его в лес возле озера, где и провели экзекуцию. Кстати, юноша приехал на место с приятелем, но тот, увидев головорезов с предметом, похожим на пистолет, предпочел сбегать. Один из инквизиторов, имитируя выстрел (на самом деле у парней был простой «пугач»), заставил

функцию кля. Именно за счет его использования бронезащита будет более надежной: при попадании в «доспех» пули или осколка их поражающая энергия рассеется благодаря упругости полимера. По расчетам изобретателей, композитная броневая преграда сможет обеспечить защиту от пуль калибров 5,56 мм (один из стандартов НАТО) и 7,62

мм, или «трехлинейной» (подходил для «трехлинейки» Мосина, хотя широко используется до сих пор) на скорости до 750 м/с — это нормальная скорость снаряда выстрела, на излете она куда меньше. Использование такой защиты в качестве элементов бронезилов позволяет сделать их более надежными и более легкими.

ЗЛОБА ДНЯ

Дмитрий ПОПОВ, обозреватель

ЧУЖОЙ «ЩЕЛКУНЧИК»

Как-то раз на Рождество, правда католическое, мне удалось посмотреть «Щелкунчика». В Питере, в Мариинском театре. По случайности. И я вовсе не стремился попасть в Большой театр, но сейчас об этом столько разговоров...

Сначала проблему с билетами на главную новогоднюю балетную сказку в главном театре страны создавали перекупщики. Потом были какие-то космического масштаба очереди. Теперь вот новые технологии подоспели. На сайте театра нужно создать личный кабинет и ловить там билеты, которые только по паспорту. А на самые лучшие места — аукцион. Стартует цена, если не ошибаюсь, с 50 тысяч рублей. А дальше — кто богаче, того и сказка.

Люди, которые и правда за все хорошее (не путать с российскими либералами), прогосударственные люди, патриоты, этим возмущаются. Вот, просто для примера, Марина Ахмедова, член Совета по правам человека: «Можно, конечно, сказать: кто может, тот пусть и покупает, к чему чужие деньги считать. Но всё-таки цена на искусство не должна быть такой неумеренной. <...> Подавляющее большинство наших граждан не понимает цену и чувствует себя отрезанным от высокого искусства. То есть они так же, как и я, на балет не собирались, но теперь в наших головах закрепляется мысль: высокое искусство не про вас! Для вас тикетки, трансляции, если захотите, дистанционка. А реальное — для избранных, для богемы».

Читайте 3-ю стр.



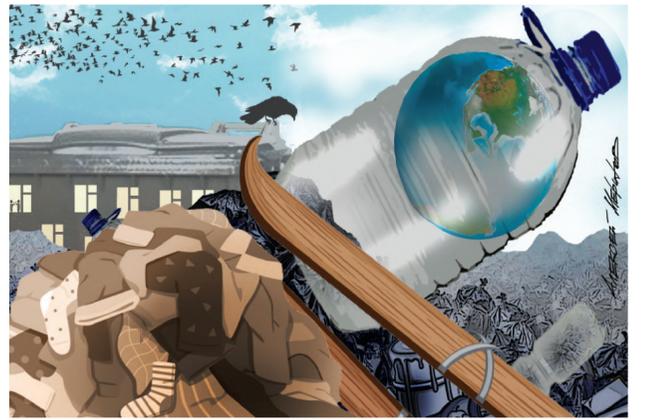
Евгения БАСОВСКАЯ, завкафедрой медиареции РГГУ

ДОРОГА К ХЛАМУ

Читайте 3-ю стр.



Евгения БАСОВСКАЯ, завкафедрой медиарегиологии РГГУ



ДОРОГА К ХЛАМУ

Почему мы не можем избавиться от ненужных вещей в квартире

Как говорилось в великом фильме «Ирония судьбы», «у нас не очень больше квартир». Ну, конечно, не у всех, но у многих. У меня, по крайней мере, точно небольшая. Нам в ней тесно. И хочется освободить как можно больше пространства. А как это сделать? Ответ очевиден: выбросить хлам.

Хлам, по словарию В.И.Далю, — «сор, дрянь, драный лом, домашний скраб, плохая одежда, обувь, ветхая посуда, куча всякой всячины». Последнее особенно верно. Чем дольше мы живем на одном месте, тем больше делается эта пестрая куча. Причем она не сосредоточивается в одной точке, а распространяется по всему дому. При ближайшем рассмотрении вся квартира оказывается покрыта ровным слоем хлама, главное качество которого — непобедимость.

Интересно, что мои знакомые, максимально эффективно захламившие жилое пространство, больше всех заняты борьбой с хламом. Именно от них я постоянно слышу, что они чуть ли не каждый день выносят на помойку неисчислимые коробки и пакеты. Но хлам, вместо того чтобы отступать, становится еще агрессивнее.

Возникает естественный вопрос: был тот момент, когда еще имелся шанс остановить победоносное продвижение хлама по квартире? И следующий: каковы симптомы начинающегося захламления? Ответ на первый я, как мне кажется, знаю, и он неутешителен. Первые же, еще робкие, шаги хлама — это шаги к его великому торжеству. Ясен и тоже печален ответ на второй вопрос. Захламление начинается с вещей мелочей. С оставленной на стуле футболки. С засунутой на дальнюю полку («авось пригодится!») плохо работающей зарядки от старого телефона. С сувенирной фигурки — символа уходящего года, так и не выброшенной в новом году.

От хлама сильнее всего страдают представители тех поколений, что успели пожить при советской власти, в условиях тотального дефицита. Как писал гениальный М.М.Жванецкий, «чуги стоят — бери. Один есть — второй бери. Второй есть — третий бери. У меня в доме все по два, по четыре, по шесть, по восемь...». И хотя уже лет 30 как нет необходимости затариваться утюгами, «ровный слой» запасов продолжает пожирать наше жизненное пространство.

В отчаянных попытках постигнуть философию хлама и таким образом раскрыть тайну победы над ним я решила условно классифицировать его источники. Понимаю, что ни один список не будет полным. Просто делюсь тем, который мне удалось составить.

Одежда и обувь. С этой категорией все более-менее понятно. Во времена дефицита нельзя было заставить себя выбросить трагичный молярный свитер или прохудившиеся сапоги, потому что мы не знали, удастся ли купить что-то на смену. Сохранение «на всякий случай» вошло в привычку. Десятилетиями шевшие, вытравившиеся, полинявшие после стирки, рваные и просто очень надоевшие вещи записывались куда-нибудь на антресоли в ожидании кризисного момента, когда они наконец понадобятся. Был еще вариант — отвезти на дачу и затолкать куда-нибудь там. Тогда одежда получала дополнительный шанс отсыреть и достичь-таки состояния абсолютной непригодности.

У нас дачи никогда не было, поэтому отставшая одежда и обувь по сей день загромождают максимально высоко и примерно раз в полгода, при сезонной смене гардероба, живым укладом валяются мне на голову. И рано или поздно (то есть нет, безнадежно поздно!) все эти девчоночьи розовые маечки и рубашки, хранящиеся, как говорит муж, «с восьмого класса», переключаются к ближайшей помойке. Правда, к этому времени их место на верхних полках и антресолях занимают новые претенденты на долгое и мучительное расставание.

Хозяйственные и технические мелочи. Это, пожалуй, самая интересная и загадочная категория предметов, потому что о большей их части я не могу даже с уверенностью сказать, что это вообще такое. От чего все эти безнадежно запущенные провода, что было записано на поцарапанных компакт-дисках, для которых в доме давно уже нет ни одного дисковода? Недавно мы обнаружили в дальнем углу удивительный электроприбор, похожий на мутировавший чайник, и некоторое время задумчиво передавали его из рук в руки, пока не догадались, что это отпариватель для одежды. То есть можно налить в него воду, включить в сеть и через несколько минут получить довольно сильную струю пара. Без ответа остались вопросы о том, что из этого семья, когда и зачем это приобрела. Примем во внимание тот факт, что у нас никто не шьет, а глажу я нечасто и не очень старательно. Надо ли говорить, что ни у кого в итоге не поднялась рука выбросить прекрасно работающий и совершенно ненужный отпариватель? Было произнесено вечное: «Ладно, пусть постоит».

Продовольственные припасы. Еще один привет из советского прошлого. Недостаток продуктов в магазинах заставлял нас неутомимо все запасать. Хорошо еще, если это были консервы, которые, как известно, хранятся годами. Но ведь по шкафам, антресолям и лоджиям рассовывались и пакеты с крупой и сахаром, со временем нередко становившиеся добычей жуков, тараканов и даже мышей. Прекрасно это создавая, я все равно то и дело покупала лишнее и пускаю всю свою изобретательность на поиск места в квартире, где могли бы найти пристанище запасные килограммы сахара, гречки и риса. Сейчас они у меня соседствуют с детскими книжками с одной стороны и оставшимися от ковидного 2020-го одноразовыми перчатками — с другой. Заглядывая на эти полки как-то особенно грустно. Надо бы взять себя в руки и употребить в пищу имеющуюся крупу, прежде чем купить новую...

Лекарства. Коробочки с неприятными таблетками и бутылочки с недопитыми микстурами — обреченный отряд в армии хлама. Во-первых, назначение не понадобившихся препаратов немедленно забывается. Во-вторых, срок годности заканчивается относительно скоро, и другого варианта, кроме как кинуть все это в мусорное ведро, просто не остается. Тем не менее мы каждый раз откладываем начатую упаковку, говоря себе, что, может быть, примем эти снадобья в следующий раз. У нас, как, наверное, у большинства соотечественников, запасные лекарства оккупируют полочки на стенке холодильника, создавая иллюзию, что в доме живет множество тяжело и разнообразно больных людей. Благо коробочки и пузырьки небольшие, много места не занимают, даже не голову не падают, ведут себя тихо и спокойно ждут, пока их наконец выбросят.

Сувениры. В повлечении этого вида хлама мы не всегда виноваты сами. Ненужные предметы, купленные в некоем эмоциональном порыве (фигурки, свечи, открытки, магниты на холодильник), соседствуют здесь с душевными и притом абсолютно неприемлемыми подарками. Невозможность выбросить все это, как иронически писал И.А.Гончаров, «знаки неземной любви» связана с трогательными воспоминаниями и бесценными человеческими отношениями, которые боишься задеть, осквернить, разрушить, расставиться со случайным, в сущности, предметом. «Помнишь, этот брелок покупали на набережной — ты тогда еще обгорел, и я тебя потом мазала сметаной?» Господи, при чем тут набережная и сметана, когда брелок давно уже облез, а замочек его сломался? Надо выкинуть — а рука не поднимается. А пыльные плюшевые игрушки смотрят на меня глазами тех, кто их подарил, и если и отправляют на помойку, то только вместе с частичкой моей души...

Книги. Это тоже больное. Иногда я в раздражении думаю, что как будто не живу у себя дома, а снимаю угол в библиотеке. Драгоценное пространство у меня давно отвоёвывали стройные ряды классиков, потрёпанные тома горючих любимых фантастов, многократно читанные впервые с никогда не читанными книжками по специальности. С каким трепетом все это когда-то приобреталось, сколько восторга вызывало, как много значило! В этих книгах есть карандашные пометки, зафиксировавшие движение моей мысли, а в некоторых — закладки, которые были необходимы, когда я преподдавала литературу и тащила на себе в школу неподъемные тома «Июны и мира», обозначив специальными бумажками страницы с самыми важными цитатами. Некоторые из книг преподнесены в подарок, и выбор автора и произведения мог сказать об отношении ко мне дарителя больше, чем любые слова.

Сейчас я очень редко читаю бумажные книги. Они тяжелые — их неудобно брать с собой в метро, часть из них набрана шрифтом, слишком мелким и бледным для моих уставших немолодых глаз. Со мной всюду электронная книга, хранящая не меньше текстов, чем громоздкие пыльные полки. Но выбросить книги!.. Трудно представить себе что-либо более кощунственное. Есть, конечно, всякие современные штуки вроде букроссинга, но далеко не все обитатели нашей домашней библиотеки будут там востребованы. Вот и приходится то и дело протирать тряпкой старые книги — прекрасный и грустный символ уходящей эпохи.

Так есть ли у нас хоть малейший шанс одолеть хлам? Похоже, что нет. Разве что понадеяться на детей, у которых вся жизнь умещается в компактной коробочке мобильного телефона. Может быть, поколение, идущее на смену, естественным образом «расхламится». Наверное, это скажется и на их характере. Они неизбежно будут собраннее и жестче. Вероятно, большая часть из них не подымают руку выбросить прекрасно работающий и совершенно ненужный отпариватель? Было произнесено вечное: «Ладно, пусть постоит».

МИГРАНТЫ

БРЫНЗОДЕЛ — ВСЕМУ ГОЛОВА

Зачем России понадобились иностранные работники с редкими навыками

Минтруд утвердил общероссийские квоты на 2025 год на привлечение 235 тысяч квалифицированных иностранных работников. В их числе есть представители таких экзотических профессий, как брынзодел, боец скота, кулажка по чаю. Ведомство Антона Котлякова объясняет меру двумя обстоятельствами — отсутствием необходимых кадров в регионах и вводом импортного оборудования, которое нуждается в обслуживании и наладке. Но, похоже, есть и третья — сложность с трудоустройством специалистов у себя на родине, в частности в Китае.



Принципиально важный момент: квоты действуют только для иностранцев, прибывающих в Россию на основании визы.

В основном это граждане Китая, Турции, Сербии, Индии, Вьетнама; безвизовый механизм касается только приезжих из стран ЕАЭС, а также из Азербайджана, Узбекистана, Таджикистана, Молдавии. Объем квот определяется на основании предложений региональных органов власти, а итоговый уровень выполнения в среднем составляет около 60%. Больше всего квот (27,1 тысячи) выделено Амурской области, где активно присутствует китайский бизнес, Московской области (23 тысячи), Ленинградской области (около 22,3 тысячи) и Татарстану (9,3 тысячи).

Что касается зарплат, половина позиций предполагает сумму менее 60 тысяч рублей в месяц, около двадцати — всего 20–25 тысяч, чуть менее сотни — 100 тысяч рублей. Самой высокооплачиваемой позицией на следующий год с окладом 380 тысяч рублей в месяц среди всех региональных заявок является должность председателя правления Российско-Германской внешнеэкономической палаты. Брынзодел-мастер может рассчитывать на зарплату в 230 тысяч рублей, равно как бланшировщик — специалист, который, согласно официальному стандарту, «ведет технологический процесс разваривания сырья (продуктов)». В завки компаний по добыче руд (в частности в Забайкалье) вошли десятки буровых, монтажников горного оборудования, мастеров проходки шахты, обогатителей отходов и прочих узких специалистов.

В 2024-м общая потребность в найме визовых мигрантов оценивалась в 1,5 раза ниже и составляла 155,9 тысячи человек. Между тем на днях вице-премьер Александр Новак оценил нехватку высококвалифицированных кадров в России в 1,5 млн человек, причем, по его словам, в основном речь идет о строительной и транспортной отрасли, а также о ЖКХ.

«Квоты выделяются фактически точно и по согласованию двух сторон — российской (в регионах) и иностранной, во-вторых, под конкретную потребность, конкретный бизнес», — поясняет директор Центра исследований социальной экономики Алексей Зубец. — Например, у китайцев в Амурской области есть предприятие, которое занимается выращиванием и забоем скота. Соответственно они могут захотеть дополнительно привезти работников, чтобы расширить производство. Но существует и другой, не менее значимый аспект: сейчас в Китае непростая экономическая ситуация и серьезная безработица, особенно в молодежной среде. Чтобы выпускник университета получил у себя в альма-матер какую-нибудь должность, его научная статья должна появиться в «Сколпусе», американской базе данных рецензируемой научной литературы. Легче достичь звезды с неба».

Многие молодые специалисты в Китае, которые изначально рассчитывали на месячную зарплату в несколько тысяч долларов, вынуждены устраиваться от безысходности на «черную» работу с окладом в \$400–500. В этом плане Россия, где не хватает как раз представителей определенных профессий, становится для них настоящим спасением. Кроме того, рассуждает Зубец, с учетом риторики Дональда Трампа и почти неминуемого нового витка экономической войны с США ситуация на внутрикитайском рынке труда будет ухудшаться. А значит, будет расти число людей, выезжающих на заработки за границу. Россия, кстати, испытывает дефицит работников не только высокой, но и средней квалификации — крановщиков, слесарей, водителей. Найти их внутри страны становится все сложнее. Помимо Китая требуемых специалистов может предложить та же Турция.

«Речь идет о практике, при которой представители той или иной профессии отправляют прицельно, на конкретное, заранее оговоренное место. Им самим нет необходимости заниматься поисками работы в РФ», — отмечает член Совета Конфедерации труда России Павел Кудюкин. — Вероятно, во многом это шаг навстречу китайскому бизнесу, у которого определенно есть свои интересы в Амурской области. В целом многие сектора российской экономики остро нуждаются в инженерных, технических кадрах, причем именно квалифицированных. Взять хотя бы ЖКХ, где с учетом наступления отопительного сезона и изношенности коммунальных сетей срочно требуются слесари, наладчики оборудования».

Игорь БОКОВ.

ГОРОД



БЕЙ РУБЛЕМ ПО ХОРДЕ

О том, что такая возможность рассматривается для МСД, сообщил журналистам глава столичного Дептранса. Указав на растущую загрузку магистрали, он заметил, что «либо она превратится в перегруженную трассу с заторами, либо уudet возможность за какие-то деньги проехать по ней за более или менее прогнозируемое время». Кроме того, «опыт проспекта Багратиона показал, что даже при высоких тарифах трасса востребованна».

Действительно, в прошлом году первой платной для «аборигенов» городской магистралью в столице стал проспект Багратиона, «в девичестве» — северный дублер Кутузовского проспекта. Поезд по нему стоит для легковой машины 600 рублей, и трафик там образуют, с одной стороны, те, для кого эта сумма не деньги, а с другой — те, кто попал на эту магистраль по ошибке. Ошибиться просто — достаточно пропустить нужный поворот на одной из многочисленных развязок. А обратного хода уже нет: заблудился — плати.

Впрочем, это москвичам еще долго везло: в Петербурге Западной скоростной

диаметр (ЗСД) платный для всех, в том числе для местных, с самого начала, то есть уже больше десяти лет. Правда, на ЗСД действует классическая система оплаты проезда — с дорожными кассами. На МСД, как и на ЦКАД, и на ряде других новых платных дорог, все несколько «коварнее»: проехать можно беспрепятственно, но деньги будут либо в режиме реального времени списаны с транспондера, либо задолженность «за проезд» придется отслеживать на сайте оператора платной дороги. Не отследишь и не оплатишь в течение пяти суток — придется заплатить еще и штраф: уже скоро, судя по всему, его повысят с 1500 до 10 тысяч рублей все с той же легковушкой.

Кстати, оповещений о необходимости оплаты «по умолчанию» нет: отследить начисления — забота водителей. Очевидно, что в любом случае будут автомобилисты, которые попросту не будут знать о необходимости «передать за проезд» — они столкнутся с огромными по меркам общественно неопасных нарушений ПДД штрафами. Все-таки неоплата проезда по платной дороге — это не вожделение под мухой и не злостные поездки по встречке.

ПО ТУ СТОРОНУ



Блогер Аяз Шабутдинов, обвиняемый в мошенничестве (на фото слева), тоже надеется, что его пребывание в СИЗО не затянется. Хотя пошел уже второй год...

ГАДЖЕТ В ХАТУ, АРЕСТАНТЫ!

Предложен оригинальный вариант сокращения сроков содержания под стражей

Сегодня в России больше 100 тысяч человек находятся в СИЗО. Еще не признанные виновными, они содержатся в более суровых условиях, чем осужденные. А государство тратит на их содержание огромные деньги (около 2 тысяч рублей в день, не считая перевозки и лечения). Пути выхода искали судьи, ученые, правозащитники и общественники в понедельник на «круглом столе», который прошел в Совете Федерации.

Сенатор Михаил Кавджаридзе довольно четко высказал свою позицию — не нужно арестовывать всех подряд, особенно предпринимателей, пользы от этого никому нет, только вред.

Представитель Верховного суда России Михаил Шалунов привел статистику — еще несколько лет назад судьи удовлетворяли 97% всех ходатайств следствия о взятии под стражу, а теперь 88%. Прогресс есть, но, мягко говоря, небольшой.

Что касается преступлений в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, судьи удовлетворяют теперь 77% ходатайств об аресте (было 81%). Если говорить о количестве, то выходит, что в этом году порядка 300 руководителей больших и мелких фирм, заводов, акционерных

обществ были отправлены за решетку. При этом часть из них потеряла бизнес. Ну и в целом рабочие их предприятия остались без зарплат, продукция не производилась и т.д. Представитель ВС заявил, чтобы такого не происходило, подготовлены дополнения в закон. Они позволяют четко определить признаки преступлений в экономической сфере. Благодаря им правоприменители смогут понять, в отношении каких категорий лиц и каких преступлений действуют специальные правила (в частности, запрет избрания меры пресечения в виде заключения под стражу). В общем, есть надежда, что представители бизнеса все-таки не будут коротать время в СИЗО до приговора.

Больше года в Госдуме, как выяснилось, лежит проект закона, который не позволил бы помещать в СИЗО беременных, имеющих малолетних детей, пенсионеров и прочие категории граждан, подозреваемых в ненаисильственных преступлениях. Его приняли в первом чтении в октябре 2023 года. Но потом почему-то отправили на отзыв в Правительство РФ, и вот больше года ведомство молчит. Не странно ли? Эксперты призвали чаще применять залог и институт поручительства. В ряде случаев ущерб, который вынуждает человека, равен затратам на его месячное содержание под стражей. В ситуации с предпринимателями можно было бы просить залог в двойном размере от тех цифр, что насчитало следствие.

Судьи обратили внимание на чрезмерно долгие экспертизы, в ожидании которых люди сидят в СИЗО годами. Но выхода тут пока нет.

ЗЛОБА ДНЯ

ЧУЖОЙ «ЩЕЛКУНЧИК»

И еще: комплект из двух билетов на «Щелкунчик» был продан за 400 тысяч рублей. Еще немного — и это материнский капитал.

Это, конечно, дело каждого, но что тратить свои деньги, но зачем Государственному академическому Большому театру так явно демонстрировать социальное расслоение и разные финансовые возможности граждан — вопрос. Собственно, у всех, кто возмущается, именно эти претензии. Если резюмировать, то выглядит это так: во-первых, почему искусство недоступно народу; во-вторых, почему это государственной театр так нагло зарабатывает и таким образом, получается,

демонстрирует социальное расслоение?

И вроде бы все верно говорится, с заботой о простых людях. Но какая-то недосказанность чувствуется. Это, знаете ли, так же можно сказать: мне совсем не нравится, что тигр съел милого козленка. Конечно, не нравится. Неприятная картинка: козленок дергается, тигр вырывает у него из животика кровавые куски. Но это ведь тигриная природа, способ существования.

Способ существования государственного театра в капиталистическом государстве — капиталистический. Требовать от капиталистического предприятия, чтобы оно не пыталось получить прибыль, конечно, можно. Но это

как-то против природы. Против сути вещей. И почему это искусство должно принадлежать народу? Уже несколько десятилетий как народу ничего не принадлежит (даже недра, как общинное думают граждане, на самом деле не принадлежит, читать ельцинскую Конституцию надо внимательно!). Все давно чужое, все давно не свое.

Это навивное заблуждение, с которым в начале 90-х страна шагнула в капитализм — у нас всего будет полно как на Западе, но при этом социальные гарантии и справедливость останутся как в СССР, — страшно живуче. Пора бы избавиться от наивности: тигр будет жрать козлят.

Ну а «Щелкунчика» посмотреть... У меня недалеко от дома кинотеатр билеты на трансляцию продает. И в зал с полкорном можно...

Дмитрий ПОПОВ.



Лит. МОСКВА.



ПОЛИС В КВАДРАТЕ

Как защитить недвижимость от пожаров во время новогодних праздников?

Зимние каникулы уже близко. Отдыхать в этот раз будем 11 дней. Но владельцам загородных коттеджей и дач расслабляться не стоит. По статистике МЧС, количество пожаров, произошедших по вине нетрезвых, увеличилось в новогодние праздники в 2,5 раза. В разы вырастает и число возгораний из-за неисправности электроприборов и скачка нагрузки на сети. Цены на недвижимость сейчас кусаются. Поэтому утрата дорогостоящего имущества из-за несчастных случаев станет тяжелым ударом. Каким образом можно снизить риски и возместить убытки?

Каждый год в конце декабря МЧС предупреждает граждан о росте числа пожаров в домах и квартирах во время новогодних праздников. При этом количество пожаров, произошедших по вине нетрезвых, увеличивается в праздники в 2,5 раза.

«Действительно, традиционно в праздничные дни наблюдаем небольшой рост количества страховых событий. Видимо, сказывается влияние неумеренного увлечения праздничным весельем», — сообщил «МК» управляющий директор департамента андеррайтинга розничного страхования компании «Ренессанс Страхование» Артем Искра. С его слов, пожары чаще всего случаются из-за активного использования зимой печей и каминов и пиковых нагрузок на электросети, при этом на страховые случаи с загородной недвижимостью приходится самые крупные суммы выплат. Что касается страхования коттеджей, сдаваемых в аренду, по ним чаще заявляются небольшие повреждения стекол или отделки.

«Помимо пожаров традиционно в новогодние праздничные дни возрастает число обращений по несчастным случаям (травмы, в том числе из-за зимних развлечений, среди которых по травматизму лидируют «ватрушки», а также фейерверков)», — добавил страховщик.

«Несколько лет назад в новогоднюю ночь в квартире жителя Санкт-Петербурга произошел пожар из-за неосторожного запусченного фейерверка. Около часа ночи 1 января загорелась лоджия на 4-м этаже многоквартирного дома. К счастью, собственников в тот момент в квартире не было и никто не пострадал. Наша компания выплатила тогда более 570 тыс. руб.», — сообщил управляющий продуктом департамента розничного страхования в РЕСО-Гарантия Павел Зингаревич.

Как считает Артем Искра, рост цен на недвижимость и подорожавший ремонт стимулируют спрос на страхование, но это постепенный и не очень быстрый процесс. Гораздо больше на формирование спроса влияют новые цифровые технологии, позволяющие агентам проще и быстрее оформить полис, и новые коробочные продукты страхования недвижимости, которые предлагаются не страховыми посредниками, включая банки, салоны мобильной связи, агентства недвижимости и т.д.

По словам Зингаревича, стоимость полиса сильно зависит от объема страховой защиты и от того, что именно страхуется — дорогое строение или дешевле. Поэтому говорить о средних значениях неправильно. Обычно полис защищает от стандартного набора событий, таких как: пожары, удары молнии, взрывы, заливы, крахи, акты вандализма, разного рода стихийные бедствия и механические воздействия, но есть и программы с расширенным покрытием.

Дополнительно в полис могут включаться другие риски. Среди них — бой стекла, повреждение электрических и электронных устройств движимого имущества, теракт, расходы по уборке и расчистке после страхового случая, расходы по замене замков после взлома и ущерба третьими лицами.

Отметим, что страховщик может отказать от выплаты страховки, если наступившее событие не соответствует тому, что указано в страховом полисе. Например, вы застраховали

загородный дом от пожара, а он пострадал от наводнения. Или пожар случился, но не в основном доме, а в отдельно стоящей бане, которая не была указана в перечне застрахованного имущества. Такой ущерб придется возмещать самостоятельно.

Среди основных факторов, влияющих на цену полиса, Артем Искра отметил тип строительных материалов в доме (сгораемые, не сгораемые или смешанные), наличие камин или печи, системы сигнализации и охраны, размер франшизы. Для не сгораемых домов тариф составляет около 0,25–0,3% от стоимости недвижимости. Например, для дома стоимостью 10 млн руб. годовая страховка стоит 25–30 тысяч руб. Для смешанных конструкций тариф увеличивается до 0,4–0,5%. Для деревянных домов тариф может достигать 0,6–0,8%. Для дорогих элитных коттеджей тариф может начинаться с 0,2%. Стоимость страхования деревянной дачи стоимостью 2 млн руб. составит примерно 12 тыс. руб. в год, кирпичного коттеджа стоимостью 8 млн руб. — 20–25 тыс. руб. в год. Минимальная сумма для страхования дома, как правило, составляет 1 млн руб.

Сроки выплат зависят от суммы ущерба и сложности ситуации. Небольшие выплаты (до 30–50 тыс. руб.) обычно осуществляются в течение нескольких дней. Для таких выплат достаточно подать заявление и предоставить фото ущерба через личный кабинет. Компенсация может быть переведена без необходимости посещать офис страховщика.

Более крупные выплаты требуют дополнительных документов. Например, при пожаре потребуется справка из МЧС, при краже имущества — из полиции. В этом случае процесс может занять больше времени. Если ущерб значительный, проводится экспертная оценка, и выплачивается компенсация за материалы, работы или поврежденное имущество.

При подписании договора со страховой компанией Павел Зингаревич советует верно указать в полисе страховые суммы, на которые будет застраховано имущество. Так как именно в пределах этих сумм будет определяться размер выплаты. Отдельные материалы, мебель, техника и в целом жилье стоят дорого, а пожары, заливы, стихийные бедствия и прочие события могут нанести квартире или дому очень крупный ущерб, вплоть до полного уничтожения имущества. В связи с этим самым оптимальным решением было бы страховать имущество на небольшие суммы, считая, что ничего не произойдет. В реальности с имуществом может случиться многое, и размер ущерба подчас измеряется десятками или даже сотнями миллионов рублей.

При выборе страховой программы очень важно не забывать о страховании своей ответственности перед соседями. Например, если клиент случайно залил квартиру этажам ниже, то этот полис поможет ему переложить свою ответственность на страховщика. Зингаревич обратил внимание на новый устойчивый тренд: все чаще клиенты беспокоятся не только за свое имущество, но и за имущество соседей.

«Необходимо определить, какой сегмент недвижимости страхуется. Если это стандартный/массовый сегмент жилья, то можно использовать коробочное решение как быстрый и недорогой способ защиты. Если речь о сегменте жилья выше среднего или в квартире/доме имеются дорогостоящие элементы отделки либо дорогая мебель и техника, то стоит использовать классические продукты страховщиков, которые учтут особенности жилья и предоставят более широкое покрытие, чем коробочные продукты», — советует в компании «Совкомбанк Страхование».

При выборе страховщика Артем Искра рекомендует уточнить его рейтинг надежности и репутацию на рынке. Важно ознакомиться с отзывами клиентов о качестве обслуживания, удобстве организации выплат, о качестве сервиса и готовности страховщика предоставить консультации. Узнайте, предоставляется ли возможность быстро получить компенсацию без необходимости собирать справки. Внимательно изучите раздел о страховых исключениях в договоре. Например, для загородных домов часто исключаются риски, связанные с просадкой грунта или ущербом домашнему имуществу, если в доме нет сигнализации.

Сергей АРТЕМОВ.

НЕДВИЖИМОСТЬ



ПОКУПАТЕЛИ ЖИЛЬЯ ДОЖДАЛИСЬ СКИДОК

Цены на вторичные квартиры за МКАД начали снижаться

Заградительный уровень ипотечных ставок на вторичном рынке Московской области, ориентированном на бюджетных покупателей, привел к ожидаемому снижению спроса. Поэтому собственники подмосковных квартир все чаще соглашаются на торг и скидки. В декабре аналитики не ожидают привычного предновогоднего суестьи и ажиотажа. А вот в следующем году на вторичном рынке жилья Подмосковья могут набрать силу новые тренды.

Как рассказала «МК» руководитель департамента городской и загородной недвижимости компании «НДВ Супермаркет Недвижимости» Елена Мищенко, в течение последнего осеннего месяца на вторичном рынке Московской области рост цен носил неравномерный характер. В большинстве округов наблюдалась небольшая ценовая коррекция на уровне 0,8–1,5% по сравнению с уровнем октября (см. таблицу). Небольшой прирост аналитик связывает с выходом в реализацию приличных объемов студий и 1-комнатных квартир, что сказалось на средней цене квадратного метра. «В декабре заградительный уровень ипотечных ставок на вторичном рынке привел к снижению спроса и снижению цены. Все больше продавцов идут и на более крупные скидки при продаже вторичного жилья», — отметила Мищенко.

«На текущий момент на вторичном рынке недвижимости ипотечные кредиты встречаются довольно редко и, как правило, на небольшие суммы», — подтвердил «МК» руководитель «МИЭЛЬ «В Новых Химках» Леонид Львович. Тем не менее, с его слов, существуют случаи, когда покупатели берут

Несмотря на спад активности в секторе жилья, на российском рынке недвижимости остается немало «островков стабильности». Профильные аналитики сходятся во мнении, что частным инвесторам стоит присмотреться к сегменту офисов класса А. Снижение в последние годы объемов ввода новых качественных проектов в столице РФ и стабильно высокий спрос среди арендаторов делают этот сектор перспективным для долгосрочных инвестиций, в том числе для фондов недвижимости. К 2040 году обеспеченность офисными площадями в Москве удвоится и вплотную приблизится к уровню Лондона.

Как сообщила «МК» руководитель департамента офисной недвижимости CORE. ХР Ирина Хорошилова, в уходящем году, несмотря на серию рекордов по объему нового строительства, по объему новых сделок аренды, доля свободных офисов сократилась до 4,3%, достигнув абсолютного минимума с 2008 года. Особенно заметно эта тенденция проявилась в ключевых деловых локациях: «Москва-Сити» (объем свободных офисов уменьшился до 1,2%), Центральный деловой район (до 2,9%), Савеловский (3,4%), Ленинградский деловой район (3,6%).

крупные суммы под высокие проценты, вероятно, рассчитывая на быструю выплату. Подавляющее большинство сделок осуществляется за наличные.

Как сообщил Львович, в основном люди приобретают недорогие и небольшие объекты, которые требуют минимальных вложений. Это связано с тем, что на качественный ремонт сегодня потребуются значительные финансовые ресурсы. Такие квартиры покупаются как для себя, так и для сдачи. Рынок аренды сейчас чувствует себя хорошо, и люди понимают, что жилье можно достаточно быстро сдать и стабильно получать хороший доход. На предложение и спрос продолжают влиять те же факторы, что и раньше: непростая экономическая ситуация, «перегрев» рынка жилья, отсутствие доступной ипотеки, хранение денег на депозитах и нежелание вкладывать в недвижимость на данном этапе. «Все это приводит к тому, что спрос ограниченный, но все же есть. Количество предложений на рынке довольно большое, но ожидалась ситуация получше. Некоторые продавцы ушли с рынка в ожидании более благоприятных условий. На вторичном рынке средние цены не растут, — отметил Львович. — Но и говорить об их падении пока не приходится, хотя по некоторым объектам и сегментам происходит корректировка в сторону снижения».

По оценке АЦ «Индикаторы рынка жилья», в ноябре в Московской области цены на вторичку тянули вниз советские панельные дома (-0,4%), современный монолит-кирпич, двух- и трехкомнатные квартиры — все эти сегменты потеряли в цене по 0,5%.

Как считает Львович, большим спросом сейчас пользуются недорогие однокомнатные и двухкомнатные квартиры. Квартиры побольше, которые традиционно приобретались по ипотеке для семей с детьми, менее востребованы. Это связано с тем, что ипотечного инструмента практически нет. А без жилищных ссуд многие граждане не могут позволить себе такую покупку. «Сейчас крайне редко можно встретить продавца,

СТОИМОСТЬ 1 КВ. М В БЛИЖНЕМ ПОДМОСКОВЬЕ, ТЫС. РУБ.

Город	01.10.	01.11.	Динамика за месяц
Балашиха	170,0	172,6	1,5%
Видное	183,8	185,3	0,8%
Дзержинский	172,1	173,8	1,0%
Долгопрудный	216,8	218,8	1,0%
Королев	179,6	180,6	0,6%
Котельники	214,0	215,7	0,8%
Красногорск	232,0	234,8	1,2%
Люберцы	207,2	210,3	1,5%
Мытищи	200,9	205,0	2,0%
Одинцово	221,8	226,3	2,0%
Подольск	161,4	163,4	1,2%
Пос. Нахабино	189,8	192,2	1,2%
Пос. Развилка	202,1	205,8	1,8%
Реутов	240,3	243,9	1,5%
Химки	216,2	221,7	2,5%

Источник: «НДВ Супермаркет Недвижимости».

который категорически отказывается от торга. Вопрос лишь в его величине. В целом все понимают, что торг неизбежен. И иногда он может быть довольно значительным. И я говорю не о снижении цены, которое происходит в процессе реализации, а именно о том, что покупатель может уменьшить стоимость квартиры на 5–6% в процессе переговоров», — сообщил Львович.

С этими выводами во многом согласна Елена Мищенко: «Повышенным спросом пользуются наиболее доступные типы по цене (студии и однокомнатные квартиры) с хорошим ремонтом и мебелью. Покупатели активно торгуются. В среднем дисконт составляет 3–5%. На лоты, которые стоят на срочной продаже, в редких случаях продавцы готовы давать скидки до 15%. В отличие от массового сегмента готовое жилье бизнес-класса пользуется меньшим спросом: продавцы могут ждать покупателя больше трех месяцев. При этом покупатели стараются купить квартиру бизнес-класса по цене ниже рынка».

«На вторичном рынке ипотеки сегодня нет, она доступна только на первичном. Есть субсидированные программы банков, но их нельзя назвать льготными. В целом ипотека сейчас непопулярна именно из-за высоких ставок. Люди, которые берут ее под такие проценты, — скорее редкость», — заметил

ПОЧЕМ «КВАДРАТЫ» ЗА МКАД?

Территории	Нояб. 24	Динамика за месяц
Районы старой Москвы за МКАД	214 035	+0,4%
Новомосковский округ	205 447	-0,2%
Троицкий округ	181 648	-0,9%
Ближнее Подмосковье	169 010	-0,2%
Среднее Подмосковье	135 923	-0,5%
Дальнее Подмосковье	107 293	-0,2%

Источник: АЦ «ИРН».

Леонид Львович. По его мнению, квартиры на вторичном рынке в Подмосковье покупают самые разные люди со своими целями: для инвестиций, для себя, для переезда из Москвы с продажей больших квартир.

Опрошенные «МК» эксперты подметили еще один интересный тренд — первичное жилье в Подмосковье по-прежнему дорожит вторички, но разница между этими сегментами рынка начала постепенно сокращаться. По данным Елены Мищенко, разрыв между средней ценой квадратного метра первичного и вторичного рынков Московской области составляет не более 20–22%. Она напомнила, что льготные программы ипотек распространяются только на новостройки от застройщика, включая готовое жилье от застройщика. Поэтому при покупке квартиры на вторичном рынке от собственника покупатель может рассчитывать только на рыночные ставки. Поэтому покупатели в основном приобретают вторичное жилье за наличные средства.

Правда, есть еще и жилищные сертификаты, удостоверяющие право на субсидию на покупку квартиры для определенных категорий льготных граждан. Однако на рынке практически нет таких покупателей, которые могут ими воспользоваться в полной мере. «В жилищном сертификате устанавливается цена квадратного метра ниже рыночной. По этой причине льготники вынуждены либо доплачивать из своих средств за квартиру, либо приобретать жилье в регионах, где цена на недвижимость позволяет воспользоваться субсидией без доплаты из своего кармана. Это проблема, которая снижает доступность жилья», — отметила Мищенко.

По ее прогнозу, до новогодних праздников на вторичном рынке сохранится небольшая коррекция в диапазоне от 0,8 до 1,2% в зависимости от локации. Спрос будет снижаться под воздействием высоких ипотечных ставок, что будет, в свою очередь, снижать уровень цен.

«До конца этого года на вторичном рынке жилья Подмосковья не стоит ожидать привычного предновогоднего суестьи и ажиотажа. Спрос остается спокойным, и до Нового года цены вряд ли изменятся. На наш взгляд, такая вялая динамика сохранится как минимум в первые месяцы следующего года», — говорит Леонид Львович. По его мнению, ценовой разворот начнет постепенно формироваться после снижения ключевой ставки, выхода ипотеки на рынок и вывода денег со вкладов. Сейчас наблюдается отложенный спрос — многие люди держат деньги на депозитах и ждут более подходящего момента для покупки.

По оценке аналитика, рост цен на недвижимость, скорее всего, возобновится в следующем году. «Однако скорость этого роста зависит от политики Центрального банка и других экономических факторов. Мы уже замечаем, что многие граждане начинают снимать деньги с депозитов. Опасения о возможных блокировках средств подталкивают людей к покупке недвижимости. Думаю, что сейчас хорошее время для покупки жилья, поэтому лучше это сделать в ближайший полгод», — заключил Львович.

Сергей АРТЕМОВ.

МОСКВА ДОГОНЯЕТ ЛОНДОН

по обеспеченности офисными

СТАТУС ИНОСТРАННОГО БИЗНЕСА В РОССИИ

Источник: Yale School of Management.



такое жилье увеличилось в цене на 4,1%, до 33 632 руб./мес. «Трешки» стали дороже в 51 городе из 70, в 18 дешевле, в одном остались прежними. Особенно подорожали они в Орле (+23,1%), Кирове (+20%), Казани (+16,8%), Якутске (+16,4%) и Владивостоке (+15,7%). Самое большое удешевление замечено специалистами в Пензе (-11,3%), Владимире (-5,8%), Волжском (-5,4%), Владикавказе (-4,1%) и Нижнем Тагиле (-4%).

В Москве рост составил 4,7%, до 85 477 руб./мес., в Подмосковье 9%, до 55 066 руб./мес., в Петербурге — 0,7%, до 66 116 руб./мес. В среднем по РФ «трешки» за ноябрь выросли на 6,5%, до 42 444 руб./мес.

По прогнозу Луценко, в январе 2025 года все успокоится и возможно даже небольшое временное снижение ставок. «Два первых месяца года будут лучшим временем, чтобы подписать оптимальный вариант аренды квартиры», — заключил эксперт.

Ольга КВАСОВА.

В начале декабря арендные ставки на городские квартиры продолжают расти как на дрожжах. Заградительные проценты по ипотеке побуждают людей откладывать решение квартирного вопроса на неопределенное время и искать съёмное жильё. Куда пойдут ставки аренды в начале следующего года?

На национальном рынке аренды жилья до небывалых высот подскочил спрос. К такому выводу пришел генеральный директор портала «Мир квартир» Павел Луценко, который вместе с коллегами проанализировал ситуацию в 70 крупных городах страны. «Съемные квартиры продолжают дорожать в большинстве крупных городов, в связи с чем многие арендаторы вынуждены съезжать, чтобы поискать что-то более приемлемое по цене», — отметил аналитик. С его слов, на рынке наблюдается «великое переселение», из-за чего предложение арендных квартир увеличилось по сравнению с сентябрем на 30–50%, но параллельно вымываются все дешевые объекты.

Наибольшей популярностью среди арендаторов пользуются однокомнатные квартиры, на них пришлось около половины спроса. По данным Луценко, по итогам ноября аренда «однушек» подорожала в 49

НА РЫНКЕ АРЕНДЫ КВАРТИР НАЧАЛОСЬ «ВЕЛИКОЕ ПЕРЕСЕЛЕНИЕ»

Спрос на съёмный угол подскочил по всей стране



городах, в 20 подешевела, в одном городе не изменилась. Самый большой рост ставок был отмечен в Набережных Челнах (+18,2%), Орле (+18,1%), Кирове (+15,3%), Белгороде (+13%) и Архангельске (+12,3%). Наибольшее падение — в Самаре (-9%), Чебоксарах (-8,4%), Махачкале (-7,4%), Якутске (-6,5%) и Магнитогорске (-6,3%).

Московские «однушки» за месяц выросли в цене на 3,3%, до 59 279 руб./мес., подмосковные — на 6,3%, до 36 217 руб./мес. Петербургские, напротив, упали на 1,2%, до 40 468 руб./мес. В среднем по всем городам арендные ставки на такое жилье увеличились на 4,9%, до 27 091 руб./мес.

Квартиры с двумя комнатами, сдаваемые внаем, подорожали в 44 городах, в 26 подешевели. Больше всего на этот тип квартир арендодатели подняли ценники в Орле (+14%), Омске (+13,2%), Курске (+12,5%), Иванове (+9,5%) и Архангельске (+9,3%). А в пятерку городов с наиболее снизившимися ценами вошли Самара (-10,6%), Владимир (-6,3%), Волжский (-6,1%), Вологда (-5,3%) и Ставрополь (-4,5%).

В Москве съёмные двухкомнатные квартиры подорожали в среднем на 2,4%, до 70 451 руб./мес., в Московской области — на 6%, до 43 433 руб./мес., в Санкт-Петербурге — на 2%, до 52 932 руб./мес. В среднем по России

руб./мес., в Подмосковье 9%, до 55 066 руб./мес., в Петербурге — 0,7%, до 66 116 руб./мес. В среднем по РФ «трешки» за ноябрь выросли на 6,5%, до 42 444 руб./мес.

По прогнозу Луценко, в январе 2025 года все успокоится и возможно даже небольшое временное снижение ставок. «Два первых месяца года будут лучшим временем, чтобы подписать оптимальный вариант аренды квартиры», — заключил эксперт.

Ольга КВАСОВА.

СТАВКИ АРЕНДЫ КВАРТИРЫ В КРУПНЫХ РОССИЙСКИХ ГОРОДАХ РФ, (РУБ./МЕС.)

№ Город	1-комн.	Прирост за ноябрь	2-комн.	Прирост за ноябрь
1 Москва	59 279	3,3%	70 451	2,4%
2 Сочи	41 520	3,6%	53 854	3,3%
3 Санкт-Петербург	40468	-1,2%	52 932	2,0%
4 Хабаровск	38 703	3,3%	46 141	5,0%
5 Московская область	36 217	6,3%	43 433	6,5%
6 Якутск	36 011	-6,5%	42 444	1,9%
7 Екатеринбург	34 377	0,9%	39 520	-0,7%
8 Казань	34 331	3,8%	44 518	5,2%
9 Симферополь	33 409	7,3%	41 253	8,1%
10 Нижний Новгород	32 732	-0,5%	39 078	-1,6%

Источник: mirkvartir.ru

СПЕЦИАЛЬНЫЙ РЕПОРТАЖ

Оставьте елки...

По данным СМИ, в ноябре более 24 тысяч заявлений на сертификаты поступило от жителей приграничных районов, чья территория в данный момент оккупирована. Но пока что сертификаты выдают только тем, кто оформлял их еще весте, в первую очередь рассматриваются льготные категории населения — многодетные, матери-одиночки, инвалиды.

Жители Суджанского и Большесолдатского районов выходили на митинги, а переселенцы из Глушковского района обратились к президенту с требованием включить их в программу компенсаций. Но прежнее руководство области отказывалось расширять список, заявив, что это вызовет «отток трудоспособного населения». Сперва речь шла только о том, чтобы приобрести квартиры исключительно в самом регионе, но сейчас уже хотят разрешить и в других городах России. На какие хватит денег, конечно. Возмещают по метражу: один к одному. Но цена квартиры в условном поселке Теткино и в большом городе Курске — это большая разница. На что в Теткино можно было построить усадьбу, в Курске хватает на маленькую вторичку без ремонта.

В день, когда я находилась в областном центре, цена 1 м² установленная Минстроем России, составила 85 416 рублей, сообщает правительство региона. С 1 января 2025 года будет установлен новый коэффициент стоимости, ведутся переговоры с застройщиками. На эти цели область уже получила очередную транш в размере 14 млрд рублей.

Стоимость 1 м² растает каждый квартал, но распорядиться сертификатом надо успеть в течение полугодия после его получения.

Люди очень ждут новой жизни, которая ассоциируется у многих из нас с Новым годом. Но в этот раз он настал на месяц раньше. Со смелой региональной власти.

Журналист и экс-депутат Госдумы Александр Хинштейн за несколько дней своего пребывания в ранге врио губернатора Курской области успел сделать несколько важных заявлений и провести «прямую линию», атаковать хакерами. Одно из них СМИ уже охарактеризовали «анонсом большой чистки среди чиновников». Обязательны должны быть поставлены вопросы, насколько качественно строились оборонительные укрепления и велась эвакуация граждан, насколько сегодня грамотно предлагается социальная помощь, распределяются сертификаты не только на жилье, но и на лекарства льготникам.

Александр Хинштейн подчеркнул: во власти останутся люди не все, кто чувствует за собой какие-то грехи перед народом. «Таким людям я сразу, на берегу, предлагаю покаяться. Уверен, что это будет во всех смыслах правильно», — заявил новый региональный глава.

Один из последних громких скандалов при прежней областной власти связан с новогодним убранством Курска, на который, по данным СМИ, мэрия запланировала потратить 15 миллионов рублей. В СМИ подняли бучу: нашли, куда тратить!

Но простые люди как раз против того, чтобы город был сер и гол, против того, чтобы окончательно посыпать голову пеплом.

«Не отнимайте у нас хотя бы новогодние елки, — просят все беженцы из ПВР. — Понятно, что сейчас очень непростое время. Но дети-то ни в чем не виноваты... Пусть хоть они порадуется празднику».

Сам Хинштейн первые дни ночевал в своем кабинете. Перевозить в Курск семью и детей на сегодняшний день не планирует. Но это как раз понятно. Пока же врио губернатора лично разбирается с многочисленными обращениями и просьбами граждан, которыми те его сразу завалили.

Р.С. Врио губернатора сообщил, что провел переговоры с зампредом правительства Маратом Хуснуллиным о неперывной выдаче сертификатов на жилье для жителей приграничья и о том, что средства, выделенные из федерального бюджета на эти цели, должно хватить вплоть до середины января 2025 года.

Екатерина САЖНЕВА.

с марта 2024 года обстреливают безостановочно... Хотя сам населенный пункт остается за ВС РФ, возвращаться некуда.

«Они выстроились передо мной, чтобы я их сфотографировала. Четыре поколения курских беженцев».

Прабабушка, 82-летняя Валентина Викторина, которая застала еще Великую Отечественную, 62-летняя бабушка Ольга, 42-летняя мама Юлия и самая младшая — 11-летняя дочка Лера, которая держит на руках собаку Арчи.

Юлия Жихарева до последнего не хотела уезжать из Теткина, несмотря на бесконечные прилеты. «Привыкли уже за два с лишним года, слушали, с какой стороны летит, чтобы вовремя сориентироваться. Но если бы не старшая дочь, которая учится в Курске, я бы, наверное, и не собралась», — вздыхает она.

Ее коллега — 75-летняя почтальон Галина Александровна Сокиркина — до последнего на велосипеде под обстрелами развозила старикам пенсию. А что делать? Банк закрыли, единственный терминал оставался только в продуктовом магазине, но света не было и деньги с карточки не снимешь.

«Пенсионеры без денег не могут. А нам никто не станет платить зарплату за то, что будем сидеть и бояться. Поэтому приходилось рисковать», — разводит она руками.

«Когда уезжала, бросила прощальный взгляд на родной дом, со всех сторон по трассе виднелись столбы дыма, это горели поселки».

Сейчас Юлия трудится тоже на почте, ее оформили переводом в Курск. Иногда к ней в отделение приходит земляки, говорят, что видят ее в окошке и сразу доспоминаются, как будто бы ничего не изменилось.

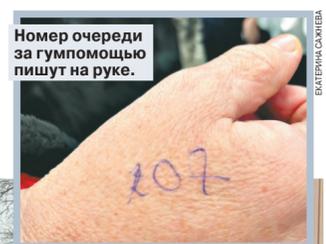
Юлия не хотела сперва писать заявление на новое жилье. «Ну, вроде как если напишу, значит, признаю, что это все... Что мы туда больше не вернемся», — вздыхает женщина.

Тем более что по закону при получении новой квартиры прежняя собственность и земля отуждаются в пользу государства.

Но сейчас она даже рада, что успела оформить сертификат вовремя. Потому что после эвакуации десятков тысяч суджан в августе стало понятно, что квартир на всех сразу не хватит.

Не найдется в Курске столько объектов недвижимости одновременно на продажу. Их нет просто физически. Слишком много нуждающихся. А спрос растет, и, соответственно, растет цена.

«Во если потом появится такая возможность, я все равно откажусь от этой курской квартиры, только чтобы вернуться домой», — не сдерживает эмоций женщина.



Номер очереди за гуманитарной помощью пишут на руке.

автомобиль по дороге попал БПЛА, оба ребенка были ранены и эвакуированы в больницу. Екатерина рванула следом. Муж Алексей остался в Судже. В утро вторжения ему удалось бежать: патруль на улице потребовал документы, мужчина сказал, что забыл их дома, вернулся, сел в машину — и был таков.

Бывший сосед Пугачевых полуслепый Валерий Алиев в числе прочих был обменен Татяной Москальковой. Дедушка стал известен всей стране своей предсмертной запиской, которую от отчаяния оставил карандашом на странице паспорта. Адресована она была сестре.

«Света, прости, если сможешь, но я уже всухомытку не могу, голод одолевает, а начнутся морозы — вообще придет наступит. Привет всему твоему семейству, я пусть простят, если что не так. Прощайте, дорогие мои родственники... Ухожу к маме».

«Многие не выбрались вовремя, потому что были убеждены, что вот-вот все кончится. Некоторые опасались оставить свое хозяйство без присмотра. А теперь сидят там без света, в неотапливаемых домах, без еды...» — продолжает Екатерина Пугачева.

Спустя месяц вынужденной голодовки у себя дома невидящий дедушка двинулся в сторону, где, с его точки зрения, располагались наши блокпосты. Его задержали ВСУ и отправили в ту самую школу-интернат в Судже, где сидел остальная «обменный фонд».

После обмена Валерий Алиев отправил с границы видео с телефона знакомым, где сказал сестре. «Света, я не предаю Родины! Я никого не предавал и ничего такого не делал! Забери меня!» Об этом журналистам RT поведала племянница старика Елена.

К сожалению, встретиться с ним лично мне не удалось — вместе с другими освобожденными россиянами он содержится в отдельном ПВР, им пока не до встреч.

Четыре поколения беженцев

В еще одном ПВР, который располагается в гостинице внутри большого торгового центра, бесприютные семьи живут аж с 2022 года. Сначала это были только жители Донбасса, которые попали сюда после начала СВО, потом к ним добавились беженцы из приграничных районов...

«Как ПВР мы работаем с марта 2022 года. Порядка 180 человек приняли из Донецкой и Луганской областей», — рассказывает администратор Оксана Рышкова. «Многие со временем вернулись в родину, съехали от нас. К августу 2024 года здесь оставалось чуть больше 40 человек. И это потенциально жители приграничья... Сейчас опять весь номерной фонд заполнен».

Гостиница современная. С северомонтажом. Есть даже бильярдные столы. Единственное, в некоторых комнатах, где разместили беженцев, нет окон. Стены давят.

Первые «счастливчики», кто приехал сюда больше шести месяцев назад, уже начали получать сертификаты на жилье. Это беженцы из поселка городского типа Теткино, который



Волонтеры раздают помощь.



Укрытия в Курске стоят на каждой остановке.

Кирилл говорит, что украинцы предложили его родственнику, которого после начала оккупации задержали, самому выбрать себе смерть — хочешь, расстреляем, хочешь, повесим, ну, или иди на все четыре стороны, парень выбрал жизнь, те посмеялись и... отпустили.

«Шурина потом обменяли через посольство Молдавии, так как у него молдавский паспорт», — объясняет Кирилл.

Паспорт с предсмертной запиской

На данный момент количество жителей Суджи, все еще находящихся в плену на территории, удерживаемой украинскими войсками, неизвестно.

В ноябре 2024-го через уполномоченного по правам человека в РФ Татьяну Москалькову удалось вернуть 46 человек. Среди них 12 детей, в том числе трехлетняя Дарина.

Ее дедушке с братом Мишей удалось своевременно выехать, а Дарина с прабабушкой осталась. Девочку забрали в украинские Сумы вместе с частью пленных, это всего несколько километров от Суджи.

У многих местных там живут родственники, правда, близкие люди перестали общаться друг с другом, стали не просто чужими — врагами.

Часть пленных все еще находится в школе-интернате на территории захваченного города.

«Иногда украинская сторона выставляет в Интернете фотографии нашего города. Ищем взглядом дома, что от них осталось, знакомые лица... Есть те, кого мы знаем, за эти два месяца они исхудали сильно, изменились», — рассказывает жительница Суджи Екатерина Пугачева.

Она сама с детьми чудом оказалась в те дни за пределами области. Сына и дочку временно забрали родственники, но в их



КУРСК: С НОВЫМ ГОДОМ, С НОВОЙ НАДЕЖДОЙ!

Красного Креста, где оказывают гуманитарную помощь беженцам. Тут же неподалеку горячим обедом кормят пострадавших людей волонтеры.

«Когда все начиналось, думали, что это ненадолго. Но вот уже скоро Новый год, а народа по-прежнему много», — рассказывает волонтер из благотворительной организации «Пища жизни» Анна Иванова. «Иногда рук не хватает, чтобы всех накормить. Добровольцы приезжают из разных городов, есть даже из Улан-Удэ. К сожалению, желающих помочь становится все меньше. Четыре месяца прошло... Энтузиазм потихоньку угасает. Люди устали от этой обстановки, их тоже можно понять».

Не становится меньше только очередь за гуманитарной помощью из Красного Креста. Нам протягивают руки, где шариковой ручкой написаны номерки — счет переваливает на третью сотню, и это еще не конец. В день сюда до сих пор приходит до двух тысяч человек.

Людей предлагают одежду, лекарства, продукты. Сейчас идет запись на получение карты беженца с лимитом в пять тысяч рублей.

Гумпомощь положена только тем, кто проживает не в ПВР, где кормят бесплатно три раза в день. Горячие обеды от волонтеров можно брать всем.

Многие стоящие в очереди не хотят, чтобы их фотографировали для газеты, хотя без видео отчетливо рассказывают о набоевшем.

Вот уже где наслушались столько всего, что хватит не на одну статью.

«Знаешь, дочка, мы ведь и не знали, как хорошо мы живем», — бабушка, которую я остановила для разговора, одета в зимнее пальто из гуманитарной помощи, потому что летом уезжала в одном платье... Все у нас было полной чашей — куры, индоутки, корова, трактор, мотоблок... Телевизоров несколько. Пока власти возместили 10, 15 и 150 тысяч рублей. Про жилье ничего не слышно. Живу у сына. В ПВР долго невозможно все-таки находиться на старости лет».

Больше всего этой незнакомой бабушке из очереди жаль свою собаку, которую, эвакуируясь «всего на 2-3 дня», снова повторяет она, они с мужем привязали к конуре, чтобы не погнала живность. «Наверное, ее и в живых уже нет. Как же она мучилась, бедная, врагу такого не пожелаешь!» — сокрушается пенсионерка. Мужчина в очереди, по имени Кирилл, отвечает на ее вопрос: «Когда ВСУ к нам в деревню вошли, у них в штурмовых отрядах были эски. Так те отвязали псин, пожалели. Знают, что такое несвобода. Мне брат рассказывал, он в плену месяц пробыл».

с 1-й стр. Когда я спрашивала у жителей Курской области, какое слово они выбрали бы в качестве слова года, то они отвечали не «скуф» и не «Пушкин», которые уже успели обаять «словами года» в Москве, это было слово «приграничье».

Куда бежать с «тревожным» чемоданчиком

В столовой на Привокзальной площади поет Стас Михайлов. «Всё для тебя: рассветы и туманы, /Для тебя моря и океаны...» Слово попадает в начало вудевых. После хита включают новости: ведущий рассказывает, как собирать тревожный чемоданик, если вдруг потребуется срочно бежать в бомбоубежище. Увы, мы все в том же тревожном 2024-м.

По несколько раз в сутки по всему Курску раздаются сигнал воздушной тревоги. «Внимание, внимание, ракетная опасность, отойдите от окон, пройдите в укрытие!» — металлический голос чеканит эти слова, когда я беру интервью в одном из пунктов временного размещения в Курске (таких здесь несколько десятков), где сегодня остаются беженцы из Суджи и окрестностей.

«Да, не надо прятаться, не волнуйтесь, все будет хорошо», — видит, как журналисты срываются с места, успокаивает нас десятилетний Артем Кобец, который вместе с мамой проживает в этом ПВР. Мама Наталья — школьный психолог по специальности, но их школы больше нет, женщина устроилась вахтером в этом ПВР, который совмещен с обычным студенческим общежитием. Зарплата небольшая, зато дети на виду.

Артем тащит нас из комнаты своего друга — плюющего гуся по имени Гриша. Это все, что он успел захватить из дома.

С начала августа, дня вторжения в Суджу, прошло уже почти четыре месяца, Артем все время просит маму Наташу купить ему еще одного гуся. Сейчас их уже четыре.

— Вот это эвакуированный Гриша, этот Гоша, этот Геннадий и самый большой — Александр, — перечисляет мальчик. Они для него не только талисманы, но и защита, и память об оставленном доме.

Его мама Наташа в день, когда все началось, отмечала день рождения. По традиции дети (в семье их трое) всегда поздравляли женщину сразу после полуночи. Еще успели пошутить, что вдалеке гремят «салюты» в ее честь. Выезжали быстро, с собой, кроме гуся Гриши, не удалось забрать ничего. Особенно горюют по семейным альбому, в которых остались все прежняя жизнь.

В ПВР тихо и уютно. По-домашнему. Почти. Напротив входа стоят наполненные бутылки воды, сок и лежат печенки — для самых маленьких обитателей.

Школьники занимаются в учебном классе. Интересно, что многие из ребят приграничных районов годами не видели педагогов офлайн, а те, кто младше четвертого класса, толком в школе и не были, сперва сидели на дистанте по пандемии, потом уроки отменяли из-за обстрелов, теперь вот эвакуация... И в таком ненормальном режиме «уроков на диване» дети живут уже четыре года.

«Мы и не знали, как хорошо живем»

На многих автобусных остановках Курска установили укрытия. Они выглядят как спичечные коробки, только из бетона. Внутри темно и никого. Висит плакат, как перебивать человека в случае ранения, белой стрелкой по красному фону показано местонахождение аптечки (они хранятся в киосках рядом, чтобы не украли), написаны телефоны экстренных служб: 103, 112.

Неподалеку от одного из укрытий — парк, который сами куряне называют Бородино. Начиная с августа стоит палатка Российского

ПРАЗДНИК

с 1-й стр. Для мастеров, украшающих тела и лица блестящими украшениями и изображениями «натальной живописи», октябрь, ноябрь и декабрь — горячее время. На ноябрь, кстати, также приходится пик спроса на перманентный макияж: дамы спешат, чтобы все следы от вмешательств испарились к декабрю. Но зато в декабре «пирсингисты» не покладая рук обновляют украшения на телах к Новому году.

«Только для подписчиков моего телеграм-канала скидка 15% на заказ золотых украшений» — следует из объявления одного из салонов с прилагающейся иллюстрацией украшений для разных частей тела в новогоднем стиле: золотой дождик, серебристая молния, заснеженная веточка и так далее.

— В ноябре больше клиентов идет на проколы, а сейчас — больше за покупкой украшений, заменой украшений, а также за подарочными сертификатами, — поделилась с «МК» своими наблюдениями мастер пирсинга Мария Орлова. — К Новому году чаще всего меняют украшения на новые, покупают больше стразов и дорогих украшений. Например, с приходом зимы и к Новому году стали спрашивать накрутки (эстетическая часть украшения) для пирсинга со снежинками. Снежинки, микродермалы вставляют в нос, уши... Недавно приходила девушка, которая захотела себе именно «зимний» сет: в пупок накрутил украшение со звездочкой, похожее еще и на снежинку, а в уши поставили стразки со снежинками.

Клиенты интересуются и украшениями в виде змеи — к году Змеи. Змейки вставляют в уши, в хрящ уха — очень хорошо в этом месте смотрится. (Цена титановой змейки со стразами — 2700–2900 рублей, но самый простой вариант без стразов стоит 1500 рублей. — Авт.)

А в пупок чаще просто стразы разных цветов берут. Но везде и всегда белый цвет кристаллов в приоритете.

Сейчас ко мне идет много клиентов на обновление (от 18 до 40 лет). Например, была девушка, и мы обновляли «коллекцию» ее многочисленных украшений на

СНЕЖИНКУ ХРУПКУЮ...

ушах, подбирали новые. Бывает, что приходит подруги и хотят «поменять за компанию», чтобы на праздник быть в одном стиле. Обновляют к празднику пирсинг чаще всего на видных местах — это мочки и хрящи ушей, крыло носа и септум (проколы носа), проколы на губах, накрутки на микродермалы — зона под шеей, а точнее говоря, в межключичной ямке. Там очень красиво смотрится, например, одинокая стразинка.

— Ой, а не опасно ли в межключичную ямку вводить «бриллиант»?

— Не опасно, в этом месте мини-имплант подкожный устанавливается — якорь для микродермала, а на него накрутки меняются. Но с таким пирсингом нужно быть аккуратным человеком, чтобы ни за что не зацепиться...

«Что касается подарочных сертификатов на процедуры пирсинга и тату, то это стало настоящим поветрием. «Кто хочет подарить друзьям и близким на Новый год пирсинг или украшения — для вас в продаже есть всегда сертификаты на любую сумму от 1000 рублей», действуют бессрочно» — подобными объявлениями сейчас просто кишат сайты и бляшки салонов пирсинга и татуажа.

— У нас можно купить подарочный сертификат на любую сумму и подарить важному человеку, — рассказала «МК» другой мастер пирсинга, Кристина Антонова. — Это необычный и очень значимый подарок. Процедура пирсинга для людей — это абсолютно очень эмоциональное событие. В первую очередь это, конечно, связано с физическими ощущениями, клиенты переживают, что

разные части этих самых мест).

Дарят своим половинкам и сертификаты на тату-процедуры. Столичный мастер Инна подтвердила нам, что у них сейчас есть спрос на сертификаты на 5000 рублей: в эту сумму обойдется перманентный макияж или маленькая тату.

— Делают ли тату змеи к Новому году и какие бывают изображения змеи?

— Я бы не сказала, что именно к Новому году люди просят набить им змею. Думаю, что все-таки мало кто хочет иметь у себя изображение именно символа года, обычно заказ на змею никак не связан с годом. Татуировки с изображением змеи различаются и по стилю нанесения рисунка, и по месту тату, и по тому, какой именно символ хочет себе человек: тотем, что-то памятное для него, символ, оберег и так далее.

Инна также добавила, что осложнений при нанесении татуировки не будет, если мастером все соблюдено и клиент выполняет все рекомендации по уходу. «Затрагивается только верхний роговой слой кожи», — отметила она. — Сейчас практикуются методы напыления без травматизации». Чтобы обезопасить себя, у мастера нужно спросить медицинскую книжку, документы об образовании, посмотреть на стерильность условий и выполняемых им другим клиентам манипуляций, попросить документы и сертификаты по расходникам. А мастер должен узнать у вас перед процедурой предварительный анамнез ваших заболеваний, чтобы понять, нет ли противопоказаний, какие лекарства вы принимаете и другие.

Процедура эта, напомним, не из дешевых. Пример цены татуировки в Подмосковье: черно-белый рисунок почти во всю руку с внутренней ее стороны — 1 сеанс, 3 часа, стоимость 15 000 руб. Более сложная работа на том же фрагменте тела может доходить до 35 000 рублей; чем сложнее рисунок, тем дороже.

Ирина БРИЖКАЛЕВИЧ.

ТОКСИЧНУЮ ЕЛОЧКУ ВЗЯЛИ МЫ ДОМОЙ

Маркетологи подсчитали, что одна искусственная елка может спасти от уничтожения 20 живых, при условии что семья будет пользоваться пластиковой имитацией новогоднего дерева 20 лет — именно столько составляет их предельный срок использования. Однако в последнее время все чаще стали появляться сообщения об опасности искусственных елок. Попробуем разобраться, насколько эта угроза реальна.

В производстве искусственных елок используются такие материалы, как поливинилхлорид (ПВХ) и полиэтилен (ПЭ). В общем, ничего страшного в них нет, в быту они используются повсеместно. Но иногда недобросовестные производители могут применять материалы, содержащие вредные вещества, такие как фталаты и формальдегиды.

По словам экспертов Роскачества, эти вещества могут выделяться в воздух и негативно воздействовать на дыхательную и гормональную системы, что длительное время находится в одном помещении с вредоносной елкой.

К сожалению, производство искусственных елок в России никак не регламентируется на законодательном уровне. Более того, новогодние елки не подлежат обязательной сертификации. Конечно, добросовестные производители могут пройти добровольную сертификацию, но это будет сертификат пожарной безопасности.

Так что при производстве искусственных елок коммерсанты могут использовать все, что им вздумается: от токсичной краски до формальдегида. А еще в пластик в качестве стабилизатора могут добавить свинец.

Все эти вещества могут навредить даже взрослому, не говоря уже о здоровье ребенка, поэтому эксперты советуют тем, кто покупает искусственное новогоднее дерево, тщательно обследовать его на предмет присутствия неприятного запаха и следов токсичной некачественной краски — иногда достаточно потереть ветку пальцами, чтобы зелень осталась у вас на руке. Недаром эксперты перед сборкой елки рекомендуют протереть все ее детали, используя

«Разлагается 100 лет» — специалисты усомнились в экологичности искусственных елей



намоченную в теплой воде тряпку, а еще — несколько часов проветривать их на открытом воздухе. Также нужно внимательно читать маркировку изделия, чтобы выяснить, из чего произвели данную продукцию, проверить материалы на содержание вредных веществ хотя бы в Интернете, — все это поможет избежать опасной для вас и ваших близких покупки.

После установки искусственного дерева следует почаще проветривать помещение, где оно находится, и ни в коем случае не размещать его рядом с источниками тепла, а также избегать воздействия прямых солнечных лучей.

Вместе с тем многие экологи считают, что даже от правильно изготовленной искусственной ели вреда больше, чем пользы.

«Допустим, у вас качественная искусственная елка и вы ее использовали десять и более лет, но потом вы ее все равно выбросите, а пластик, из которого она произведена, будет разлагаться еще 100 лет! Так что экологии вырубка 10 живых елей нанесет меньший вред, чем использование одной искусственной», — объясняет эколог Николай Саркисян.

Евгения ВОКАЧ.

ПИФАГОРОВЫ ШТАНЫ



В лаборатории клеточных технологий МГТУ исследуют «мозг на чипе».

Нечто вроде машины времени для клеток головного мозга разрабатывают российские исследователи. Зачем? Чтобы за несколько дней увидеть, какие болезни нашего главного органа ждут человека лет так через 20. А может, вовсе не будет ни болезни Паркинсона, ни болезни Альцгеймера... Как будут выглядеть приборы, методы и системы, которые позволят заглянуть в будущее, чем врачам и биологам из Научного центра неврологии помогают физики и инженеры из МГТУ им. Н.Э.Баумана, выяснила обозревателка «МК».

На входе в кластер Бауманки «Инженерия в науках о жизни», где в научно-образовательном центре «Мягкая материя и физика флюидов» и на факультете биомедицинской техники работают ученые и инженеры, нас встретил его величество... нейрон. Это модель с двумя видами отростков — аксоном и дендритами — для эффективной коммуникации между клетками.

С одной стороны, нейрон — это клетка, фундаментальная основа всего живого, — напоминает мне декан факультета и руководитель научно-образовательного центра, доктор физико-математических наук, главный научный сотрудник Станислав Юрченко. — А с другой — нейроны отвечают за первичную обработку информации, за работу самого загадочного органа нашего организма — мозга, за сознание, интеллект, чувства и даже гениальные открытия. Только представьте, что 1/5 всех усилий ученых в мире нацелена именно на понимание того, что такое мозг, как он себя «перезобортовывает», перестраивает, как развивается и стареет.

Как зарождается болезнь

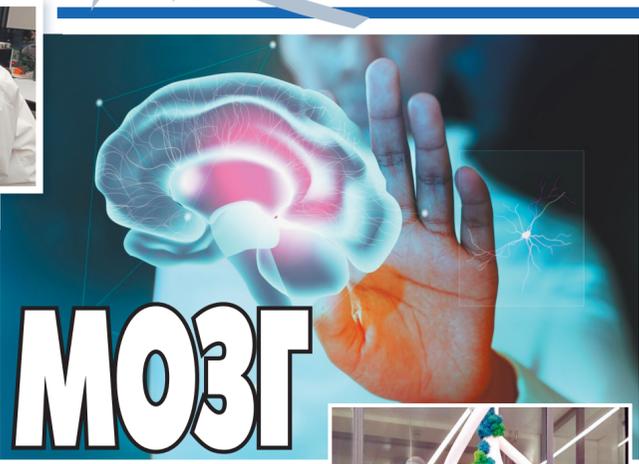
Ученые объясняют: если вам повезет, то образование новых клеток и связей между ними в мозге сохранится на долгие годы, а если нет — мозг с возрастом начнет увядать из-за накопления в нем множества лишнего «мусора». В случае развития болезни Паркинсона — это будет большое количество неправильного белка альфа-синуклеина, а в случае развития болезни Альцгеймера — бляшки из белка бета-амилоида.

У здорового человека в мозге присутствуют те же белки, но в правильной конфигурации и в физиологических концентрациях, — говорит главный научный сотрудник и заведующий лабораторией Научного центра неврологии, доктор медицинских наук, профессор Алла Салмина. — Они важны для взаимодействия клеток, пластичности мозга. И каждый из этих белков, если он оптимально выполняет свои функции, после должен быстро убраться из клеток и околоклеточного пространства, вовремя «дренироваться» тканевой жидкостью, что обычно происходит во время полноценного ночного сна.

Однако в случае наличия у таких белков дефектов, которые либо аномально изменяют их форму, либо препятствуют их удалению из тканей мозга, появляются риск их накопления, и это постепенно приводит к повреждению и гибели клеток, к снижению когнитивных функций человека.

Задача ученых, по словам Салминой, как раз заключается в том, чтобы как можно раньше находить именно такие, неправильно свернутые, белки и разрабатывать способы их восстановления или удаления.

Симптоматика может не проявляться очень долго, в течение 15–20 лет, но если есть



МОЗГ ИЗ ПРОБИРКИ

Российские исследователи рассказали о современных моделях для диагностики заболеваний нервной системы



Так выглядит «мозг на чипе».

повреждения нормальных белков в пробирке. По мере накопления его можно регистрировать и делать вывод: есть у человека в организме неправильный белок или нет.

Как же в идеале должен происходить такой поиск?

— За основу мы берем здоровые белки альфа-синуклеина, синтезируемые искусственным образом. Потом к ним в пробирку, словно для заправки, добавляем образец жидкости пациента. Если запустится реакция и со временем будет нарастать количество белков с неправильной формой, это значит, что есть что-то в жидкости донора, что запускает такую реакцию.

Получается, что вы как бы моделируете в пробирке ту реакцию, которая приводит к накоплению патологических белков в ткани головного мозга?

— Да, но наша цель — за предельно короткое время получить эффективную агрегацию неправильных белков. Если они есть у человека, который про них еще не знает, наш метод проявит это. Неправильно свернутый белок может находиться в минимальных количествах, трудно определяемых другими методами, либо в ликворе, либо в крови.

За рубежом работают над таким методом?

— Да, конечно, но на данном этапе никому еще не удалось его оптимизировать, чтобы использовать при скрининговых диагностических исследованиях. Минусы заключаются, во-первых, в том, что на такую диагностику потребуется несколько дней (чтобы получить количество патологических белков в пробирке, достаточное для определения), во-вторых, разработано много вариаций этого метода, но их воспроизводимость и чувствительность далеко не оптимальны, поэтому возможны и

ложноположительные, и ложноотрицательные результаты.

А что лучше подходит для выделения белка — ликвор или кровь?

— Пока мы работаем в основном с ликвором, но кровь удобнее для скрининга, поэтому важно разработать протокол, который будет одинаково эффективен при работе с обоими видами биологических жидкостей.

Насколько процесс в лаборатории проходит быстрее, чем в организме?

— В клетках образование патологических белков происходит за счет самых разных механизмов, и до сих пор вклад каждого из них в процесс накопления неправильно свернутых белков остается мало изученным. В пробирке патологический белок встречает сразу много мишеней и может с ними взаимодействовать, так мы в лаборатории более простыми условиями, чем в организме, пытаемся научиться регистрировать некоторые из механизмов развития нейродегенерации. Кстати, именно сотрудники МГТУ помогают нам ускорять реакцию.

Как же вы ускоряете «возраст» белков в пробирке? — спрашиваю я Станислава Юрченко.

— Одно из направлений нашей работы — управляемая самосборка в мягкой материи, дизайн явлений в жидкостях при помощи внешних полей. Мы активно работаем над самыми различными режимами, воздействуя на коллоидные системы (физические и химические неоднородные смеси). — Авт. с белками электрическими и магнитными полями. В результате получается более эффективно запустить реакцию каскадного взаимодействия патологических и нормальных белков in vitro (в пробирке). — Авт. В этом проекте удачно сочетаются компетенции биологов, врачей, биохимиков, физиков и инженеров — для того чтобы создать удобный, высокочувствительный метод на новых физических принципах для диагностики нейродегенеративных заболеваний на самых ранних стадиях их развития.

Мозг на чипе

Во всем мире идет активное развитие другой перспективной технологии — создания «мозга на чипе». Это тоже тест-система, упрощенная модель мозга, на которой можно не только изучать развитие или старение мозга, механизмы развития заболеваний, но и оценивать действие новых препаратов против болезни Паркинсона, Альцгеймера и других заболеваний.

Идея объединить усилия специалистов разного профиля в таком проекте зародилась три года назад, и с 2022 года бауманцы и ученые НЦН работают в составе единого научного консорциума.

Одной из наших целей стало воспроизведение на микрофлюидном чипе клеточных барьеров, которые ограничивают поступление лекарственных веществ из крови в ткань мозга и регулируют выведение из мозга метаболитов или белков, — говорит руководитель этого исследования Алла Салмина. — Это гематоэнцефалический барьер (стенка микрососудов — капилляров, пронизывающих ткань головного мозга) и гематоливорный барьер (клеточный слой, который ограничивает кровь от ликвора). Гематоливорный барьер изучен в меньшей степени, чем гематоэнцефалический, но его активность чрезвычайно важна для работы головного мозга. Поэтому мы задумали воспроизвести на чипе оба барьера, чего никто не делал раньше, «сложить» два вместе, как конструктор из кубиков, и таким образом сделать условия для тестирования лекарственных препаратов в таких системах более приближенными к естественным.

На сегодняшний день мы создали несколько разных по архитектуре чипов, и поиск продолжается, в этой работе участвует сразу несколько научных центров МГТУ им. Баумана — «Мягкая материя и физика флюидов», «Функциональные микро/наносистемы». Кроме того, в нашей команде — химики, синтезирующие новые виды аналогов внеклеточного матрикса,

физики, рассчитывающие оптимальные условия для заселения и оценки состояния клеток, клеточные биологи, работающие с культурами клеток, и специалисты многих других смежных направлений, — говорит Станислав Олгович.

Что он вообще собой представляет, этот мозг на чипе?

Ученый вместо долгого объяснения показывает мне маленькие прозрачные платформы из пластика, в которых есть маленькие каналы, камеры. В них подсаживают различные клетки, в том числе и те, что имитируют два барьера.

Мозг на чипе дополняется у нас цифровой виртуальной моделью ткани головного мозга, — продолжает Юрченко. — На ней моделируются все процессы, к примеру, структурные, метаболические изменения клеток, движение тканевых жидкостей. Важно, что это область, где компетенции в области физики конденсированного состояния, физики мягкой материи и фазовых переходов необходимы для построения новых классов математических моделей. Другой пример — создание цифровых платформенных продуктов для анализа данных с применением технологий машинного обучения. Клеточные биологи обычно тратят много времени, к примеру, выявляя живые и неживые клетки, а мы сделали алгоритм, обучив нейросеть, благодаря которому эта работа ускоряется в несколько раз. Фактически эти результаты должны кратно ускорить процесс клеточных исследований, помогая развить передовые направления биомедицинской инженерии.

Я еще слышала про работы с мини-мозгом. Что это такое?

— Это очень условное название — речь идет о церебральных органоидах (клеточные структуры. — Авт.), которые можно получать in vitro из стволовых клеток, — объясняет Алла Борисовна. — Поэтому такие клеточные модели, в которых воспроизводятся фактически ранние этапы развития мозга, удобны для решения задач персонализированной медицины. Кстати, и барьеры мозга на чипе можно получать с использованием клеток, специфичных для конкретного человека, — такие тест-системы отвечают на вопрос, как лекарственный препарат проникает в ткань мозга данного пациента и насколько эффективно он там работает.

А стенья проникновения через эти барьеры у каждого различна?

— Конечно! Кстати, добавлю, что у нас есть еще одно направление в работе с моделями мозга — мы изучаем на них процессы старения, естественные или ускоренные — при нейродегенерации. Те процессы, которые идут в организме десятки лет, в «мозге на чипе» или в органоиде проходят за считанные дни. Это хорошие современные модели для оценки индивидуальной траектории старения.

Таким образом, у человека может быть двойник мозга в пробирке, при помощи которого он может представить, что ждет его впереди?

— Да, но это, конечно, не «двойник» мозга, а скорее упрощенная физическая модель некоторых его структурных модулей, например, взаимодействующих барьеров, в идеале дополненная математической моделью — «цифровым двойником», — дополняет Станислав Олгович.

И все-таки они восстанавливаются!

По поводу того, восстанавливаются нервные клетки или нет, по-моему, есть еще разночтения. Так восстанавливаются или нет?

— Говорю вам абсолютно точно — восстанавливаются! — говорит Станислав Юрченко. — Но мы, конечно, не призываем к тому, чтобы их специально портить. (Улыбается.)

Они с нуля растут или каким-то образом производят самоомоложение?

— Есть область мозга, в которой происходит нейрогенез — рождение новых нервных клеток. Например, есть зоны в гиппокампе (височном отделе мозга. — Авт.), где находятся стволовые клетки мозга. При получении внешних стимулов эти клетки начинают размножаться и дифференцироваться до нейронов или клеток глии (вспомогательных клеток нервной ткани. — Авт.).

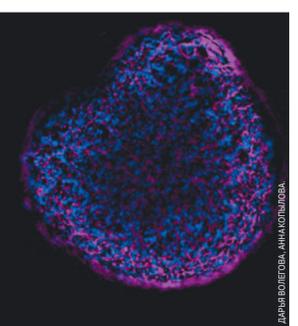
Что за сигналы нужны для того, чтобы они пошли в рост?

— Разные, но, как правило, они связаны с обучением, запоминанием, — добавляет Алла Салмина. — Поэтому для предотвращения старения мозга так важно получать и анализировать новую информацию, запоминать, расширять социальные контакты, приобретать новые навыки — учиться играть на музыкальных инструментах, вышивать, конструировать, но только до тех пор, пока этим мастерством вы не овладеете в совершенстве и оно не перейдет в разряд рутинных.

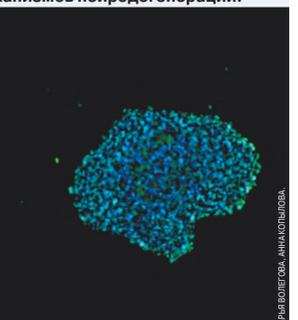
Есть, кстати, другой, очень мощный стимул для рождения новых клеток мозга — его повреждение, когда сигналы из этой зоны начинают стимулировать нейрогенные ниши в генерации новых нейронов, которые должны не просто заполнить дефект ткани, но и участвовать в обработке и передаче информации. К сожалению, такие механизмы очень ограничены, более того, ученые до сих пор дискутируют, насколько важен вклад нейрогенеза в восстановление головного мозга. Вместе с тем отсюда становится понятной еще одна задача регенеративной неврологии — решить, что лучше: заставлять собственные стволовые клетки эффективно восстанавливаться или использовать трансплантированные?

И еще один совет от команды нейробиологов, неврологов, биохимиков, физиков и инженеров: эффективная работа головного мозга напрямую зависит от полноценного сна. Важно спать положенное время — не менее 7–8 часов. Причем засыпать надо вовремя — в промежутке между 22 и 24 часами, когда в мозге идет выработка гормона сна — мелатонина, и именно во время сна активны механизмы очищения от патологически измененных белков и метаболитов, процессы нейрогенеза и восстановления поврежденных нейронов и клеток.

Наталья ВЕДЕНЕЕВА.



Агрегаты клеток головного мозга, формирующиеся «в пробирке», которые изучают для расшифровки механизмов нейродегенерации.



Агрегаты клеток головного мозга, формирующиеся «в пробирке», которые изучают для расшифровки механизмов нейродегенерации.

АВАРИЯ

15 декабря в Керченском проливе потерпели крушение танкеры «Волгофлора 239» и «Волгофлора 212». Оба судна были построены на Волгоградском судостроительном заводе: первое в 1973 году, второе — в 1969 году.

16 декабря следователи проводили обыски в фирмах, где танкеры проходили техосмотр.

О возможной причине катастрофы и о кризисе морской отрасли — в материале «МК».

У Максима Синюкова опыт работы в море 28 лет, из них 15 лет в должности капитана. — В первую очередь жаль погибшего моряка. Можно сказать, что моряки стали заложниками ситуации, — начал Максим. — Я начал свою карьеру на судах «река-море», к этому же классу относятся танкеры «Волгофлора». Работал на них 25 лет назад, когда данным судам было уже по 25–30 лет. За это время они новые не стали, продолжали гнить и стареть.

По словам собеседника, затонувшие танкеры предназначались для выезда в море на определенную дистанцию и при определенной погоде.

Они имеют слабую продольную прочность. Поэтому почти все выглядят как банан: нос и корма прогнуты, а середина судна выгнута. В штормовых условиях опасно на них находиться даже у берега. Но судовладелец заинтересован, чтобы судно передвигалось как можно быстрее. Поэтому давит на капитана, возможно, прозлит увольнение. Капитан стоит перед выбором: то ли продолжать рейс, независимо от погоды, то ли проявить решительность и остановиться в укромном месте, спрятаться от непогоды, но, вероятно, потерять работу. Каждый капитан делает свой выбор. Но ни один судовладелец не издает приказ о том, чтобы судно следовало в непогоду, так как так в этом случае они возмрут на себя ответственность. В итоге капитан находится между молотом и наковальней.

Перед отправкой в море суда проходят проверку?

— Инспектора морского регистра судостроительства выдают сертификат на эксплуатацию судна. Проверяются системы судна, корпус и навигационное оборудование. Но после 55 лет эксплуатации корпус — уже не железо, а фольга, там все сгнило! Ржавчина держится за счет краски. Увещающий себя инспектор не выдал бы свидетельства такому танкеру. Судовладельцы все понимают, поэтому дают взятки. Хотя, допуская, что это мои фантазии.

Не представляете, если все старые танкеры и суда не получат документов на эксплуатацию.

НА МОРЕ ТАНКЕРЫ СГНИВАЛИ

Моряки рассказали о возможных причинах катастрофы в Керченском проливе

Кто будет вывозить нефть с рек? Как будут перемещаться грузы из внутренних портов в морские или между внутренними портами? Это кризис отрасли.

Новых судов нет?

— Не сомневаюсь, что суда строят, но мало. Невозможно отстроить за 2–5 лет всё то, что разваливается десятилетиями. В основном судовладельцы старых судов «река-море» не делают инвестиций, а выжимают всё до последнего из старого железа. Всё вышесказанное не относится к крупным нефтяным компаниям, которые инвестируют много в свой флот. Но есть гораздо больше других, мелких, которые ничего не делают.

В соцсетях моряки жалуются на низкие зарплаты. Что скажете?

— Я работаю капитаном на сухогрузах в иностранной компании. Уровень зарплат на танкерах у нас в 1,5–2 раза выше, чем на сухогрузах. Работа моряка тяжелая, нервная, поэтому зарплаты довольно высокие. И нет такого давления на сотрудников, как в российских компаниях. Что касается наших компаний, знаю минимум информации со слов коллег. Люди жалуются, что увольняют на раз-два, если не выполняешь указания, могут лишиться премии.

Правда, что на танкеры могут работать люди без специального образования?

— У всех должно быть специальное образование в зависимости от должности. В прошлом дипломы можно было купить. Но с 2010 года с этим делом стало строже, но не идеально. Купить по-прежнему можно всё, просто цены выросли. Молодые, грамотные, опытные, говорящие на английском и немецком уходят в иностранные компании. Я работаю 25 лет в голландской компании. Никаких плюшек не хватил, чтобы я вернулся на наш флот. Да и, по словам коллег, отношение к нашим морякам ужасное.

В чатах моряки обсуждают, что работники судно часто выпивают. Серьезно?

— Во многих иностранных компаниях введен сухой закон, ну, или чуток разрешили. При пьянстве увольняют практически мгновенно. На нашем флоте намного меньше платят, но не запрещают, а не контролируют пьянство.

Крушение танкера «Волгофлора» в Керченском проливе.



Крушение танкера «Волгофлора» в Керченском проливе.

Иначе вообще не найдут работников. — В крушении танкеров могут обвинить экипаж?

— Экипаж могут сделать крайним. Их первая ошибка: они знали, на какие суда их пошлют работать, и подписали контракт. Во-вторых, приехав на судно, они не отказались работать, побоялись оказаться в черном списке. В-третьих, им могут предъявить, как они оказались в таких погодных условиях в этом месте, почему не снялись с якоря и не проследовали в порт-убежище? Исхода из собственного опыта, скажу, что проще обвинить экипаж, все списать на него, свалить все на человеческий фактор. Так легче получить страховку. В противном случае следователи будут копаться глубже. Могут накопать много системных ошибок. Главное, в ходе следствия не выйти на самих судов.

На ваш взгляд, чья вина в крушении танкеров?

— Винаоваты регистр, судовладелец, портовые власти, выпустившие судно в море, ну и капитан, который принял решение выйти в море и не спрятаться в порту-убежище.

Идут работать за тарелку супа?

Штурман дальнего плавания Владислав Балацкий считает, что причина крушения танкеров в «усталости металла», срок эксплуатации которого превышен почти в три раза. — Срока годности у танкеров нет, но есть срок нормальной эксплуатации в отношении судов. У танкеров в среднем 15–20 лет при должном обслуживании раз в 5 лет, — начал Владислав. Завтраю собеседника цитату специалиста по морской тематике: «Я живо представляю себе внутренности танкеров. Это черные от обугленной изоляции кабельные трассы, сгнившие трубопроводы, вареные-переваренные переборки... Там очередную серию «Чужих» без декораций можно снимать». — В период 1960–70-х годов данные танкеры были более чем пригодны для эксплуатации, как и любое новое судно. Что касается качества сборки — тут вопрос больше к мастерам, которые

Человек без гидротермокостюма не проведет длительное время в воде: два часа, дальше летальный исход либо серьезные повреждения тканей от обморожения.

На ваш взгляд, вина экипажа в крушении танкеров есть?

— В чем вина капитана? Сводки о погоде приходят каждые 4 часа на судовой приемник NAVTEX (navigational text). Соответственно, капитан был осведомлен о погоде, так же как и помощники капитана. Но они не предприняли действий по смене якорной стоянки в закрытые от ветра районы.

Капитан является неким звеном между компанией и судном. Он наделен властью принимать решения. Может уведомить компанию о нецелесообразности некоторых действий, которые повлекут последствия и человеческие жертвы. Однако не все капитаны на это идут, продолжают слушать офицера или же оператора. По той причине, что судна берутся во фрахт (плата за использование транспорта для доставки груза), и все межфрахтовые неустойки ложатся на плечи компании, понятное дело, им невыгодно проставать.

На мой взгляд, вина компании налицо, так как эксплуатация данных судов в условиях моря противоречит международным конвенциям. Эти суда не имеют двойного корпуса (борта) и двойного дна, а эти требования необходимы к танкерам, чтобы избежать разлива нефтепродуктов в акватории.

Тысячи тонн мазута вылилось в море. Из-за этого может сорваться туристический сезон в следующем году?

— Зависит от того, насколько далеко разойдется мазутное пятно. Ликвидация последствий разлива мазута возможна, но не в условиях шторма. Чтобы очистить море, будут использоваться абсорбирующие средства в гранулах либо в виде опилок. Район оградят специальными приспособлениями. Но опять же в условиях шторма — это невозможно, поэтому пятно может унести. Так что некоторые пляжи окажутся в мазутных пятнах, пленке, без этого никак. До лета, думаю, все уберут.

«Катастрофы происходят в одно и то же время»

Капитан Константин оказался более резким в своих высказываниях. — Вы затронули старую и болезненную тему. Дело в том, что проблема постсоветского флота стоит уже не первый год. Если все рассказывать, то и дня не хватит. Ежегодно гибнут старые суда, которые вообще не должны выходить в

море. Тонут не только танкеры, но и сухогрузы. Катастрофы происходят в одно и то же время — в осенне-зимний период! Если вы копнете глубже, то обнаружите ограничение на эти суда для судоходства. Это 20 миль удаления от берега и плавание в штормовую погоду не более трех баллов, волна не должна превышать высоту более 0,5 м. Каждый год об этом пишут в СМИ. Через месяц все умолкает, и идет следующий осенне-зимний сезон, следующий жертвы.

Почему так много старых судов, где новые?

— После развала Советского Союза речной флот в России практически встал. В начале 1990-х годов сотни корыт, брошенных в реках Лена и Енисей, погнали через Северный морской путь на юг, в Черное море. Тогда уже этим судам было более двадцати лет! Сейчас многим за 40, и они по сей день в строю.

Почему так много старых судов, где новые?

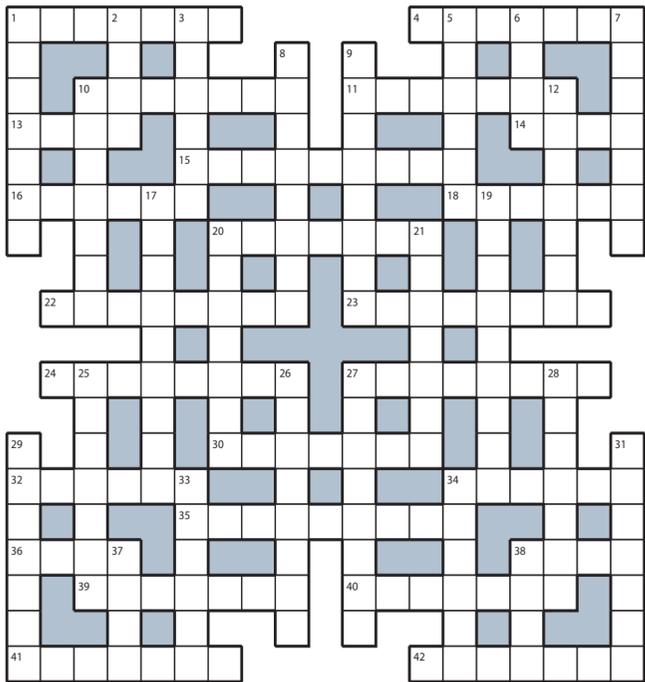
— Начнем с того, что там работает капитаном. Как правило, это пенсионер, старше 60 лет, которого уже не берет ни одна приличная компания! Вторая категория — аварийщики, которых не берут на работу по причине каких-либо аварий, совершенных данными капитаном. В иностранные компании людей не примут без знания английского языка. Далее — пьяницы, которых в этой области хватают. Ну и последнее, туда берут совсем молодых капитанов, которые из-за отсутствия опыта больше нигде не нужны. И так весь экипаж! Чтобы попасть в приличную европейскую или азиатскую морскую компанию, нужен опыт, минимум 2–3 года в должности. Небольшое знание английского языка на уровне занимаемой должности. Где молодых моряков брать опыт? Флота нет! Старше 60 лет моряков на работу тоже не примут, никто не хочет рисковать этим человеком. Поэтому маленькие конторки нанимают персонал на древние корыта.

Многие собеседники, основная вина за крушение танкеров лежит на судовладельце, на российском морском регистре и на компании, которая трудоустроила людей.

Думаю, найти судовладельца будет тяжело, они все скрыты левыми фирмами, — считает собеседник. — Я начал свою карьеру 20 лет назад, отработал два контракта на «Волго-Балте 122», видел все собственными глазами. Это большая мафия, и разрушить ее сложно. Там кормилось много чиновников, которые являлись судовладельцами. Только суда они оформляли на левые компании.

Ирина БОБРОВА.

КРОССВОРД



ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. Болотная «хищница», засасывающая жертву. 4. Делец, закулачивающий товар вагонами. 5. Белье, которое выстирали в ванночке или варениках. 11. Походная операционная под градом пуль. 13. Игра с ассортиментом бочонков в мешочке. 14. Высота, манящая воздушного змея. 15. Безродные в дождливую осень. 16. Шамаханская героиня сказки Пушкина. 18. Полководец, продумавший план боя. 20. Современный компьютер размером с книгу. 22. Рядовой, первым затягивающий строевой хит. 23. Исследователь динамики роста валют. 24. «Урал» с коляской сельского участкового. 27. Оболочка глаза, которую «приплавляют». 30. Первая «сцена» пятилетнего декламатора. 32. Наживка на рыбачком крючке. 34. Форма советской пастилы «Сластена». 35. Полное восстановление раненого бойца. 36. Проверочная работа с вариантами ответов. 38. Букет колосков в объятиях колхозницы. 39. Акробатический переворот вперед через голову с опорой на руки. 40. Желание поест после активной прогулки. 41. Хлеб, с которым встречают жениха и невесту. 42. Верный сын своей Родины-матери.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Статистика в столбцах и строчках. 2. Японская борьба тяжеловесов на дохе. 3. Березовая роща. «позирующая» художнику. 5. «Транспарант» на стене поликлиники. 6. Знак зодиака, по одной стихии со Львом и Стрельцом. 7. Газетный столбец светских новостей. 8. Событие, которого ждет безденежный коллега. 9. Пыльный и тесный чулан под лестницей. 10. Один из четырех отрезков в квадрате. 12. Второе блюдо из мясных шариков. 17. Ритуал награждения победителя и призеров чемпионата мира по фигурному катанию. 19. «Монстр», съевший упрямого Фому в стихотворении. 20. Идея, перехваченная у собрата по перу. 21. Талмудический, рожденных философов. 25. Молодой побег трухлявого пня. 26. Сюжет балета «Щелкунчик» в программе. 27. Колбасная колбаса на праздничном столе. 28. Офицер в студенческие времена. 29. Прибор, контролирующий расход воды. 31. Продажа отечественного зерна иностранцам. 33. Рыба в консервах с томатным соусом. 34. Трава «в меню» сбрившей бабы. 37. Башня, стоящая среди слонов и пешек. 38. Слабое вино из заброшенных яблок.

ОТВЕТЫ НА КРОССВОРД, ОПУБЛИКОВАННЫЙ 16 ДЕКАБРЯ
ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. Лакомка. 4. Психика. 10. Респект. 11. Лаурет. 13. Олук. 14. Пони. 15. Шотландец. 16. Арена. 18. Ерунда. 20. Заварка. 22. Вакансия. 23. Антрекот. 24. Кукуруза. 27. Субсидия. 30. Армянин. 32. Работа. 34. Пробка. 35. Портсигар. 36. Блин. 38. Кнут. 39. Кочегар. 40. Алгебра. 41. Цоканье. 42. Единичка.
ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Лимонад. 2. Орех. 3. Копуша. 5. Сердце. 6. Хран. 7. Адмирал. 8. Столовая. 9. Планерка. 10. Рулетка. 12. Торнадо. 17. Денатурат. 19. Репетитор. 20. Заслуха. 21. Автобан. 25. Учебник. 26. Арматура. 27. Синдикат. 28. Икебана. 29. Храбрец. 31. Растяпка. 33. Апрель. 34. Проезд. 37. Ноша. 38. Кран.

20 ДЕКАБРЯ – ПОСЛЕДНИЙ ДЕНЬ ПРИЕМА ПОДПИСКИ НА ПОЧТЕ НА «МК»!

ПОДПИСА В РЕДАКЦИЮ ГАЗЕТЫ «МК»
 по будням с 10.00 до 15.00
 м. «Улица 1905 года», ул. 1905 года, д. 7, центральный вход в редакцию «МК» со стороны ул. Костюкова.

ПОДПИСА В АВТОМОБИЛЬНЫХ ПУНТАХ «МК»
 17 декабря с 8.30 до 18.30, перерыв с 13.00 до 13.30
 м. «Печатники», ул. Гурьянова, д. 2А
 18 декабря с 8.30 до 18.30
 м. «Кантемировская», Пролетарский пр-т, д. 25
 м. «Бульвар Рокоссовского», Открытое ш., д. 5, стр. 6, у «Бургер Кинга»
 м. «Жоврино», ул. Дыбенко, д. 44, у супермаркета «Мэгнит»
 19 декабря с 8.30 до 18.30
 м. «Люблино», ул. Краснодарская, д. 51, к. 2, у ТЦ «Люблинский пассаж»
 м. «Строгино», Строгинский б-р, д. 9, у м-на у «Пятерочка»
 20 декабря с 8.30 до 18.30
 м. «Правдская», ул. Красного Маяка, д. 3Д, у салона красоты
 м. «Тимирязевская», Дмитровское ш., д. 13А

Пять дополнительных дней подписки в автомобильных пунтах «МК»
 21 декабря с 8.30 до 18.30
 м. «Рязанский проспект», ул. Академика Скрябина, д. 1, у банка ВТБ
 м. «Народного Ополчения», ул. Народного Ополчения, д. 20, к. 1, на автозаплатке в сквере
 м. «Медведково», ул. Широкая, д. 12, у к/т «Ладога»
 22 декабря с 8.30 до 18.00
 м. «Шаболовская», ул. Шаболовка, д. 37
 м. «Сергиевская», Дмитровское шоссе, д. 80, у супермаркета «Перекресток»
 м. «Сокольники», Сокольническая пл., д. 9, со стороны ул. 4-й Полевой пер.
 23 декабря с 8.30 до 18.30
 м. «Беломорская», ул. Беломорская, д. 16а, у к/т «Нева»
 24 декабря с 8.30 до 18.30
 м. «Кузьминки», ул. Зеленодольская, д. 38, на автозаплатке с р-м «Вкусно – и точка»
 м. «Бабушкинская», ул. Менжинского, д. 27, у супермаркета EUROSPAR
 25 декабря с 8.30 до 16.00
 м. «Коломенская», пр-т Андропова, д. 27–29, у к/т «Орбита»
 м. «Университет», выход к МГУ, пл. Джавхарлала Неру, д. 1, на автозаплатке

Подробности по телефону 8 (495) 665-40-80 и на сайте www.mk.ru/podpiskaMK

Слуховые аппараты с повышенной разборчивостью речи!

Разбирать речь по телевизору – это просто!

«МИР СЛУХА»

Скидка от 20 до 50%!

- Гарантия качества
- Пенсионерам скидки
- Выезд технического специалиста на дом
- Пробное ношение слухового аппарата
- Узнайте, как получить компенсацию за слуховой аппарат!

8 (495) 411-90-16

«Боровицкая», ул. Знаменка, д. 13, стр. 1, под. 2
 «Третьяковская», ул. Пятницкая, д. 28
 «Сухаревская», пр-т Мира, д. 5, корп. 1
 «Белорусская», ул. Лесная, д. 8А

Решения: «Минская», д. 28, ООО «Мир Слуха» Пятницкая, СТГН 115746542953

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТОМ

Classifieds РЕКЛАМА

Москва, ул. 1905 года, д. 7, ст. м. «ул. 1905 года», с 10:00 до 19:00.
 т.: (495) 781-47-43, 781-47-32. E-mail: classifieds@mk.ru

Баралюха
 куплю
 книги б/у, значки, монеты, иконы. Старинные вещи т. 8(926)902-53-51
 книги б/у. Выезд. т. 8(495)720-68-36

Юридические услуги
 предлагаю
 адвокат. Жилищные споры Т.8(495)518-83-37

КУБАНЬ СЕГОДНЯ

SARATOVNEWS.RU
 НОВОСТИ САРАТОВА

СОЛНЫШКО
 ГАЗЕТА ДАЧНИКОВ ПОДПИСНОЙ ИНДЕКС П1861

Будьте бдительны при привлечении к сотрудничеству лиц, не имеющих лицензий или иных специальных разрешений



Ника в детстве.

Ее имя когда-то знала вся страна. Ее выступления собирали стадионы. А сборники стихов вышли в 12 странах. Такая слава не снилась и Пушкину. 17 декабря 2024 года девочке-поэту Нике Турбиной исполнилось бы 50 лет. Из которых она прожила 27.

До сих пор не утихают споры, сама ли Ника писала свои стихи, или они являлись плодом литературной мистификации ее мамы и бабушки. «По улице слона водили. Это была Ника Турбина», – став взрослой, говорила о себе и всеююзной славе, которая на нее обрушилась, циничная женщина Ника. «МК» нашел журналистку Валентину Николаеву, которая приехала в командировку в Крым в 1983 году и первой написала о гениальной первокласснице из Ялты, дала ей путь в жизнь. Не жалеет ли она сейчас об этом?

«На прощание перед отлетом я спросила у мамы Ники, Майи Никаноркиной, осознает ли она, что после публикации в газете с тиражом 13 миллионов на их семью и на девочку обрушится всеююзная слава. Готовы ли они к этому? Смогут ли защитить Нику? Я сама готова была отказаться от написания этой статьи, если бы мама тогда сказала нет», – вспоминает Валентина Иосифовна Николаева сегодня. Но мама не сказала...

Слава

...Тяжелая челка, взрослый взгляд, надры в каждой буквально кровотокающей строке.

...Алая луна.
 В комнате темно.
 Черная стена.
 Черные дома.
 Черные углы.
 Черная сама.

Это была фантастическая история прихода стихов к большой астмой девочке по ночам, в полубреду, в возрасте четырех лет, когда записывать вслед за ребенком могла только мама.

Но декламировала строки точно сама Ника. Ника Турбина. Даже в ее имени ощущалось что-то не от мира сего. Ее превозносил Евтушенко.

Ее возили по городам и странам, в Италию, в США, она получила международный поэтический приз – «Золотой лев» – в рамках Венецианского биеннале. Писали, что это вторая такая наша награда после Анны Ахматовой. Не совсем. У Ахматовой была премия Этна-Таормина, которая присуждается в Сицилии лучшему поэту.

В истории Ники Турбиной много подобных преувеличений и неточностей. Даже ее фамилия по отцу на самом деле Турбина, она ее не меняла, многие медицинские и прочие официальные документы у взрослой Ники выписаны на Турбину. А была ли девочка? Может, девочки-то и не было?

...Ника Турбина могла появиться только в эпоху веры в светлое будущее в самой читающей стране в мире, где улетал в небо олимпийский Мишка, а гудеющая Алиса из «прекрасного далека» искала милофон.

Где гениальные советские дети, которым доведется наконец жить при коммунизме, служили «мягкой силой» для того, чтобы покориать своим световым планету, показывая преимущества советского образа жизни. Посол мира Катя Лычева, поэтесса Ника Турбина.

Гениальная поэтесса так и не научилась писать. До конца жизни Ника путала буквы в словах и делала огромное количество грамматических ошибок. Она с трудом окончила школу, не смогла получить высшего актерского образование, прыгала из вуза в вуз, куда ее принимали за бывшие заслуги.

С 12 лет она ничего не писала. Даже совсем плохо. Только отдельные строки, которые и словами, и смыслом повторяли уже когда-то написанные...

Падение

Ника слыла проституткой, алкоголичкой и маргиналкой, всем тем, что было модно в лихие 90-е. Назло и напоказ. В этом плане она как раз до последнего оставалась самой собой, как истинная актриса привлекала внимание публики другим я, альтер-эго.

Светлый ребенок с невероятным даром и темный падший ангел.

Так кто из них настоящий? В мае 2002-го Турбина упала с пятого этажа квартиры приятеля. То ли случайно, то ли сама, то ли сбросила. Это случилось уже в третий раз. Первый – в кино «Это было у моря», где 14-летняя Турбина играла большую девочку. В фильме ей не дали выпрыгнуть, слава. В 1998-м второй раз, тоже удачно.

В 27 лет уже окончательно. Впрочем, версия об умыленном убийстве была отброшена почти сразу. Уголовное дело не возбудили. В квартире она была одна, сидела, как обычно, на подоконнике, свесив ноги на улицу и шокируя прохожих...

Тело пролежало в морге много дней, прежде чем его забрали для похорон, церемонию и место в колумбарии на Ваганьковском кладбище выбрала дочь поэта Александра Галича, Алёна Галич, добрый ангел Ники Турбиной. Носившаяся с ней до последнего.

Ника не пережила тот светлый и чистый мир, который ее породил, но больше загадки своей смерти оставила тайну своего творчества.

Художественный фильм «Ника», вышедший на экраны два года назад, ответил на этот вопрос однозначно: за девочку писала мама. Ника – жертва взрослых амбиций и нереализованности. Это был просто проект. Любой проект когда-нибудь изнашивается и теряет свою аудиторию.

Мы, простые советские дети заката социализма, в детстве мечтали писать стихи как Ника. Это было в тогдашнем тренде.

И многие родители стремились, чтобы мы воплотили их несбывшиеся мечты и желания, собирали наши детские вирши в альбомы, что однажды те выстрелят. Но в целом ставили на другое – упорство, усидчивость, целеустремленность.

Тем более что одна знаменитая девочка-поэт в стране уже была. ...Тяжелая челка а-ля Марина Цветаева, манера чтения как у Беллы Ахмадулиной, выдуманная для завершения образа громкая фамилия Турбина. Все чужое, искусственное, играющее на чувствах и эмоциях.

СУДЬБА



Незадолго до гибели.

«ЖИЗНЬ МОЯ – ЧЕРНОВИК»

Девочке-поэтессе Нике Турбиной – 50



Сборник стихов Турбиной вышел на 12 языках.

бабушка Людмила Карпова. «По сути, они обе вынесли приговор маленькому ребенку, решив за нее, кем она будет, а Майя привела его в исполнение».

«Приступая к работе над книгой, я покаялся в том, что не давал интервью о девочке, которую я встретил 8 мая 2013 года Карпова дословно сказала мне: «Я тебе разрешаю писать все, что ты хочешь, даю тебе право писателя и готова подписаться под всем, что ты напишешь. Я напишу: «Это все правда»».

Александр Ратнер уверен, что если бы не давление взрослых, не их диктатура, то Ника могла бы прожить иную жизнь. Возможно, менее известную. Возможно, более счастливую.

...А ведь когда-то Нике было 8. И у нее все было впереди. Могла ли ее судьба сложиться иначе?

Журналистка

Журналистка Валентина Николаева, сделавшая самое первое интервью о маленькой Нике Турбиной, уже не в пениси. Но никак не подумавшей. Голос по телефону у нее совсем юный, девичий.

Это голос человека доброго и, безусловно, доверяющего людям, видящего в них только хорошее.

Валентина Иосифовна живет сейчас в Саратове. Моюму звонку удивилась, как и тому, как я ее нашла спустя столько лет.

«Неужели прошло столько времени. Нике – 50, можно только представить, сколько мне...» – рассмеялась она.

Николаева работала сборником «Комсомольской правды», но отвечала за Северный Кавказ, в командировку в Крым, чтобы написать о юном даровании, по словам журналистки, ее отравили почти случайно.

«Я умела находить общий язык с людьми, с детьми. Я не нахрипистая, не грубая, общаюсь тактично и ласково. Посчитали, что я смогу разговорить девочку и расположить ее к себе», – вспоминает она сейчас.

Писатель

Когда-то Ратнер боготворил эту девочку, специально уже после ее смерти познакомился с семьей, помогал маме и бабушке вплоть до их кончины.

«С 2002-го по 2014 год включительно у меня состоялся с ними десятки встреч и сотни телефонных разговоров. Все, о чем мы говорили, я, полагая это важным для истории, записывал по свежим следам. Эти записки могли бы составить не один том, но учившаяся границе с лобовой фантазией моего собеседника, пользовалась ими выборочно и принимала во внимание лишь те, которые удалось подтвердить. Естественно, все эти годы тема Ники пребывала во мне, как вода в коллде, и притягивала, как жажду...» – написал он в своей книге о тайне жизни Ники Турбиной «Я не хочу расти». Две части его исследования возмущают талант девочки, в третьей он безжалостно развенчивает самм же созданный образ. Безжалостно не к самой Нике, а к взрослым, что ее окружали.

Перед смертью бабушка юной поэтессы Людмила Карпова отдала Ратнеру весь их домашний архив, из которого стало понятно, что стихи писала мама и не только. Это было коллективное сотворчество. Он провел графологические экспертизы почерка. Конечно, версия о том, что четырехлетняя малышка не умела писать, поэтому ей и помогла мама, сорок лет назад могла показаться убедительной. Люди тогда были добрее и доверчивее.

Мама заставляла дочку переписывать некоторые стихи, чтобы оставались черновиками. Но очень много первоисточников были на бумаге написаны взрослым почерком, и было видно, что работал над ними взрослый человек. Остались оригиналы с зачеркнутыми словами и предложениями, компьютеры, где можно сразу начисто, тогда не было.

Александр Ратнер инженер по профессии, проживает в украинском Днепре. Мне удалось связаться с ним. Он ответил. Но, увы, по причинам, от нас обих не зависящим, это интервью состояться не могло.

«Без обид. На ваши вопросы ответил мой будущий пост о Нике в день ее рождения, 17 декабря», – написал мне Ратнер.

Очень непросто было распутать (цитирую Нику) «клубок цветных запутанных ребенком ниток». Для этого ему понадобилось годы работы в разных ипостасях: следователя и сыщика, журналиста и поэта, прозаика и редактора. Многие просто не приняли его книгу, так как посчитали ее очернением всего того хорошего, что олицетворяла Ника.

Началь Ратнер ошибочно во всем винил мать Майю Никаноркину, но позже понял, что сценарий Никиной судьбы написала и ее

— Мне Ника показалась какой-то недолго-бленной. Мне ее дали на несколько дней, чтобы мы могли побольше пообщаться, мы ходили на прогулку, в кафе. Она ко мне ластилась все время, старалась взять за руку. Может быть, она почувствовала хорошее к ней отношение, ее мама и бабушка были более суровыми и строгими по отношению к ней.

— **О чем вы говорили во время прогулки?**
 — Как с обычным ребенком. Что-то детское, про школу. Школу она не любила и учиться не любила. Но в целом ничего особенного, чтобы об этом помнить.

— **Но стихи-то свои она вам читала? Я имею в виду, когда не мама просила почитать, по собственному желанию?**

— Сама как-то нет. Она не была обременена каким-то особым поэтическим состоянием. Помню зато, что Ника хорошо танцевала. Мы зашли в кафетерий за пирожным, она сняла свой шарфик и начала кружиться между рядами столиков: «Я хочу танцевать». Народу было мало, и танцевала она без музыки. Наконец я попросила ее: «Ну все, Ника, хватит». И тогда она сказала, что будет танцевать глазами. Ну кто бы еще мог ответить так?

— **В результате вы все-таки решили написать о ней?**

— Я спросила об этом Майю. Заехала к ним перед вылетом попрощаться. Ника плакала, подарила мне на прощание мелиораторский браслетик... Я была очень встревожена. Душа почему-то болела за этого необычного ребенка. У меня было ощущение какого-то печального будущего для нее, трагедии, гибели. Тем более что уже были случаи, когда ставшие известными дети рано уходили из жизни.

— **Та же художница Надя Рушева, умирающая от аневризмы в 17.**

— Я прямо спросила у мамы, готова ли та к публикации в газете с тиражом 13 миллионов, что на их семью и на девочку обрушится слава. Я сказала, что вообще-то не советую публикацию в столь раннем возрасте, жал такую очаровательную кроху. Но мама сказала, что нет, пишите, мы все сделаем правильно.

— **Но вы сами могли бы отказаться от статьи?**

— Я думаю, что это ничего бы не изменило. Близкие действительно очень старались сделать ее известной, буквально перли напролом. Если бы статью написала не я, написал бы кто-то другой, не сейчас, так через месяц.

— **Вы общались с ней потом?**

— Да, она мне даже прислала пару писем. Сообщения, очень детских, примитивных. Они, к сожалению, не сохранились. Как и подаренный Никой браслетик. Я его кому-то вскоре передала. Видно было, что она потянулась ко мне душой. Но у меня была своя жизнь, работа, вскоре я перешла в другую газету, закрылась... Кажется, я ей так и не ответила. Так часто бывает, что пути героя и автора расходятся. Я видела со стороны, что у нее все хорошо, она стала знаменитой, ездила за границу, получила поэтическую премию... Ее носили на руках. Я же сделала для нее все, что могла на тот момент.

...Потом, уже года в 90-х, однажды включила телевизор поздно вечером, и там была передача «Взгляд» и сидела Ника. Такая вульгарная, грудастая, с сигаретой, она как-то грубо и цинично отвечала на вопросы журналиста. Если честно, на это было больно смотреть. Обидно, что от той изысканной ялтинской девочки, которую я узнала и к которой прониклась, ничего не осталось. Кстати, на главном там в Ялте долго висел ее детский портрет – самый известный, с грустным взглядом, тяжелой челкой и родниковой над верхней губой.

— **Как вы думаете, все же Ника или не Ника писала стихи Ники Турбиной?**

— Мне сложно поверить, что это была не она. Такого просто не может быть. Ведь это означало бы убийство своего ребенка. Сломать ей жизнь. Такого ни одна мать не сделает. Я все же думаю, что писала она. Я в этом уверена...

Актриса

Она или не она? А не все ли гениально? На мой взгляд, Ника Турбина была гениальна в другом.

Ника обладала несомненным актерским дарованием, ее манера читать потрясает и сегодня. Она была красивой. Обыкновенный ребенок, читающий даже очень хорошие стихи, оглушительного впечатления на взрослых не производит.

И, наконец, стихи, которые приписывают Нике, создавали совершенно невероятное впечатление. Как скажут потом, это были плохие стихи взрослой женщины, но из-за восьми-летней малышки они были ознобом.

Сейчас, когда смотрю на эту историю из 2024 года, то понимаю, что это действительно были плохие стихи, но в то время они вызвали последний поэтический всплеск в нашей стране. И завершили три века русской поэзии.

После Золотого века Пушкина, Серебряного – Ахматовой и Цветаевой, после Политтехнического института и площади Маяковского, где царили Евтушенко, Вознесенский, Ахмадулина...

Как агония – Ника Турбина. Агония личности и страны, которая ее породила и забрала с собой, когда Ника стала не нужна.

И не важно, являлась она или нет автором своих плохих стихов, которые официально перестала писать в 12 лет. В этом возрасте ее мама вышла замуж второй раз и родила еще одну дочку. Ей стало не до того, чтобы раскручивать Нику. Отказался от нее и ее продюсер Евтушенко. Может быть, она стала ему не интересна, так как уже вырастала из себя самой, может быть, он что-то подозревал и не хотел быть замешанным в литературном скандале. Он сам говорил, что дал ей шанс, которым воспользовалась.

Все это совершенно не имеет никакого значения. Важно, что Ника была. А ее жизнь была той единственной ролью, которую она доиграла до конца. Как смогла.

Иначе бы ее не вспоминали по сей день. ...Жизнь моя – черновик, На котором все буквы – Созвездия.

Сочтены наперед Не несчастные дни. Жизнь моя – черновик. Все удачи мои, невезенья Остаются на нем, Как надорванный Выстрелом крик.

Екатерина САЖНЕВА. Фотографии взяты из архива Александра Ратнера, Госфильмофонда и книги «Тайны жизни Ники Турбиной» («Я не хочу расти»).

